

ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. ΟΜΙΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2005

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» την 18/11/2005 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.proodeftiki.gr. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης, επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Κωνσταντίνος Κούτλας
Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Ισολογισμός	4
Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	5
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας	6
Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	7
Κατάσταση ταμειακών ροών	8
1. Πληροφορίες για τον Όμιλο	9
2. Λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία / Όμιλος ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ – Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων	9
2.1. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων	9
2.2. Μετατροπή ξένου νομίσματος	12
2.3. Πληροφόρηση κατά τομέα	13
2.4. Ενσώματα πάγια	13
2.5. Αύλα περιουσιακά στοιχεία	14
2.6. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	15
2.7. Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	15
2.8. Αποθέματα	16
2.9. Απαιτήσεις από πελάτες	16
2.10. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	17
2.11. Μετοχικό κεφάλαιο	17
2.12. Δανεισμός	17
2.13. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	18
2.14. Παροχές στο προσωπικό	19
2.15. Προβλέψεις	21
2.16. Αναγνώριση εσόδων	21
2.17. Μισθώσεις	22
2.18. Κατασκευαστικά συμβόλαια	22
2.19. Διανομή μερισμάτων	23
2.20. Διαχείριση κινδύνων	24
3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως	25
3.1. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως	25
4. Επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 34 παρ. 8 και ΔΠΧΠ 1 παρ. 46	25
4.1. Ενσώματες ακινητοποιήσεις	25

4.2. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	29
4.3. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	29
4.4. Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	30
4.5. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	30
4.6. Λοιπές απαιτήσεις	31
4.7. Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	31
4.8. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων	32
4.9. Ίδια κεφάλαια	32
4.10. Δανειακές υποχρεώσεις	33
4.11 Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία (N 2112/20)	33
4.12. Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις	36
4.13. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	37
4.14. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	38
4.15. Ανάλυση Κύκλου Εργασιών κατά ΣΤΑΚΟΔ – 2003	38
4.16. Λοιπά έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης	38
4.17. Φόρος εισοδήματος	39
4.18. Κέρδη ανά μετοχή	40
4.19. Συναλλαγές με συνδεδεμένα με την εταιρεία μέρη	40

Ισολογισμός

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/9/2005	31/12/2004	30/9/2005	31/12/2004
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού					
Ενοσώματες Ακίνητοποιήσεις	4.1	23.645.730,36	23.222.310,02	23.396.551,77	23.222.310,02
Επενδύσεις σε ακίνητα		0,00	0,00	0,00	0,00
Υπεραξία Επιχείρησης		0,00	0,00	0,00	0,00
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4.2	40.654,34	33.551,14	35.173,70	33.551,14
Επενδύσεις Σε Ψυχαγωγικές Επιχειρήσεις		-3.418,59	0,00	0,00	0,00
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις		3.418,59	0,00	3.418,59	3.418,59
Λοιπές επενδύσεις	4.4	22.591.276,92	22.591.276,92	22.616.276,92	22.591.276,92
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις		41.941,12	4.834,56	37.547,33	4.834,56
		46.319.602,74	45.851.972,64	46.088.968,31	45.855.391,23
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία					
Αποθέματα		196.033,77	75.538,02	196.033,77	75.538,02
Κατασκευαστικά Συμβόλαια		7.464.613,04	5.750.339,73	6.583.458,69	5.750.339,73
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	4.5	26.419.479,94	25.153.632,53	26.047.116,71	25.153.632,53
Λοιπές Απαιτήσεις	4.6	4.834.991,09	1.324.358,88	4.658.651,07	1.324.358,88
Λοιπά Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	4.7	1.202.179,98	33.478,32	165.782,31	33.401,08
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.8	1.309.191,55	1.326.325,23	1.221.617,13	1.323.806,83
		41.426.489,37	33.663.672,71	38.872.659,68	33.661.077,07
Πάγια στοιχεία κατηγοριοποιημένα ως Κρατούμενα προς πώληση					
Σύνολο Ενεργητικού		87.746.092,11	79.515.645,35	84.961.627,99	79.516.468,30
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	4.9	26.100.715,00	26.100.715,00	26.100.715,00	26.100.715,00
Υπερ Το Άρτιο		23.661.250,24	23.661.250,24	23.661.250,24	23.661.250,24
Αποθεματικά εύλογης αξίας	4.9	21.892.737,68	21.892.737,68	21.892.737,68	21.892.737,68
Λοιπά αποθεματικά	4.9	9.354.512,46	9.354.512,46	9.354.512,46	9.354.512,46
Αποτελέσματα Εις Νέον		-31.926.642,77	-25.741.338,48	-31.924.847,36	-25.740.055,39
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής		49.082.572,61	55.267.876,90	49.084.368,02	55.269.159,99
Δικαιώματα Μειοψηφίας					
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		49.082.572,61	55.267.876,90	49.084.368,02	55.269.159,99
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	4.10	639.228,17	0,00	639.228,17	0,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	4.3	1.229.234,43	835.748,06	947.496,21	835.748,06
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	4.11	517.265,00	475.563,00	517.265,00	475.563,00
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		4.736,52	4.736,52	4.736,52	4.736,52
Σύνολο Μακροπροθέσιμων Υποχρεώσεων		2.390.464,12	1.316.047,58	2.108.725,90	1.316.047,58
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	4.13	9.964.947,88	4.840.006,09	8.195.196,99	4.839.852,71
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις		1.652.945,67	1.262.412,69	1.573.895,99	1.262.412,69
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	4.10	15.484.857,35	14.402.300,05	15.004.306,08	14.402.300,05
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	4.14	9.170.304,48	2.427.002,04	8.995.135,01	2.426.695,28
Σύνολο Βραχυπροθέσιμων Υποχρεώσεων		36.273.055,38	22.931.720,87	33.768.534,07	22.931.260,73
Σύνολο Υποχρεώσεων		38.663.519,50	24.247.768,45	35.877.259,97	24.247.308,31
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		87.746.092,11	79.515.645,35	84.961.627,99	79.516.468,30

Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων

		Ο ΟΜΙΛΟΣ			
		30/9/2005	1/7-30/9/2005	30/9/2004	1/7-30/9/2004
Πωλήσεις		17.836.339,90	6.296.738,36	16.044.224,68	6.233.196,14
Κόστος Πωληθέντων	4.15	-16.272.724,71	-5.520.973,41	-15.174.945,55	-5.689.345,55
Μικτό Κέρδος		1.563.615,19	775.764,95	869.279,13	543.850,59
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	4.16	283.048,71	4.492,65	1.449.034,66	603.564,57
Έξοδα διάθεσης		-208.657,79	-73.137,41	-658.636,72	-276.186,19
Έξοδα διοίκησης		-1.186.576,59	-409.876,63	-1.194.186,81	-465.603,25
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	4.16	-1.137.419,00	424.736,17	-2.277.516,18	-208.537,90
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων		-685.989,48	721.979,73	-1.812.025,92	197.087,82
Χρηματοοικονομικά Έσοδα		19.588,98	630,05	818,07	199,83
Χρηματοοικονομικά Έξοδα		-855.326,38	-234.826,32	-533.334,11	-184.105,68
Κέρδη/ Ζημιές από κοινοπραξίες		-4.235.828,25	-1.666.565,72	6.336.543,14	1.606.543,14
Κέρδη/Ζημιές προ φόρων		-5.757.555,13	-1.178.782,26	3.992.001,18	1.619.725,11
Φόρος εισοδήματος	4.17	-427.749,16	-208.939,97	-535.402,19	-391.448,69
Κέρδη/ Ζημιές μετά από φόρους		-6.185.304,29	-1.387.722,23	3.456.598,99	1.228.276,42
Κατανεμημένα σε :					
Μετόχους της μητρικής		(6.185.304,29)	(1.387.722,23)	3.456.598,99	1.228.276,42
Βασικά Κέρδη ανά Μετοχή	4.18	(0,14)	(0,03)	0,08	0,03

		ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
		1/1 - 30/9/2005	1/7-30/9/2005	1/1 - 30/9/2004	1/7-30/9/2004
Πωλήσεις		13.979.108,64	5.377.812,69	16.044.224,68	6.233.196,14
Κόστος Πωληθέντων	4.15	-12.893.899,28	-4.725.875,21	-15.174.945,55	-5.689.345,55
Μικτό Κέρδος		1.085.209,36	651.937,48	869.279,13	543.850,59
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	4.16	283.014,15	4.492,62	1.449.033,88	603.631,70
Έξοδα διάθεσης		-208.657,79	-73.137,41	-658.636,72	-276.186,19
Έξοδα διοίκησης		-1.186.090,37	-409.715,93	-1.193.711,27	-465.445,82
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	4.16	-1.132.643,18	424.981,38	-2.277.516,18	-208.537,90
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων		-1.159.167,83	598.558,14	-1.811.551,16	197.312,38
Χρηματοοικονομικά Έσοδα		18.330,48	630,02	815,26	198,73
Χρηματοοικονομικά Έξοδα		-788.806,84	-213.680,42	-533.306,45	-184.164,68
Κέρδη/ Ζημιές από κοινοπραξίες		-4.109.136,85	-1.617.911,04	6.336.543,14	1.606.543,14
Κέρδη/Ζημιές προ φόρων		-6.038.781,04	-1.232.403,30	3.992.500,79	1.619.889,57
Φόρος εισοδήματος	4.17	-146.010,93	-155.150,62	-535.402,19	-391.448,69
Κέρδη/ Ζημιές μετά από φόρους		-6.184.791,97	-1.387.553,92	3.457.098,60	1.228.440,88
Κατανεμημένα σε :					
Μετόχους της μητρικής		(6.184.791,97)	(1.387.553,92)	3.457.098,60	1.228.440,88
Βασικά Κέρδη ανά Μετοχή	4.18	(0,14)	(0,03)	0,08	0,03

