

ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.

ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 602/06/Β/86/04

ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60 ΑΘΗΝΑ 11473

Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου 1 Ιανουαρίου 2006 έως 30 Ιουνίου 2006 (σύμφωνα με απόφαση 17/336/21.04.2005 και Π.Δ.360/1985)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. και του ΟΜΙΛΟΥ.

Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της www.proodeftiki.gr

όπου αναγράφονται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή όπου αυτή απαιτείται.

Ορκωτοί ελεγκτές: Θεόδωρος Δηλάρης - Μελέτιος Σιαστάθης

Ελεγκτική εταιρία: ΣΟΛ Α.Ε.

Τύπος έκθεσης επισκόπησης: Με σύμφωνη γνώμη - θέμα έμφασης

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε €				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2006	31.12.2005	30.06.2006	31.12.2005
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού	22.701.826.54	22.740.673.40	22.722.001.52	22.760.236.05
Πάγια στοιχεία Ενεργητικού	22.588.210.52	23.522.277.78	22.352.166.25	23.279.313.59
Αποθέματα	182.379.18	173.619.19	182.379.18	173.619.19
Απαιτήσεις από πελάτες	33.177.760.49	30.353.728.86	30.552.946.12	28.170.344.22
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	4.997.347.49	7.431.807.21	4.512.724.99	6.678.500.32
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	<u>83.647.524.22</u>	<u>84.222.106.44</u>	<u>80.322.218.06</u>	<u>81.062.013.37</u>
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.934.360.85	1.540.430.63	6.502.412.72	1.362.188.37
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	15.366.933.31	16.176.046.31	14.423.511.01	15.205.018.63
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	20.726.694.56	23.135.955.87	18.774.445.67	21.123.164.45
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	<u>43.027.988.72</u>	<u>40.852.432.81</u>	<u>39.700.369.40</u>	<u>37.690.371.45</u>
Μετοχικό Κεφάλαιο	26.100.715.00	26.100.715.00	26.100.715.00	26.100.715.00
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρείας	14.518.820.50	17.268.958.63	14.521.133.66	17.270.926.92
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρείας (β)	<u>40.619.535.50</u>	<u>43.369.673.63</u>	<u>40.621.848.66</u>	<u>43.371.641.92</u>
Δικαιώματα Μειοψηφίας (γ)	0.00	0.00	-	-
Σύνολο Καθαρής Θέσης (δ)	<u>40.619.535.50</u>	<u>43.369.673.63</u>	<u>40.621.848.66</u>	<u>43.371.641.92</u>
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (δ)	<u>83.647.524.22</u>	<u>84.222.106.44</u>	<u>80.322.218.06</u>	<u>81.062.013.37</u>

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2006	30/6/2005	30/6/2006	30/6/2005
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (01.01.2006 και 01.01.2005 αντίστοιχα)	43.369.673.63	50.392.188.06	43.371.641.92	50.393.471.15
Μεταφορά αποθεματικού αναπροσαρμογής πωληθέντων παγίων στα εις νέον	289.964.02	0.00	289.963.92	0.00
Συναλλαγματικές διαφορές από ενσωμάτωση υποκαταστημάτων εξωτερικού	-141.823.65	0.00	-141.823.65	0.00
Κέρδη / (ζημιές) της περιόδου, μετά από φόρους	-2.898.278.50	-4.797.582.06	-2.897.933.53	-4.797.238.05
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (30.06.2006 και 30.06.2005 αντίστοιχα)	<u>40.619.535.50</u>	<u>45.594.606.00</u>	<u>40.621.848.66</u>	<u>45.596.233.10</u>

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες

1.Οι εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τα ποσοστά συμμετοχής, και τις ανέλεγκτες χρήσεις που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι :