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής			Σύνολο
			Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθέματα	Αποτελέσματα εις νέον	
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2004, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές	26.100.715,00	23.661.250,24	0,00	9.366.863,36	73.771,22	59.202.599,82
<i>Προσαρμογές Μετάβασης στα ΔΠΧΠ</i>	-	-	20.326.822,72	(12.350,90)	(34.303.599,66)	(13.989.127,84)
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2004, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	26.100.715,00	23.661.250,24	20.326.822,72	9.354.512,46	(34.229.828,44)	45.213.471,98
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 30/09/2004</i>						
Κέρδη Ζημιές Αποτίμησης μεταφερόμενα απ ευθείας στα ίδια κεφάλαια			600.181,40			600.181,40
Καθαρό Κέρδος/Ζημιά Αναγνωριζόμενο απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια						600.181,40
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-30/09/2004	-	-	-	-	3.457.098,60	3.457.098,60
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου	-	-	-	-	3.457.098,60	3.457.098,60
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2004	26.100.715,00	23.661.250,24	20.927.004,12	9.354.512,46	(30.772.729,84)	49.270.751,98
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές	26.100.715,00	23.661.250,24	441.836,54	9.364.086,46	(835.638,47)	58.732.249,77
<i>Προσαρμογές Μετάβασης στα ΔΠΧΠ</i>	-	-	21.450.901,14	(9.574,00)	(24.904.416,92)	(3.463.089,78)
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	26.100.715,00	23.661.250,24	21.892.737,68	9.354.512,46	(25.740.055,39)	55.269.159,99
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-30/09/2005	-	-	-	-	(6.184.791,97)	(6.184.791,97)
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου	-	-	-	-	(6.184.791,97)	(6.184.791,97)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2005	26.100.715,00	23.661.250,24	21.892.737,68	9.354.512,46	(31.924.847,36)	49.084.368,02

ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής			Σύνολο	Δικ/τα Μειοψηφίας	Σύνολο
			Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθέματα	Αποτελέσματα εις νέον			
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2004, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές	26.100.715,00	23.661.250,24	0,00	9.366.863,36	73.152,50	59.201.981,10	0,00	59.201.981,10
<i>Προσαρμογές Μετάβασης στα ΔΠΧΠ</i>	0,00	0,00	20.326.822,72	(12.350,90)	(34.303.599,66)	(13.989.127,84)	0,00	(13.989.127,84)
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2004, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	26.100.715,00	23.661.250,24	20.326.822,72	9.354.512,46	(34.230.447,16)	45.212.853,26	0,00	45.212.853,26
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 30/09/2004</i>								
Κέρδη Ζημιές Αποτίμησης μεταφερόμενα απ Ευθείας στα ίδια κεφάλαια	-	-	600.181,40	-	-	<i>600.181,40</i>	0,00	600.181,40
Καθαρό Κέρδος/Ζημιά Αναγνωριζόμενο απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια	-	-	600.181,40	-	-	<i>600.181,40</i>	0,00	600.181,40
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-30/09/2004	-	-	-	0,00	3.456.598,99	<i>3.456.598,99</i>	0,00	3.456.598,99
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου			600.181,40	0,00	3.456.598,99	4.056.780,39	0,00	4.056.780,39
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2004	26.100.715,00	23.661.250,24	20.927.004,12	9.354.512,46	(30.773.848,17)	49.269.633,65	0,00	49.269.633,65
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές	26.100.715,00	23.661.250,24	441.836,54	9.364.086,46	(836.921,56)	58.730.966,68	0,00	58.730.966,68
<i>Προσαρμογές Μετάβασης στα ΔΠΧΠ</i>	0,00	0,00	21.450.901,14	(9.574,00)	(24.904.416,92)	(3.463.089,78)	0,00	(3.463.089,78)
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	26.100.715,00	23.661.250,24	21.892.737,68	9.354.512,46	(25.741.338,48)	55.267.876,90	0,00	55.267.876,90
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 30/09/2005</i>								
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-30/09/2005	-	-	-	0	(6.185.304,29)	(6.185.304,29)	0,00	(6.185.304,29)
Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου	-	-	-	-	(6.185.304,29)	(6.185.304,29)	0,00	(6.185.304,29)
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2005	26.100.715,00	23.661.250,24	21.892.737,68	9.354.512,46	(31.926.642,77)	49.082.572,61	0,00	49.082.572,61

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2005	30/9/2004	30/9/2005	30/9/2004
Κέρδη χρήσης πρό φόρων	-5.757.555,13	3.992.001,18	-6.038.781,04	3.992.500,79
Πλέον / μείον προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις περιόδου	524.611,28	541.609,68	493.953,77	541.609,68
Προβλέψεις	1.448.796,87	-18.078,75	1.448.796,87	-18.078,75
Αποτελέσματα(έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	722,40	0,00	0,00	0,00
Χρεωστικοί / πιστωτικοί τόκοι	835.737,40	532.516,04	770.476,36	532.491,19
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Μείωση / (αύξηση) των αποθεμάτων	-120.495,75	-86.384,68	-120.495,75	-86.384,68
Μείωση/(αύξηση) των απαιτήσεων	-7.251.825,72	-10.269.970,77	-6.467.990,20	-10.269.970,77
Μείωση/(αύξηση) μεταβατικών λογαριασμών ενεργητικού	-1.168.701,66	-8.632,26	-132.381,23	-8.644,28
(Μείωση)/Αύξηση βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (Πλην τραπεζών και φόρων)	7.230.980,13	3.275.165,54	5.369.494,68	3.275.114,46
(Μείωση)/Αύξηση Υποχρεώσεων από φόρους	374.900,93	-315.569,86	311.483,30	-315.569,86
(Μείωση)/Αύξηση μεταβατικών λογαριασμών παθητικού	4.554.944,32	-1.343.248,22	4.554.944,32	-1.343.248,22
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	-855.326,38	-533.334,11	-788.806,84	-533.306,45
Φόρος εισοδήματος/Διαφορές φορολογικού ελέγχου/λοιπή μη ενσωματωμένοι στο λειπ. κόστος φόροι	-34.262,78	-158.520,54	-34.262,78	-158.520,54
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-217.474,09	-4.392.446,75	-633.568,54	-4.392.007,43
Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-25.000,00	-4.644,00	-25.000,00	-4.644,00
Αγορά Ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-884.835,18	-213.257,07	-685.579,15	-213.257,07
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	15.761,10	0,00	15.761,10	0,00
Αύξηση/μείωση λοιπών μακροπρόθεσμων Απαιτήσεων	-36.981,55	-336,33	-32.712,77	-336,33
Τόκοι εισπραχθέντες	19.588,98	818,07	18.330,48	815,26
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-911.466,65	-217.419,33	-709.200,34	-217.422,14
Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Αύξηση/μείωση Μακροπρόθεσμων Δανειακών Υποχρεώσεων	639.228,17	0,00	639.228,17	0,00
Αύξηση/μείωση Βραχυπρόθεσμων Δανειακών Υποχρεώσεων	464.465,89	4.159.118,40	602.006,03	4.159.118,40
Μερίσματα πληρωθέντα	-655,02	-2.377,89	-655,02	-2.377,89
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	1.103.039,04	4.156.740,51	1.240.579,18	4.156.740,51
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	-25.901,70	-453.125,57	-102.189,70	-452.689,06
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.335.093,25	988.875,61	1.323.806,83	985.811,08
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	1.309.191,55	535.750,04	1.221.617,13	533.122,02

1. Πληροφορίες για το Όμιλο

Η «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» δραστηριοποιείται στον κατασκευαστικό κλάδο και πιο συγκεκριμένα, σύμφωνα με την με την κωδικοποίηση Ε.Σ.Υ.Ε. – ΣΤΑΚΟΔ, στον κλάδο «Κατασκευές» 45 και εκτελεί έργα πολιτικού μηχανικού, έργα Κατασκευής αυτοκινητόδρομων, αεροδρομίων και αθλητικών εγκαταστάσεων, υδραυλικά έργα (διώρυγες, αρδευτικά) κλπ.

Η εταιρεία «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» έχει τη μορφή της ανώνυμης τεχνικής εταιρείας και εδρεύει επί της οδού Σπ. Τρικούπη 60, Αθήνα. Το site της εταιρείας είναι www.proodeftiki.gr και είναι εισηγμένη στην κύρια αγορά Χρηματιστηρίου Αθηνών (Κλάδος Κατασκευών). Οι εν λόγω ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 18 Νοεμβρίου 2005.

Η «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» μετέχει με ποσοστό 100% στο μετοχικό κεφάλαιο των εταιρειών «SC PROODEFTIKI CONSTRUCT SRL» που εδρεύει στην Ρουμανία και βρίσκεται σε αδράνεια, και «PROODEFTIKI CONSTRUCT EOOD» που εδρεύει στη Βουλγαρία.

2. Λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία / Όμιλος ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων

2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ και του Ομίλου αφορούν το ενδιάμηνο της χρήσης 2005. Έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΛΠ 34 “Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση” και καλύπτονται από το ΔΠΧΠ 1 “Πρώτη Υιοθέτηση των ΔΠΧΠ”, με δεδομένο ότι αποτελούν τμήμα των πρώτων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2005, οι οποίες θα συνταχθούν σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ. Αυτές οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ και τις διερμηνείες που είχαν εκδοθεί και ήταν σε ισχύ κατά τον Μάιο του 2005. Οι λογιστικές αρχές που περιγράφονται κατωτέρω, έχουν εφαρμοσθεί σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Οι οικονομικές καταστάσεις της ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ και του Ομίλου, έχουν συνταχθεί με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα μέχρι και την 31.12.2004. Τα πρότυπα αυτά διαφέρουν σε ορισμένες περιοχές από τα ΔΠΧΠ. Τα συγκριτικά στοιχεία του 2004 επαναδιατυπώθηκαν σύμφωνα με τις υιοθετηθείσες για τα

ΔΠΧΠ λογιστικές αρχές και λογιστικές εκτιμήσεις. Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί στα πλαίσια του ιστορικού κόστους με εξαίρεση κάποια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (συμμετοχικοί τίτλοι) οι οποίοι αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους με μεταβολές αναγνωριζόμενες στα αποτελέσματα καθώς και τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία τα οποία παρουσιάσθηκαν στην εύλογη αξία τους που προέκυψε μετά από εκτίμηση Διεθνών Συμβούλων και εκτιμητών ακινήτων.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΛΠ 34 απαιτεί την χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών. Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με γενικώς αποδεκτές λογιστικές αρχές απαιτεί την χρησιμοποίηση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, την γνωστοποίηση ενδεχομένων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εσόδων και εξόδων κατά την διάρκεια της περιόδου υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της διεύθυνσης της Εταιρείας και του Ομίλου σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Εταιρείες που ενοποιούνται και μέθοδος ενοποίησης τους

Οι εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους, τα ποσοστά συμμετοχής, καθώς και τις ανέλεγκτες χρήσεις τους, που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, είναι:

Μέθοδος πλήρους ενοποίησης

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤ ΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ	2
SC PROODEFTIKI CONSTRUCT SRL	ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙ, ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	6
PROODEFTIKI CONSTRUCT EOOD	ΣΟΦΙΑ, ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100%	2

Μέθοδος ενοποίησης Καθαρής Θέσης

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΚΟΥΤΛΑΣ ΤΕΜΓΕ Α.Ε.	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	85,00%	2
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΤΕΓΚ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΛΛ.ΤΕΧΝΙΚΗ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	10,42%	2
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - ΑΒΑΞ ΑΕ - ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ - ΑΤΕΜΚΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ.	40%	2
Κ/Ε ΓΕΦΥΡΑΣ	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 2 ΚΑΙ ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	7,74%	2
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	47,18%	2
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ - ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	99%	6
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΟΣ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	7,74%	2
Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.	ΡΙΑΝΚΟΥΡ 78 ^Α , ΑΘΗΝΑ	40%	6
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 3, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	17%	5
Κ/Ε ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (ΟΛΥΜ. ΧΩΡΙΟ)	Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 109-111, ΑΘΗΝΑ	33,3%	4
Κ/Ε ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (ΠΡΑΣΙΝΟ)	Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 109-111, ΑΘΗΝΑ	33,3%	2
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - ΕΡΚΑΤ ΑΕ	ΠΑΠΑΓΟΥ 4, Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑ	50%	5
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ (ΑΝΑΔΟΧΟΣ)	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	90%	5
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ (ΕΚΤΕΛΕΣΗ)	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	3,5%	2
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - ΑΒΑΞ (ΟΣΕ ΕΥΤΑΞΙΑΣ) ΕΚΤΕΛΕΣΗ	ΣΚΟΥΦΑ 64, ΑΘΗΝΑ	25%	0
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - ΑΒΑΞ (ΟΣΕ ΕΥΤΑΞΙΑΣ) ΑΝΑΔΟΧΟΣ	ΣΚΟΥΦΑ 64, ΑΘΗΝΑ	11,11%	0
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΑΤΤΙΚΑΤ - ΚΟΥΤΛΑΣ ΤΕΜΓΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	75%	2

Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. (CRAIOVA)	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	65%	2
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε.- ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (CORABIA)	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 357, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	40%	2

Μέθοδος Αναλογικής ενοποίησης

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε – ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΙΔΑΣ	ΕΥΤΙΧΙΔΟΥ 45 ΑΘΗΝΑ	33,33%	-
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ Α.Τ.Ε. – CYBARCO Α.Ε.	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	25,00%	1
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε – Ν. ΚΑΪΣΙΔΗΣ	Ν ΠΛΑΣΤΗΡΑ & ΚΟΜΝΗΝΩΝ ΣΙΑΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	25,00%	-

2.2. Μετατροπή ξένου νομίσματος

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύον οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί ο Όμιλος (λειτουργικό νόμισμα). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας και όλων των θυγατρικών της.

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

Οι εκτός Ελλάδος δραστηριότητες του Ομίλου σε ξένα νομίσματα (οι οποίες αποτελούν κατά κανόνα αναπόσπαστο μέρος των δραστηριοτήτων της μητρικής), μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών, ενώ τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού των

δραστηριοτήτων στο εξωτερικό, συμπεριλαμβανομένων της υπεραξίας και των αναπροσαρμογών της εύλογης αξίας, που προκύπτουν κατά την ενοποίηση, μετατρέπονται σε Ευρώ με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι ατομικές οικονομικές καταστάσεις των εταιρειών που μετέχουν στην ενοποίηση, και οι οποίες αρχικά παρουσιάζονται σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου, έχουν μετατραπεί σε ευρώ. Τα στοιχεία του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις έχουν μεταφραστεί σε ευρώ στην ισοτιμία κλεισίματος την ημερομηνία του ισολογισμού. Τα έσοδα και τα έξοδα έχουν μετατραπεί στο νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου στις μέσες ισοτιμίες κατά την αναφερόμενη περίοδο. Όποιες διαφορές προκύπτουν από αυτή την διαδικασία έχουν χρωθεί / (πιστωθεί) στο αποθεματικό μετατροπής ισολογισμών θυγατρικών σε ξένο νόμισμα, της καθαρής θέσης.

2.3. Πληροφόρηση κατά τομέα.

Οι δραστηριότητες, της εταιρείας δεδομένου ότι αφορούν αποκλειστικά στον κλάδο κατασκευών δημοσίων έργων, είναι ομογενοποιημένες και θεωρούνται ως ένας τομέας.

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο των κατασκευών τόσο στην Ελλάδα όσο και το εξωτερικό και συγκεκριμένα στην Ρουμανία και Βουλγαρία όπου εκτελεί έργα οδοποιίας.

2.4. Ενσώματα πάγια

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους ή στις αξίες τεκμαιρόμενου κόστους όπως αυτό προσδιορίστηκε βάση εύλογων αξιών κατά την ημερομηνία μετάβασης, μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχών απαξιώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- Κτίρια	50 χρόνια
- Μεταφορικά Μέσα	10 – 15 χρόνια
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	20 χρόνια

- Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός 10 χρόνια
- Μηχανογραφικός εξοπλισμός 5 χρόνια

Οι υπολειμματικές αξίες των ενσώματων παγίων υπολογίζονται σε σχέση με την αξία κτήσεως σε 4% για τα κτίρια και 10% για το μηχανολογικό εξοπλισμό αντίστοιχα.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα.

Κατά την πώληση των ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στ' αποτελέσματα.

2.5. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνονται η υπεραξία, τα δικαιώματα χρήσης ενσώματων ακινητοποιήσεων, καθώς και οι άδειες λογισμικού.

Υπεραξία: Είναι η διαφορά μεταξύ του κόστους αγοράς και της εύλογης αξίας του ενεργητικού και του παθητικού θυγατρικής / συγγενούς επιχείρησης κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Η εταιρεία κατά την ημερομηνία της αγοράς αναγνωρίζει την υπεραξία που προέκυψε από την απόκτηση, ως ένα στοιχείο του ενεργητικού, και την εμφανίζει στο κόστος. Το κόστος αυτό είναι ίσο με το ποσό κατά το οποίο το κόστος ενοποίησης υπερβαίνει το μερίδιο της επιχείρησης, στα στοιχεία του ενεργητικού, στις υποχρεώσεις και στις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της αποκτηθείσας εταιρείας .