Α.Με την μέθοδο πλήρους ενοποίησης		Ποσοστό	Ανέλεγκτες Χρήσεις	
1.ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ	3	Κέρδη χρήσης πρό φόρων
2.ΣC ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΙ CONSTRUCT SRL	ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙ, ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	7	Πλέον / μείον προσαρμογές για :
3.ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΙ CONSTRUCT EOOD	ΣΟΦΙΑ, ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100%	3	Αποσβέσεις περιόδου 01.01-30.06.2006
Β.Με την μέθοδο ενοποίησης Καθαρής Θέσης				Προβλέψεις
Κ/Σ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΚΟΥΤΛΑΣ ΤΕΜΓΕ Α.Ε.	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	85.00%	3	Συναλλαγματικές διαφορές
Κ/Σ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΤΕΓΚ – ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΛΛ.ΤΕΧΝΙΚΗ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	10.42%	3	- Ζημιές / Κέρδη από πώληση παγίων
Κ/Σ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ – ΑΒΑΣ ΑΕ – ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ.	40%	3	Χρεωστικοί /παστιτικοί τόκοι
Κ/Σ ΓΕΦΥΡΑΣ	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 2 ΚΑΙ ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ, ΧΑΛΛΑΝΔΡΙ	7.74%	3	Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες
Κ/Σ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. –ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	47.18%	3	Μείωση /(αύξηση) των αποθεμάτων
Κ/Σ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ – ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ – ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	99%	3	Μείωση/(αύξηση) των απαιτήσεων
Κ/Σ ΠΡΟΩΔΟΣ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	16.50%	3	(Μείωση)/Αύξηση βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (Πλην τραπεζών και φόρων)
Κ/Σ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ. – ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.	ΡΙΑΝΚΟΥΡ 78Α, ΑΘΗΝΑ	40%	7	Μείον:
Κ/Σ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ – ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 3, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	17%	6	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα
Κ/Σ ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε. – ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (ΟΛΥΜ. ΧΩΡΙΟ)	Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 109-111, ΑΘΗΝΑ	33.30%	5	Καταβλημένοι φόροι
Κ/Σ ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε. – ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (ΠΡΑΣΙΝΟ)	Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 109-111, ΑΘΗΝΑ	33.30%	3	Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)
Κ/Σ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ – ΕΡΚΑΤ ΑΕ	ΠΑΠΑΓΟΥ 4, Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑ	50%	6	
Κ/Σ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ (ΑΝΑΔΟΧΟΣ)	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	10%	6	Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες
Κ/Σ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ (ΕΚΤΕΛΕΣΗ)	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	3.5%	3	Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων
Κ/Σ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΑΤΤΙΚΑΤ – ΚΟΥΤΛΑΣ ΤΕΜΓΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	75%	3	Αγορά Ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων
Κ/Σ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. (CRAIOVA)	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	65%	3	Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων
Κ/Σ ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε.- ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε (CORABIA)	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 357, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	40%	3	Τόκοι εισπραχθέντες
Κ/Σ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. -ΕΛΛ.ΥΔΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Α.Ε.	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	80%	3	Μερίσματα εισπραχθέντα
			2	Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)
Γ.Μέθοδος Αναλογικής ενοποίησης				Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες
Κ/Σ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε – ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΦΑΛΙΑΔΑΣ	ΕΥΤΙΧΙΔΙΟΥ 45 ΑΘΗΝΑ	33.33%	1	Εισπράξεις από εκδόσεις/αναληφθέντα δάνεια
Κ/Σ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ Α.Τ.Ε. – CΥΒΑΡCΟ Α.Ε.	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	25.00%	2	Εξοφλήσεις δανείων
Κ/Σ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε – Ν. ΚΑΪΣΙΔΗΣ	Ν ΠΛΑΣΤΗΡΑ & ΚΟΜΙΝΗΝΩΝ ΣΙΔΩΝΣ ΘΕΣΣ/ΝΙΚΗΣ	25.00%	1	Μερίσματα πληρωθέντα