Μετά την αρχική αναγνώριση η υπεραξία αποτιμάται στο κόστος μείον τις συσσωρευμένες ζημιές λόγω μείωσης της αξίας της. Η υπεραξία δεν αποσβένεται, αλλά εξετάζεται ετήσια για τυχόν μείωση της αξίας της, εάν υπάρχουν γεγονότα που παρέχουν ενδείξεις για ζημιά σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 36.

Στην περίπτωση που το κόστος της απόκτησης είναι μικρότερο από το μερίδιο της εταιρείας στα ίδια κεφάλαια της αποκτηθείσας επιχείρησης, τότε η πρώτη υπολογίζει ξανά το κόστος της απόκτησης, αποτιμά τα στοιχεία του ενεργητικού, τις υποχρεώσεις και τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις της αποκτηθείσας επιχείρησης και αναγνωρίζει απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης ως κέρδος (οποιαδήποτε διαφορά παραμένει μετά τον επανυπολογισμό).

Δικαίωμα Χρήσης Ενσώματων Στοιχείων: Δικαιώματα εκμετάλλευσης ενσώματων στοιχείων που παραχωρούνται στα πλαίσια συμβάσεων κατασκευής έργων (αντισταθμιστικά οφέλη) αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους, εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία παραχώρησης τους, μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με βάση την μέθοδο των παραγόμενων μονάδων.

Λογισμικά προγράμματα

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία ανέρχεται σε 5 χρόνια.

2.6. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν ατέρμονα ωφέλιμη ζωή και δεν αποσβένονται υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους ετησίως. Τα αποσβενόμενα περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

2.7. Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω.

Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα.

Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πώληση το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτές στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμιακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργούς αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

2.8. Αποθέματα

Την ημερομηνία του ισολογισμού, τα αποθέματα αποτιμώνται στο χαμηλότερο του κόστους ή την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης στην συνηθισμένη πορεία των εργασιών της επιχείρησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

2.9. Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία/Όμιλος δεν

είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

2.10. Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθέσιμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

2.11. Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικός των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια. Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων (αποθεματικό υπέρ το άρτιο).

2.12. Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής.

Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

2.13. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών

διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

2.14. Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν συντάξεις ή άλλες παροχές (ασφάλειες ζωής και ιατρική περίθαλψη) που παρέχει η επιχείρηση μετά την λήξη της απασχόλησης, ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας των εργαζομένων. Συνεπώς περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

- **Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών**

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική ή τεκμαρτή) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (π.χ. ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές. Συνεπώς το ποσό των παροχών που θα λάβει ο εργαζόμενος προσδιορίζεται από το ποσό που καταβάλλει η επιχείρηση (ή και ο εργαζόμενος) και από τις καταβληθείσες επενδύσεις των εισφορών αυτών.

Η πληρωτέα εισφορά από την επιχείρηση σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται είτε ως μία υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, είτε ως ένα έξοδο.

- **Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών**

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (εάν υπάρχουν) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες είναι στοιχεία της υποχρέωσης της παροχής της επιχείρησης, όσο και του εξόδου το οποίο θα αναγνωριστεί στα αποτελέσματα. Αυτά που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης:

Οι παροχές λόγω λήξης της εργασιακής σχέσης καταβάλλονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Ο Όμιλος καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπάρχοντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εκούσια (εθελουσία) αποχώρηση. Όταν οι παροχές αυτές καθίστανται πληρωτέες σε περιόδους πέρα των δώδεκα μηνών από ημερομηνία του Ισολογισμού, τότε θα πρέπει να προεξοφλούνται με βάση τις αποδόσεις των υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων ή των κρατικών ομολόγων.

Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, η αποτίμηση των παροχών λήξης της εργασιακής σχέσης πρέπει να βασίζεται στον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

2.15. Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

2.16. Αναγνώριση εσόδων

Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων:** Τα έσοδα από την εκτέλεση κατασκευαστικών συμβολαίων λογίζονται την περίοδο που κατασκευάζεται το έργο, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης του
- **Πωλήσεις αγαθών:** Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.
- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.
- **Έσοδα από εκχωρηθέντα δικαιώματα χρήσης ενσώματων στοιχείων (αντισταθμιστικά οφέλη):** Η εύλογη αξία των παραχωρηθέντων δικαιωμάτων αναγνωρίζεται ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αποσβένεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της χρήσης ανάλογα με τον ρυθμό εκτέλεσης των συμβάσεων για τις οποίες έχουν εκχωρηθεί ως αντάλλαγμα.
- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.
- **Μερίσματα:** Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

2.17. Μισθώσεις

Εταιρία Ομίλου ως Μισθωτής: Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλος όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

2.18. Κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μια χρήσης.

Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται.

Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο θα πρέπει:

- Το έσοδο να αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί και
- το συμβατικό κόστος πρέπει να αναγνωρίζεται στα έξοδα της χρήσης στην οποία αναλήφθηκε

Επομένως για τα συμβόλαια αυτά αναγνωρίζεται τέτοιο έσοδο ούτως ώστε το κέρδος από το συγκεκριμένο έργο να είναι μηδενικό.

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο.

Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευή κάθε έργου.

Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις». Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις».

2.19. Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.20. Διαχείριση κινδύνων

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε αρκετούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων.

Κίνδυνος αγοράς

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε βαλκανικό επίπεδο και συνεπώς εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο προερχόμενο κυρίως από το LEI Ρουμανίας και LEVA Βουλγαρίας. Αυτός ο κίνδυνος προκύπτει κυρίως από απαιτήσεις και υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα και καθαρές επενδύσεις σε επιχειρήσεις εξωτερικού.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στο κλάδο των κατασκευών δημοσίων έργων τόσο στην Ελλάδα όσο και στην Βαλκανική και συνεπώς οι πελάτες του Ομίλου είναι υπηρεσίες του δημοσίου.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, διατηρώντας επαρκή διαθέσιμα.

Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Τα λειτουργικά έσοδα και ταμειακές ροές του Ομίλου είναι ουσιωδώς ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Ο Όμιλος δεν έχει στο ενεργητικό του σημαντικά έντοκα στοιχεία

Δάνεια με σταθερό επιτόκιο εκθέτουν την εταιρεία/Όμιλο ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ σε κίνδυνο μεταβολής της εύλογης αξίας. Πολιτική του Ομίλου είναι να διατηρεί το σύνολο σχεδόν των δανείων της σε σταθερό επιτόκιο.

3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

3.1. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Η εταιρεία/Όμιλος ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων.

Η ζημιά για το εννιάμηνο του 2005 προήλθε από απομείωση απαιτήσεων προηγούμενων χρήσεων που κρίθηκαν μη ασφαλούς εισπράξεως. Επίσης, στο ανωτέρω ζημιογόνο αποτέλεσμα συνετέλεσαν αφ' ενός η καθυστέρηση πληρωμών σε έργα εσωτερικού τα οποία έχουν ολοκληρωθεί αλλά δεν έχουν εγκριθεί οι αντίστοιχες πιστώσεις όπως και από έργα που είναι εν εξελίξει και δεν έχει υπάρξει καμία πληρωμή από το Δημόσιο λόγω μη ύπαρξης πιστώσεων μέχρι τις 30/09/2005 και αφετέρου τα ζημιογόνα αποτελέσματα έργων που εκτελούνται στη Ρουμανία και τα οποία προέκυψαν από την αύξηση των τιμών των πρώτων υλών και από τη μη είσπραξη των εκτελεσμένων εργασιών των εν λόγω έργων έως την 30/09/2005. Λόγω των ανωτέρω ανατιμήσεων, η εταιρεία μας, έχει υποβάλλει αίτημα είσπραξης από το Ρουμανικό Δημόσιο, ύψους 6 εκ. ευρώ περίπου, τα οποία και αναμένεται να εισπραχθούν έως την 31.12.2006 ημερομηνία περάτωσης των εν λόγω έργων.

Τέλος, δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 30ης Σεπτεμβρίου 2005 τα οποία έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

4. Επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 34 παρ. 8 και ΔΠΧΠ 1 παρ. 46

4.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα οικόπεδα, τα κτίρια και τα μηχανήματα αποτιμήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ (01/01/2004) στο (deemed cost), σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΠ 1. Ως «τεκμαιρόμενο» κόστος θεωρείται η εύλογη αξία του παγίου εξοπλισμού κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ, η οποία προσδιορίστηκε μετά από μελέτη ανεξάρτητου οίκου εκτιμητών.

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού έναντι δανεισμού.

ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.				
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	14.010.720,91	15.308.928,32	745.093,36	30.064.742,59
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	0,00	-6.145.793,57	-428.576,14	-6.574.369,71
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2004	14.010.720,91	9.163.134,75	316.517,22	23.490.372,88
Μικτή Λογιστική αξία	14.014.220,91	15.563.243,88	800.604,18	30.378.068,97
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-29.492,12	-6.592.440,21	-533.826,62	-7.155.758,95
Λογιστική αξία την 31η Δεκεμβρίου 2004	13.984.728,79	8.970.803,67	266.777,56	23.222.310,02
Μικτή Λογιστική αξία	14.014.220,91	16.161.857,38	857.154,69	31.033.232,98
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-55.030,45	-7.022.407,27	-559.243,49	-7.636.681,21
Λογιστική αξία την 30η Σεπτεμβρίου 2005	13.959.190,46	9.139.450,11	297.911,20	23.396.551,77

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Λογιστική αξία την 1η Ιανουαρίου 2004	14.010.720,91	9.163.134,75	316.517,22	23.490.372,88
Προσθήκες	3.500,00	254.315,56	55.510,82	313.326,38
Πωλήσεις - Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις	-29.492,12	-446.646,64	-105.250,48	-581.389,24
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004	13.984.728,79	8.970.803,67	266.777,56	23.222.310,02
Προσθήκες	0,00	623.648,24	56.550,51	680.198,75
Πωλήσεις - Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις	-25.538,33	-455.001,80	-25.416,87	-505.957,00
Λογιστική αξία την 30η Σεπτεμβρίου 2005	13.959.190,46	9.139.450,11	297.911,20	23.396.551,77

ΟΜΙΛΟΣ				
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	14.010.720,91	15.308.928,32	745.093,36	30.064.742,59
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	0,00	-6.145.793,57	-428.576,14	-6.574.369,71
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2004	14.010.720,91	9.163.134,75	316.517,22	23.490.372,88
Μικτή Λογιστική αξία	14.014.220,91	15.563.243,88	800.604,18	30.378.068,97
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-29.492,12	-6.592.440,21	-533.826,62	-7.155.758,95
Λογιστική αξία την 31η Δεκεμβρίου 2004	13.984.728,79	8.970.803,67	266.777,56	23.222.310,02
Μικτή Λογιστική αξία	14.040.172,21	16.392.422,34	879.366,60	31.311.961,15
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-55.610,60	-7.043.367,49	-567.252,70	-7.666.230,79
Λογιστική αξία την 30η Σεπτεμβρίου 2005	13.984.561,61	9.349.054,85	312.113,90	23.645.730,36
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Λογιστική αξία την 1η Ιανουαρίου 2004	14.010.720,91	9.163.134,75	316.517,22	23.490.372,88
Προσθήκες	3.500,00	254.315,56	55.510,82	313.326,38
Πωλήσεις - Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις	-29.492,12	-446.646,64	-105.250,48	-581.389,24
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004	13.984.728,79	8.970.803,67	266.777,56	23.222.310,02
Προσθήκες από απόκτηση θυγατρικών εταιρειών	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες	25.951,30	854.213,20	78.762,42	958.926,92
Πωλήσεις - Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις	-26.118,48	-475.962,02	-33.426,08	-535.506,58
Λογιστική αξία την 30η Σεπτεμβρίου 2005	13.984.561,61	9.349.054,85	312.113,90	23.645.730,36

4.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Software	Σύνολο	Software	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	90.005,59	90.005,59	90.005,59	90.005,59
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-42.733,40	-42.733,40	-42.733,40	-42.733,40
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2004	47.272,19	47.272,19	47.272,19	47.272,19
Μικτή Λογιστική αξία	95.261,62	95.261,62	95.261,62	95.261,62
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-61.710,48	-61.710,48	-61.710,48	-61.710,48
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004	33.551,14	33.551,14	33.551,14	33.551,14
Μικτή Λογιστική αξία	107.109,18	107.109,18	100.642,02	100.642,02
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-66.454,84	-66.454,84	-65.468,32	-65.468,32
Λογιστική αξία την 30 Σεπτεμβρίου 2005	40.654,34	40.654,34	35.173,70	35.173,70
	Software	Σύνολο		
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2004	47.272,19	47.272,19	47.272,19	47.272,19
Προσθήκες	5.256,03	5.256,03	5.256,03	5.256,03
Αποσβέσεις	-18.977,08	-18.977,08	-18.977,08	-18.977,08
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2004	33.551,14	33.551,14	33.551,14	33.551,14
Προσθήκες	11.847,56	11.847,56	5.380,40	5.380,40
Αποσβέσεις	-4.744,36	-4.744,36	-3.757,83	-3.757,83
Λογιστική αξία την 30 Σεπτεμβρίου 2005	40.654,34	40.654,34	35.173,70	35.173,70

4.3. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις όταν υπάρχει ένα νόμιμα ασκητό δικαίωμα για συμψηφισμό και υπόκεινται και τα δύο στην ίδια φορολογική αρχή.

Τα συμψηφισμένα ποσά έχουν ως εξής:

	30/9/2005		Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2004		31/12/2003	
	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία						
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	3.341,07	3.679,33	2.005,24	1.689,55		1.689,55
Ενώματες Ακίνητοποιήσεις	29.354,89	89.598,17	12.904,01	2.976,58		48.376,12
Κυκλοφοριακά Στοιχεία	0,00	0,00	0,00	0,00		
Κατασκευαστικά Συμβόλαια	1.007.509,89	2.446.030,33	557.239,53	1.659.753,63	534.288,55	733.322,36
Απαιτήσεις	10.573.664,29	100.206,30	10.573.664,29	100.206,30	10.927.389,72	
Αποθεματικά	0,00	0,00	0,00	0,00		
Αποφορολόγηση αποθεματικών	0,00	10.310.732,02	0,00	10.310.732,02		10.953.290,98
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00		
Παροχές σε Εργαζομένους	165.524,80	0,00	152.180,16	0,00	174.883,80	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00		
Προβλέψεις	185.460,25	217.049,47	185.460,25	217.049,47		185.460,25
Υποχρεώσεις από						
Χρηματοοικονομικές Μισθώσεις	0,00	26.793,99	0,00	26.793,99	0,00	16.119,55
Σύνολο	11.964.855,19	13.194.089,61	11.483.453,48	12.319.201,54	11.636.562,07	11.938.258,81
Συμμηφιστικό υπόλοιπο	-1.229.234,43		-835.748,06		-301.696,74	

	30/9/2005		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2004		31/12/2003	
	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία						
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	3.109,90	3.679,33	2.005,24	1.689,55		1.689,55
Ενώματες Ακίνητοποιήσεις	29.354,89	89.592,42	12.904,01	2.976,58		48.376,12
Κυκλοφοριακά Στοιχεία	0,00	0,00	0,00	0,00		
Κατασκευαστικά Συμβόλαια	1.007.509,89	2.164.066,70	557.239,53	1.659.753,63	534.288,55	733.322,36
Απαιτήσεις	10.573.664,29	100.206,30	10.573.664,29	100.206,30	10.927.389,72	
Αποθεματικά	0,00	0,00	0,00	0,00		
Αποφορολόγηση αποθεματικών	0,00	10.310.732,02	0,00	10.310.732,02		10.953.290,98
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00		
Παροχές σε Εργαζομένους	165.524,80	0,00	152.180,16	0,00	174.883,80	
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00		
Προβλέψεις	185.460,25	217.049,47	185.460,25	217.049,47		185.460,25
Υποχρεώσεις από						
Χρηματοοικονομικές Μισθώσεις	0,00	26.793,99	0,00	26.793,99	0,00	16.119,55
Σύνολο	11.964.624,02	12.912.120,23	11.483.453,48	12.319.201,54	11.636.562,07	11.938.258,81
Συμμηφιστικό υπόλοιπο	-947.496,21		-835.748,06		-301.696,74	

4.4. Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση περιλαμβάνουν επενδύσεις στις εταιρείες "ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε." και "ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ Α.Ε." και έχουν αποτιμηθεί σε εύλογες αξίες, Η υπεραξία που προέκυψε από την αποτίμηση της εταιρείας "ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε." ανήλθε στο ποσό των € 15.153.372,00 ενώ για την εταιρεία "ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ Α.Ε." η υπεραξία αποτίμησης ανήλθε στο ποσό των € 923.356,00

4.5 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας, αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2005	31/12/2004	30/9/2005	31/12/2004
Πελάτες	5.341.512,46	2.939.405,15	4.869.071,52	2.939.405,15
ΒΡΑΧ.ΑΠΑΙΤ.ΚΑΤΑ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΜΜ.ΕΝΔ.Ε (Κ/Ε	19.039.018,16	21.444.017,36	19.277.628,58	21.444.017,36
Επιταγές Εισπρακτές	92.777,56	92.777,56	92.777,56	92.777,56
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις	24.473.308,18	24.476.200,07	24.239.477,66	24.476.200,07
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	1.946.171,76	677.432,46	1.807.639,05	677.432,46
Σύνολο	26.419.479,94	25.153.632,53	26.047.116,71	25.153.632,53

4.6. Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας, αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2005	31/12/2004	30/9/2005	31/12/2004
Χρεώστες Διάφοροι	1.293.553,40	1.250.697,63	1.126.107,78	1.250.697,63
Απαιτήσεις Από Ελληνικό Δημόσιο	444.937,12	8.630,82	444.937,12	8.630,82
Λοιπές Απαιτήσεις	3.096.500,57	65.030,43	3.087.606,17	65.030,43
Καθαρές απαιτήσεις Χρεωστών	4.834.991,09	1.324.358,88	4.658.651,07	1.324.358,88

4.7. Λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού

Τα λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία του Ενεργητικού του Ομίλου και της Εταιρίας, αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2005	31/12/2004	30/9/2005	31/12/2004
Προπληρωθέντα έξοδα	1.202.179,98	33.478,32	165.782,31	33.401,08
Σύνολο	1.202.179,98	33.478,32	165.782,31	33.401,08

4.8. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων του Ομίλου και της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2005	31/12/2004	30/9/2005	31/12/2004
Διαθέσιμα στο ταμείο	864.176,85	18.650,62	777.024,89	17.692,82
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	445.014,70	1.307.674,61	444.592,24	1.306.114,01
Σύνολο	1.309.191,55	1.326.325,23	1.221.617,13	1.323.806,83

4.9. Ίδια κεφάλαια

Μετοχικό κεφάλαιο

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σήμερα σε είκοσι έξι εκατομμύρια εκατό χιλιάδες επτακόσια δέκα πέντε (26.100.715) € και διαιρείται σε σαράντα τέσσερα εκατομμύρια διακόσιες τριάντα οκτώ χιλιάδες πεντακόσιες (44.238.500) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας πενήντα εννέα λεπτών (0,59) του € η κάθε μετοχή

Το υπέρ το άρτιο μετοχικό κεφάλαιο του Ομίλου προέκυψε από την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας.