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	01.01-30.06.2006	01.01-30.06.2005	01.04-30.06.2006	01.04-30.06.2005
Κύκλος εργασιών	8.727.560.41	11.539.601.54	3.740.475.43	10.187.858.59
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	1.258.424.21	787.850.24	620.706.68	2.262.456.54
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-1.048.351.36	-1.407.969.21	-1.677.961.96	-1.796.972.16
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	-660.306.71	-1.042.660.70	-1.504.963.76	-1.584.514.92
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	<u>-1.970.846.02</u>	<u>-4.578.772.87</u>	<u>-1.637.137.65</u>	<u>-4.651.134.56</u>
Μείον φόροι	-927.432.48	-218.809.19	-644.746.20	-547.920.36
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	<u>-2.898.278.50</u>	<u>-4.797.582.06</u>	<u>-2.281.883.85</u>	<u>-5.199.054.92</u>
<i>Κατανέμονται σε:</i>				
Μετόχους Εταιρίας	-2.898.278.50	-4.797.582.06	-2.281.883.85	-5.199.054.92
Δικαιώματα Μειοψηφίας	0.00	0.00	0.00	0.00
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή	-0.07	-0.11	-0.05	-0.12
Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	01.01-30.06.2006	01.01-30.06.2005	01.04-30.06.2006	01.04-30.06.2005
Κύκλος εργασιών	7.151.574.06	8.601.295.95	3.309.345.18	7.249.553.00
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	1.116.907.56	433.271.88	875.267.12	1.907.878.17
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-1.165.248.37	-1.757.725.97	-1.401.588.29	-2.146.896.05
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	-794.232.71	-1.417.064.79	-1.236.881.63	-1.959.086.14
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	<u>-2.267.611.08</u>	<u>-4.806.377.74</u>	<u>-1.662.200.32</u>	<u>-4.878.915.06</u>
Μείον φόροι	-630.322.45	9.139.69	-619.460.19	-319.971.48
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	<u>-2.897.933.53</u>	<u>-4.797.238.05</u>	<u>-2.281.660.51</u>	<u>-5.198.886.54</u>
<i>Κατανέμονται σε:</i>				
Μετόχους Εταιρίας	-2.897.933.53	-4.797.238.05	-2.281.660.51	-5.198.886.54
Δικαιώματα Μειοψηφίας	-	-	-	-
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή	-0.07	-0.11	-0.05	-0.12

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2006	30/6/2005	30/6/2006	30/6/2005
	-1.970.846.02	-4.578.772.87	-2.267.611.08	-4.806.377.74
	388.044.65	365.308.51	371.015.67	340.661.18
	-21.026.30	1.434.895.87	-21.026.30	1.434.895.87
	-141.823.62	0.00	-141.823.62	0.00
	651.000.00	597.40	651.000.00	0.00
	499.921.78	601.541.13	462.269.33	557.425.96
	-8.759.99	-101.089.98	-8.759.99	-101.089.98
	-1.846.937.75	-6.023.440.66	-879.069.90	-4.643.866.62
	-1.967.067.83	9.481.615.81	-2.343.959.92	7.937.167.92
	-551.044.40	-620.500.06	-513.391.94	-575.126.42
	-9.122.36	-34.262.78	-9.122.36	-34.262.78
	<u>-4.977.661.84</u>	<u>525.892.37</u>	<u>-4.700.480.11</u>	<u>109.427.39</u>
Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες	0.00	-25.000.00	0.00	-25.000.00
Αγορά Ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-547.599.81	-681.879.60	-538.103.18	-501.101.60

2.Επί των περιουσιακών στοιχείων του ομίλου υφίστανται προσημειώσεις ύψους 6.548.845,00 €.

3.Δεν υφίστανται επίδικες ή υπό διαπραγμάδα διαφορές της εταιρείας και αποφάσεις δικαστικών ή διαπληκτικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία των εταιρειών του ομίλου.

4.Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στον Όμιλο και στην εταιρεία είναι:

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
<u>30.6.2006</u>	<u>30.6.2005</u>	<u>30.6.2006</u>	<u>30.6.2005</u>
185	267	125	232

5.Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίσθηκαν με βάση τα κέρδη δια του συνόλου των μετοχών της εταιρείας.

6.Για την περίοδο 01/01 έως 30/06/2006 μεταξύ των συνδεδεμένων μερών (όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24) δεν υπήρξαν αγορές και πωλήσεις. Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την 30/06/2006 ανήλθαν σε ποσό € 7.488.492,67 και € 1.331.452,29 αντίστοιχα.

7.Οι οικονομικές καταστάσεις του Α' εξαμήνου 2006 της Μητρικής και του Ομίλου εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας στις 25.08.2006.

8.Το θέμα έμφασης που αναφέρεται στην έκθεση επισκόπησης των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών αφορά τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιριών του Ομίλου όπως αναλυτικά αναφέρεται στην παράγραφο 6.2 των σημειώσεων.

ΑΘΗΝΑ 25 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2006

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΘ.ΚΟΥΤΛΑΣ
Α.Δ.Τ Α 050757

ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΑΝΤΖΗΣ
Α.Δ.Τ Ρ 059904

ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Α 415932
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 20867
Α ΤΑΞΗ

ΚΟΝΤΟΛΑΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ Σ 630856
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 4868
Α ΤΑΞΗ

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου

1.968.436.07 1.335.093.25 1.414.693.73 1.323.806.83

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου

1.046.131.34 1.580.370.56 806.672.72 1.384.422.01