Αποθεματικά Εύλογης Αξίας

Η ανάλυση των αποθεματικών εύλογης αξίας όσον αφορά τον Όμιλο έχει ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.09.2005	31/12/2004	30.09.2005	31/12/2004
ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	16.117.167,70	16.117.167,70	16.117.167,70	16.117.167,70
ΥΠΕΡΑΞΙΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	16.076.728,00	16.076.728,00	16.076.728,00	16.076.728,00
ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ	(10.301.158,02)	(10.301.158,02)	(10.301.158,02)	(10.301.158,02)
	21.892.737,68	21.892.737,68	21.892.737,68	21.892.737,68

Λοιπά Αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	1.670.941,88	1.670.941,88	1.670.941,88	1.670.941,88
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	6.259.058,84	6.259.058,84	6.259.058,84	6.259.058,84
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΕΙΔΙΚΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΝΟΜΟΥ	476.346,40	476.346,40	476.346,40	476.346,40
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΑΠΟ ΑΠΑΛΛΑΣ.ΤΗΣ ΦΟΡΟΛ	760.502,26	760.502,26	760.502,26	760.502,26
ΑΠΟΘΕΜ.ΑΦΟΡΟΛ.ΚΕΡΔΩΝ ΤΕΧΝ.& ΟΙΚ.Ε	196.897,89	196.897,89	196.897,89	196.897,89
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ Μ.Κ ΣΕ ΕΥΡ	339,19	339,19	339,19	339,19
ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ	-9.574,00	-9.574,00	-9.574,00	-9.574,00
	9.354.512,46	9.354.512,46	9.354.512,46	9.354.512,46

4.10. Δανειακές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου ανέρχονται στο ποσό των € 16.124.085,52 και αφορούν κατά το ποσό € 15.484.857,35 βραχυπρόθεσμα δάνεια και κατά το υπόλοιπο ποσό € 639.228,17 μακροπρόθεσμα δάνεια. Οι αντίστοιχες δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας κατά την 30.09.2005 ανέρχονται στο ποσό των € 15.643.534,15 εκ των οποίων ποσό € 15.004.306,08 αφορά σε βραχυπρόθεσμα δάνεια.

4.11. Υποχρεώσεις παροχών λόγω εξόδου από την υπηρεσία (Ν 2112/20)

Αναλογιστικές Υποθέσεις - Παραδοχές

Τεχνικό επιτόκιο: 4,5%

Αύξηση μισθών: 4,5%

Πληθωρισμός: 2,5%

Πίνακας υπηρεσίας: Ε V Κ 2000

Ποσοστό αποχωρήσεων (Turnover): 0% (δηλαδή πιθανότητα ενδεχομένου αποχώρησης χωρίς αποζημίωση)

Προϋποθέσεις και όρια ηλικίας συνταξιοδότησης:

➤ Άνδρες : 65 ετών

➤ Γυναίκες : 60 ετών

Ημερομηνία αποτίμησης: 31/12/2004 (1/1/2005)

Δομή ασφαλισμένης ομάδας

➤ Κλειστή : Υποθέτουμε μηδενική είσοδο ατόμων.

Περιουσία του Ταμείου: = 0 €

Μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης.

	2004	2003
α	0	0
β	0	0
γ	40.366	0
δ	0	0
ε	0	0
στ	499.668	0
ζ	0	0
η	0	0
θ	0	0
ι	109.152	0
κ	-44.681	0
<u>Παρούσα αξία της υποχρέωσης την 31η Δεκεμβρίου</u>	<u>475.563</u>	<u>0</u>
(α) + (β) + (γ) + (δ) + (ε) + (στ) + (ζ) + (η) + (θ) - (ι) + (κ)		

Μεταβολές στην πραγματική αξία των περιουσιακών στοιχείων.

	2004	2003
α	0	0
β	0	0
γ	0	0
δ	109.152	0
ε	109.152	0
<u>Πραγματική αξία περιουσιακών στοιχείων προγράμματος 31 Δεκεμβρίου</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
(α) + (β) + (γ) - (δ) + (ε)		

Όρια του "περιθωρίου" και Αναλογιστικό κέρδος(ζημιά)

	2004	2003
α	0	0
β	0	0
γ	0	0
δ	0	0
ε	64.471	0
στ	0	0
ζ	-44.681	0
η	109.152	0
θ	64.471	0
ι	64.471	0
κ	0	0

Κόστος προϋπηρεσίας-μη κατοχυρωμένων παροχών

	2004	2003
α	0	0
β	19	0
γ	0	0
δ	0	0

	2004	2003
α	499.668	0
β	0	0
γ	499.668	0
δ	0	<u>499.668</u>
Ποσά καταχωρημένα στον Ισολογισμό και Κατάσταση Αποτελεσμάτων και σχετικές αναλύσεις.		
Ισολογισμός την 31.12. ...		
	2004	2003
α	475.563	0
β	0	0
γ	0	0
δ	0	0
ε	0	0
	<u>475.563</u>	<u>0</u>
<i>Καθαρή Υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό την 31η Δεκεμβρίου</i>		
<i>(α) - (β) + (γ) - (δ) - (ε)</i>		
Κατάσταση Αποτελεσμάτων για το έτος ...		
	2004	2003
α	40.366	0
β	0	0
γ	0	0
δ	64.471	0
ε	0	0
στ	0	0
ζ	499.668	0
η	0	0
θ	0	0
ι	0	0
	<u>475.563</u>	<u>0</u>
<i>Δαπάνη προς καταχώρηση στην κατάσταση αποτελεσμάτων</i>		
<i>(α) + (β) - (γ) - (δ) + (ε) + (στ) + (ζ) + (η) + (θ) + (ι)</i>		
Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση την καταχωρημένη στον ισολογισμό, που γνωστοποιούνται σύμφωνα με την παράγραφο 120 (ε):		
	2004	2003
α	0	0
β	475.563	0
γ	0	0
	<u>475.563</u>	<u>0</u>
<i>Καθαρή Υποχρέωση προς καταχώρηση στον ισολογισμό την 31η Δεκεμβρίου</i>		
<i>(α) + (β) - (γ)</i>		
Πραγματική απόδοση των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος που γνωστοποιείται σύμφωνα με την παράγραφο 120 (ζ):		
	2004	2003
α	0	0
β	109.152	0
	<u>109.152</u>	<u>0</u>
<i>Πραγματική απόδοση περιουσιακών στοιχείων προγράμματος</i>		
<i>(α) + (β)</i>		

4.12. Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου έχουν ως εξής:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤ ΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ	2
SC PROODEFTIKI CONSTRUCT SRL	ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙ, ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	6
PROODEFTIKI CONSTRUCT EOOD	ΣΟΦΙΑ, ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100%	2
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΚΟΥΤΛΑΣ ΤΕΜΓΕ Α.Ε.	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	85,00%	2
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΤΕΓΚ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΛΛ.ΤΕΧΝΙΚΗ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	10,42%	2
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - ΑΒΑΞ ΑΕ - ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ - ΑΤΕΜΚΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ.	40%	2
Κ/Ξ ΓΕΦΥΡΑΣ	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 2 ΚΑΙ ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	7,74%	2
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	47,18%	2
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ - ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	99%	6
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΟΣ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	7,74%	2
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.	ΡΙΑΝΚΟΥΡ 78 ^Α , ΑΘΗΝΑ	40%	6
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 3, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	17%	5
Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (ΟΛΥΜ. ΧΩΡΙΟ)	Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 109-111, ΑΘΗΝΑ	33,3%	4
Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (ΠΡΑΣΙΝΟ)	Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 109-111, ΑΘΗΝΑ	33,3%	2
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - ΕΡΚΑΤ ΑΕ	ΠΑΠΑΓΟΥ 4, Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑ	50%	5
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ (ΑΝΑΔΟΧΟΣ)	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	90%	5
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ (ΕΚΤΕΛΕΣΗ)	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	3,5%	2

Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ – ΑΒΑΞ (ΟΣΕ ΕΥΤΑΞΙΑΣ) ΕΚΤΕΛΕΣΗ	ΣΚΟΥΦΑ 64, ΑΘΗΝΑ	25%	0
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ – ΑΒΑΞ (ΟΣΕ ΕΥΤΑΞΙΑΣ) ΑΝΑΔΟΧΟΣ	ΣΚΟΥΦΑ 64, ΑΘΗΝΑ	11,11%	0
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΑΤΤΙΚΑΤ - ΚΟΥΤΛΑΣ ΤΕΜΓΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	75%	2
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. (CRAIOVA)	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	65%	2
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε.- ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε (CORABIA)	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 357, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	40%	2
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε – ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΙΔΑΣ	ΕΥΤΥΧΙΔΟΥ 45 ΑΘΗΝΑ	33,33%	-
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ Α.Τ.Ε. – CYBARCO Α.Ε.	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	25,00%	1
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε – Ν. ΚΑΪΣΙΔΗΣ	Ν ΠΛΑΣΤΗΡΑ & ΚΟΜΝΗΝΩΝ ΣΙΔΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	25,00%	-

Για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις που αναφέρονται στο παραπάνω πίνακα, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν.

4.13. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2005	31/12/2004	30/9/2005	31/12/2004
Προμηθευτές	5.641.212,49	2.584.881,73	5.143.497,71	2.584.728,35
Προκαταβολές πελατών	795.384,09	12.319,83	0,00	12.319,83
Γραμμάτια πληρωτέα	0,00	3.383,58	0,00	3.383,58
Μεταχρονολογημένες επιτάγες	3.528.351,30	2.239.417,95	3.051.699,28	2.239.417,95
Σύνολο	9.964.947,88	4.840.003,09	8.195.196,99	4.839.849,71

4.14. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2005	31/12/2004	30/9/2005	31/12/2004
Αποδοχές πληρωτέες	376.970,70	129.032,47	376.970,70	129.032,47
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	968.922,74	323.118,77	863.424,46	323.118,77
Μερίσματα πληρωτέα	70.730,45	71.385,47	70.730,45	71.385,47
Έσοδα επόμενης περιόδου	6.382.685,52	1.827.741,20	6.382.685,52	1.827.741,20
Λοιπές υποχρεώσεις	1.370.995,07	75.724,13	1.301.323,88	75.417,37
Σύνολο	9.170.304,48	2.427.002,04	8.995.135,01	2.426.695,28

4.15. Ανάλυση Κύκλου Εργασιών κατά ΣΤΑΚΟΔ – 2003

ΣΤΑΚΟΔ - 03	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ %	ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ %
452.3	Αυτοκινητόδρομοι	14.266.102,59	79,98%	12.467.749,03	89,19%
452.1	Έργα πολιτικού μηχανικού	1.069.825,17	6,00%	1.069.825,17	7,65%
452.4	Κατασκευή Υδραυλικών Έργων	2.500.412,14	14,02%	441.534,44	3,16%
	Σύνολο κύκλου εργασιών	17.836.339,90	100,00%	13.979.108,64	100,00%

4.16. Λοιπά έσοδα / εξόδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα και εξόδα εκμετάλλευσης για την περίοδο 01.01-30.09.2005 καθώς και την αντίστοιχη περίοδο του 2004 έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/9/2005	1/1 - 30/9/2004	1/1 - 30/9/2005	1/1 - 30/9/2004
Άλλα λειτουργικά έσοδα				
Αποσβέσεις ληφθέντων επιχορηγήσεων				
Έσοδα από Κοινοπραξίες	114.037,45	0,00	114.037,45	
Αποζημιώσεις από ασφαλιστικές εταιρείες	65.567,00	0,00	65.567,00	
Κέρδη Συναλλαγματικών Διαφορών	2.511,46	45.267,32	2.511,46	45.267,32
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	6.018,75	1.290.278,22	6.018,75	1.290.278,22
Έσοδα από προμήθειες πωλήσεων		0,00		
Λοιπά	94.914,05	95.410,37	94.879,49	95.409,59
Έσοδα από ακρισιμοποίητες Προβλέψεις		18.078,75		18.078,75
Κέρδη από πώληση παγίων				
Σύνολο	283.048,71	1.449.034,66	283.014,15	1.449.033,88
Άλλα λειτουργικά έξοδα				
Ζημιές συναλλαγματικών διαφορών	316.280,58	16.662,70	316.280,58	16.662,70
Απομείωση Απαιτήσεων	558.792,73	2.088.404,96	558.792,73	2.088.404,96
Ζημιά από πώληση παγίων		0,00		
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	183.266,66	89.649,04	183.266,66	89.649,04
Λοιπά	79.079,03	82.799,48	74.303,21	82.799,48
Φόροι ακίνητης περιουσίας και λοιποί φόροι		0,00		
Αποζημιώσεις				
Σύνολο	1.137.419,00	2.277.516,18	1.132.643,18	2.277.516,18

4.17. Φόρος εισοδήματος

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2005	30/9/2004	30/9/2005	30/9/2004
Φόρος χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00	(124.597,00)	0,00	(124.597,00)
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	(34.262,78)	(33.923,54)	(34.262,78)	(33.923,54)
Αναβαλλόμενος φόρος (Σημ. 4.3)	(393.486,38)	(376.881,65)	(111.748,15)	(376.881,65)
Σύνολο	(427.749,16)	(535.402,19)	(146.010,93)	(535.402,19)
Κέρδη προ φόρων		3.992.001,18		3.992.500,79
Συντελεστής Φόρου		35,00%		35%
Αναμενόμενη Δαπάνη Φόρου		1.397.200,41		1.397.375,28
- Αναβαλλόμενη φορολογία χρήσης	(393.486,38)	(376.881,65)	(111.748,15)	(376.881,65)
Λοιπές προσαρμογές (Αφορολόγητα αποθεματικά - λοιπές φορολογικές ελαφρύνσεις)	0,00	(1.397.200,41)	0,00	(1.397.375,28)
- Διαφορές φορολογικού ελέγχου	0,00	(124.597,00)		(124.597,00)
- Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	(34.262,78)	(33.923,54)	(34.262,78)	(33.923,54)
Πραγματική Δαπάνη Φόρου	(427.749,16)	(535.402,19)	(146.010,93)	(535.402,19)

4.18. Κέρδη ανά μετοχή

	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	1/1-30/9/2005	1/7-30/9/2005	1/1-30/9/2004	1/7-30/9/2004	1/1-30/9/2005	1/7-30/9/2005	1/1-30/9/2004	1/7-30/9/2004
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	(6.185.304,29)	(1.387.722,23)	3.456.598,99	1.228.276,42	(6.184.791,97)	(1.387.553,92)	3.457.098,60	1.228.440,88
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	44.238.500	44.238.500	44.238.500	44.238.500	44.238.500	44.238.500	44.238.500	44.238.500
Δικαιώματα Μειοψηφίας	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	-	-
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	(0,14)	(0,03)	0,08	0,03	(0,14)	(0,03)	0,08	0,03

4.19. Συναλλαγές με συνδεδεμένα με την εταιρεία μέρη

Η θυγατρική εταιρεία SC PROODEFTIKI CONSTRUCT SRL που εδρεύει στη Ρουμανία βρίσκεται σε αδράνεια, ενώ κατά τη διάρκεια της τρέχουσας περιόδου δεν πραγματοποιήθηκαν συναλλαγές μεταξύ της μητρικής εταιρείας και της θυγατρικής PROODEFTIKI CONSTRUCT EOOD που εδρεύει στη Βουλγαρία.

Οι απαιτήσεις από τις κοινοπραξίες οι οποίες ενοποιούνται με την μέθοδο της Καθαρής θέσης κατά την 30.09.2005 ανέρχονται στο ποσό των € 13.036.091,26, ενώ οι αντίστοιχες υποχρεώσεις ανέρχονται στο ποσό των € 2.865.176,57.

Οι απαιτήσεις από τις κοινοπραξίες οι οποίες ενοποιούνται με την μέθοδο της Αναλογικής Ενοποίησης κατά την 30.09.2005 ανέρχονται στο ποσό των € 4.012,53, ενώ οι αντίστοιχες υποχρεώσεις ανέρχονται στο ποσό των € 153.696,79.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε €				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.09.2005	31.12.2004	30.09.2005	31.12.2004
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	46.319.602,74	45.851.972,64	46.088.968,31	45.855.391,23
Αποθέματα	196.033,77	75.538,02	196.033,77	75.538,02
Απαιτήσεις από πελάτες	33.884.092,98	30.903.972,26	32.630.575,40	30.903.972,26
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	7.346.362,62	2.684.162,43	6.046.050,51	2.681.566,79
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	<u>87.746.092,11</u>	<u>79.515.645,35</u>	<u>84.961.627,99</u>	<u>79.516.468,30</u>
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.161.229,69	480.299,52	1.161.229,69	480.299,52
Μακροπρόθεσμες αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	1.229.234,43	835.748,06	947.496,21	835.748,06
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	15.484.857,35	14.402.300,05	15.004.306,08	14.402.300,05
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	14.405.512,51	6.701.679,62	12.381.542,47	6.701.219,48
Έσοδα επόμενης περιόδου	6.382.685,52	1.827.741,20	6.382.685,52	1.827.741,20
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	<u>38.663.519,50</u>	<u>24.247.768,45</u>	<u>35.877.259,97</u>	<u>24.247.308,31</u>
Καθαρή θέση μετόχων Εταιρίας	49.082.572,61	55.267.876,90	49.084.368,02	55.269.159,99
Δικαιώματα Μειοψηφίας	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)	<u>49.082.572,61</u>	<u>55.267.876,90</u>	<u>49.084.368,02</u>	<u>55.269.159,99</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)	<u>87.746.092,11</u>	<u>79.515.645,35</u>	<u>84.961.627,99</u>	<u>79.516.468,30</u>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €				
Ο ΟΜΙΛΟΣ				
	<u>01.01- 30.09.2005</u>	<u>01.07- 30.09.2005</u>	<u>01.01- 30.09.2004</u>	<u>01.07- 30.09.2004</u>
Κύκλος εργασιών	17.836.339,90	6.296.738,36	16.044.224,68	6.233.196,14
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	1.563.615,19	775.764,95	869.279,13	543.850,59
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-685.989,48	721.979,73	-1.812.025,92	197.087,82
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	-161.378,20	881.282,50	-1.270.416,24	397.013,11
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	<u>-5.757.555,13</u>	<u>-1.178.782,26</u>	<u>3.992.001,18</u>	<u>1.619.725,11</u>
Μείον φόροι	-427.749,16	-208.939,97	-535.402,19	-391.448,69
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	<u>-6.185.304,29</u>	<u>-1.387.722,23</u>	<u>3.456.598,99</u>	<u>1.228.276,42</u>
<u>Κατανέμονται σε:</u>				
Μετόχους Εταιρίας	-6.185.304,29	-1.387.722,23	3.456.598,99	1.228.276,42
Δικαιώματα Μειοψηφίας	0,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή (σε €)	-0,14	-0,03	0,08	0,03
Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	<u>01.01- 30.09.2005</u>	<u>01.07- 30.09.2005</u>	<u>01.01- 30.09.2004</u>	<u>01.07- 30.09.2004</u>
Κύκλος εργασιών	13.979.108,64	5.377.812,69	16.044.224,68	6.233.196,14
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	1.085.209,36	651.937,48	869.279,13	543.850,59
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-1.159.167,83	598.558,14	-1.811.551,16	197.312,38
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	-665.214,06	751.850,73	-1.269.941,48	397.237,67
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	<u>-6.038.781,04</u>	<u>-1.232.403,30</u>	<u>3.992.500,79</u>	<u>1.619.889,57</u>
Μείον φόροι	-146.010,93	-155.150,62	-535.402,19	-391.448,69
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	<u>-6.184.791,97</u>	<u>-1.387.553,92</u>	<u>3.457.098,60</u>	<u>1.228.440,88</u>
<u>Κατανέμονται σε:</u>				
Μετόχους Εταιρίας	-6.184.791,97	-1.387.553,92	3.457.098,60	1.228.440,88
Δικαιώματα Μειοψηφίας	-	-	-	-
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή (σε €)	-0,14	-0,03	0,08	0,03

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>30/9/2005</u>	<u>30/9/2004</u>	<u>30/9/2005</u>	<u>30/9/2004</u>
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (01.01.2005 και 01.01.2004 αντίστοιχα)	55.267.876,90	45.212.853,26	55.269.159,99	45.213.471,98
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	0,00	600.181,40	0,00	600.181,40
Κέρδη / (ζημιές) της περιόδου, μετά από φόρους	-6.185.304,29	3.456.598,99	-6.184.791,97	3.457.098,60
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (30.09.2005 και 30.09.2004 αντίστοιχα)	<u>49.082.572,61</u>	<u>49.269.633,65</u>	<u>49.084.368,02</u>	<u>49.270.751,98</u>

ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	<u>1-Ιαν-2004</u>	<u>31-Δεκ-2004</u>	<u>31-Μαρ-2004</u>	<u>1-Ιαν-2004</u>	<u>31-Δεκ-2004</u>	<u>31-Μαρ-2004</u>
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων, όπως είχαν προγενέστερα απεικονισθεί σύμφωνα με το ΕΓΛΣ	59.201.981	58.730.967	59.193.767	59.202.600	58.732.250	59.194.548
<i>Προσαρμογές των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης</i>						
Επίδραση από την αποτίμηση των ενσώματων ακινητοποιήσεων	10.597.269	11.091.466	10.716.197	10.597.269	11.091.466	10.716.197
Επίδραση από την μη αναγνώριση των εξόδων εγκατάστασης ως ασώματες ακινητοποιήσεις	10.867.083	-7.244.723	-9.961.493	10.867.083	-7.244.723	-9.961.493
Επίδραση από τα κατασκευαστικά συμβόλαια	-5.769.468	2.291.362	-3.809.798	-5.769.468	2.291.362	-3.809.798
Αποτίμηση Χρημ/μικών Στοιχείων στην Εύλογη Αξία μέσω των αποτελεσμάτων	9.849.692	10.932.175	10.449.873	9.849.692	10.932.175	10.449.873
Αναγνώριση δεδουλευμένων παροχών προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης	-324.784	-300.679	-324.784	-324.784	-300.679	-324.784
Απομείωση απαιτήσεων	17.809.606	18.959.763	-19.065.180	17.809.606	18.959.763	-19.065.180
Αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας	-9.574	-1.186.184	-165.580	-9.574	-1.186.184	-165.580
Αναγνώριση πιστωτικών συναλλαγματικών διαφορών αποτίμησης στα αποτελέσματα	344.426	-86.744	92.646	344.426	-86.744	92.646
Σύνολο προσαρμογών	13.989.128	-3.463.090	-12.068.119	13.989.128	-3.463.090	-12.068.119
Επενδεδυμένα κεφάλαια, κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα	45.212.853	55.267.877	47.125.648	45.213.472	55.269.160	47.126.429

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €			
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2005	30/9/2004	30/9/2005	30/9/2004
Κέρδη χρήσης πρό φόρων	-5.757.555,13	3.992.001,18	-6.038.781,04	3.992.500,79
Πλέον / μείον προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις περιόδου	524.611,28	541.609,68	493.953,77	541.609,68
Πραβλέψεις	1.448.796,87	-18.078,75	1.448.796,87	-18.078,75
Αποτελέσματα(έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής	722,40	0,00	0,00	0,00
Χρεωστικοί /πιστωτικοί τόκοι	835.737,40	532.516,04	770.476,36	532.491,19
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Μείωση / (αύξηση) των αποθεμάτων	-120.495,75	-86.384,68	-120.495,75	-86.384,68
Μείωση/(αύξηση) των απαιτήσεων	-7.251.825,72	-10.269.970,77	-6.467.990,20	-10.269.970,77
Μείωση/(αύξηση) μεταβατικών λογαριασμών ενεργητικού	-1.168.701,66	-8.632,26	-132.381,23	-8.644,28
(Μείωση)/Αύξηση βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (Πλην τραπεζών και φόρ	7.230.980,13	3.275.165,54	5.369.494,68	3.275.114,46
(Μείωση)/Αύξηση Υποχρεώσεων από φόρους	374.900,93	-315.569,86	311.483,30	-315.569,86
(Μείωση)/Αύξηση μεταβατικών λογαριασμών παθητικού	4.554.944,32	-1.343.248,22	4.554.944,32	-1.343.248,22
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	-855.326,38	-533.334,11	-788.806,84	-533.306,45
Φόρος εισοδήματος/Διαφορές φορολογικού ελέγχου/λοιπή μη ενσωματωμένοι στο λοιπ. κόστος φόροι	-34.262,78	-158.520,54	-34.262,78	-158.520,54
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-217.474,09	-4.392.446,75	-633.568,54	-4.392.007,43
Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδ	-25.000,00	-4.644,00	-25.000,00	-4.644,00
Αγορά Ενοσώματων και άλλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-884.835,18	-213.257,07	-685.579,15	-213.257,07
Εισπραξεις από πωλήσεις ενσώματων και άλλων παγίων	15.761,10	0,00	15.761,10	0,00
Αύξηση/μείωση λοιπών μακροπρόθεσμων Απαιτήσεων	-36.981,55	-336,33	-32.712,77	-336,33
Τόκοι εισπραχθέντες	19.588,98	818,07	18.330,48	815,26
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-911.466,65	-217.419,33	-709.200,34	-217.422,14
Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Αύξηση/μείωση Μακροπρόθεσμων Δανειακών Υποχρεώσεων	639.228,17	0,00	639.228,17	0,00
Αύξηση/μείωση Βραχυπρόθεσμων Δανειακών Υποχρεώσεων	464.465,89	4.159.118,40	602.006,03	4.159.118,40
Μερίσματα πληρωθέντα	-655,02	-2.377,89	-655,02	-2.377,89
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	1.103.039,04	4.156.740,51	1.240.579,18	4.156.740,51
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-25.901,70	-453.125,57	-102.189,70	-452.689,06
περιόδου (α) + (β) + (γ)				
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.335.093,25	988.875,61	1.323.806,83	985.811,08
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	1.309.191,55	535.750,04	1.221.617,13	533.122,02