



ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.
ΑΡ.ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 602/06/Β/86/04

ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60 ΑΘΗΝΑ 11473

Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου 1 Ιανουαρίου 2006 έως 31 Μαρτίου 2006 (σύμφωνα με την απόφαση 17/336/21.04.2005 και Π.Δ.360/1985)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. και του ΟΜΙΛΟΥ.

Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρία, να ανατρέξει στην διεθνή διαδικτυακή της www.proodeytiki.gr

όπου αναρτώνται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβάλλονται ταμεινθί λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή όπου αυτή απαιτείται.

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €			
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.03.2006	31.12.2005	31.03.2006	31.12.2005
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού	22.393.008,62	22.740.673,40	22.758.643,33	22.760.236,05
Πόγια στοιχεία Ενεργητικού	22.398.943,13	23.522.277,78	22.096.846,23	23.279.313,59
Αποθέματα	192.299,18	173.619,19	192.299,18	173.619,19
Απαιτήσεις από πελάτες	32.699.172,93	30.353.728,86	30.106.769,49	28.170.344,22
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	6.338.428,66	7.431.807,21	5.920.759,78	6.678.500,32
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟ	83.961.852,52	84.222.106,44	81.075.318,01	81.062.013,37
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.391.010,64	1.540.430,63	1.330.114,42	1.362.188,37
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	15.302.079,90	16.176.046,31	14.527.574,65	15.205.018,63
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	24.657.306,54	23.135.955,87	22.604.083,69	21.123.164,45
Σύνολο υποχρεώσεων (α)	41.350.397,08	40.852.432,81	38.461.772,76	37.690.371,45
Μετοχικό Κεφάλαιο	26.100.715,00	26.100.715,00	26.100.715,00	26.100.715,00
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρείας	16.510.740,44	17.268.958,63	16.512.830,25	17.270.926,92
Καθαρή Θέση μετόχων Εταιρείας	42.611.455,44	43.369.673,63	42.613.545,25	43.371.641,92
Δικαιώματα Μειοψηφίας	0,00	0,00	-	-
Σύνολο Καθαρής Θέσης (β)	42.611.455,44	43.369.673,63	42.613.545,25	43.371.641,92
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β)	83.961.852,52	84.222.106,44	81.075.318,01	81.062.013,37

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.03.2006	31.03.2005	31.03.2006	31.03.2005
	Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (01.01.2005 και 01.01.2005 αντίστοιχα)	43.369.673,63	50.392.188,06	43.371.641,92
Συναλλαγμιακές διαφορές από ενσωμάτωση υποκαταστημάτων εξωτερικού	-141.823,62	0,00	-141.823,62	0,00
Κέρδη / (ζημιές) της περιόδου, μετά από φόρους	-616.394,54	401.472,86	-616.273,02	401.648,49
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (31.03.2006 και 31.03.2005 αντίστοιχα)	42.611.455,44	50.793.860,92	42.613.545,25	50.795.119,64

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες

- Οι ανελκτικές φορολογικά χρήσεις για την εταιρεία ανέρχονται σε τρεις και για τις λοιπές εταιρείες του ομίλου αναφέρονται αναλυτικά στη σημείωση Νο 7
- Επί των περιουσιακών στοιχείων του ομίλου δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.
- Δεν υφίστανται επίδοξες ή υπό διαπραγμάτευσης διαφορές της εταιρείας και αποφάσεις δικαστικών ή διατηρητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία των εταιρειών του ομίλου.
- Ο αριθμός των απασχολούμενων προσωπικών στον Όμιλο και στην εταιρεία είναι:

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
31.03.2006	31.03.2005	31.03.2006	31.03.2005
295	315	205	210

5) Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίσθηκαν με βάση τα κέρδη δια του συνόλου των μετοχών της εταιρείας.

6) Για την περίοδο 01/01 έως 31/03/2006 μεταξύ των συνδεδεμένων μερών (όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24) δεν υπήρξαν αγορές και πωλήσεις, ούτε απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την 31/03/2006.

7) Οι εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις και ποσοστά συμμετοχής, που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι :

A.Με την μέθοδο πλήρους ενοποίησης		Ποσοστό	Ανελεγκτές Χρήσεις
1.ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ		ΜΗΤΡΙΚΗ 3
2.ΣC PROODEFTIKI CONSTRUCT SRL	ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙ, ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	7
3.ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΙ CONSTRUCT EOOD	ΣΟΦΙΑ, ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100%	3
B.Με την μέθοδο ενοποίησης Καθαρής Θέσης			
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΚΟΥΤΛΑΣ ΤΕΜΠΕ Α.Ε.	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	85,00%	3
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΤΕΓΚ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΛΛ.ΤΕΧΝΙΚΗ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	10,42%	3
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - ΑΒΑΣ ΑΕ - ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	40%	3
Κ/Ε ΓΕΦΥΡΑΣ	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 2 ΚΑΙ ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	7,74%	3
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	47,18%	3
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ - ΕΥΚΛΕΙΔΗΣ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	99%	3
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΟΣ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	16,50%	3
Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.	ΡΙΛΝΚΟΥΡ 78Α, ΑΘΗΝΑ	40%	7
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 3, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	17%	6
Κ/Ε ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (ΟΛΥΜ. ΧΩΡΙΟ)	Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 109-111, ΑΘΗΝΑ	33,33%	5
Κ/Ε ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (ΠΙΡΑΣΙΝΟ)	Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 109-111, ΑΘΗΝΑ	33,33%	3
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - ΕΡΚΑΤ ΑΕ	ΠΑΤΙΣΣΟΥ 4, Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑ	50%	6
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ (ΑΝΔΑΧΟΣ)	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	10%	6
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ (ΕΚΤΕΛΕΣΗ)	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	3,5%	3
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΑΤΤΙΚΑΤ - ΚΟΥΤΛΑΣ ΤΕΜΠΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	75%	3
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. (CΡΑΙΟΥΤΑ)	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	65%	3
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (CΟΡΑΒΙΑ)	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 357, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	40%	3
Κ/Ε. ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΥΑΡΚΟΤΑΣΚΕΥΗ Α.	ΣΠ.ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60 ΑΘΗΝΑ	80%	2
Γ.Μέθοδος Αναλογικής ενοποίησης			
Κ/Ε ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΦΑΛΙΑΔΣ	ΕΥΤΙΧΙΔΟΥ 45 ΑΘΗΝΑ	33,33%	1
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ Α.Τ.Ε. - CΥΒΑΡCΟ Α.Ε.	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	25,00%	2
Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - Ν. ΚΑΛΣΙΔΗΣ	Ν ΠΛΑΣΤΗΡΑ & ΚΟΜΗΝΗΝΩΝ ΣΙΔΝΟΣ ΘΕΣΣΑΛΙΚΗΣ	25,00%	1

8) Δεν απαιτείται έκθεση επισκόπησης Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

ΑΘΗΝΑ 29 ΜΑΪΟΥ 2006
 Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ. Σ.

ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΠΡΟΪΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΩΝΣΤΟΣ ΑΘ.ΚΟΥΤΛΑΣ
 Α.Δ.Τ Α 050757

ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΑΝΤΖΗΣ
 Α.Δ.Τ Ρ 059904

ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 Α.Δ.Τ Α 415932
 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 20867
 Α ΤΣΕΗ

ΚΟΝΤΟΛΑΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 Α.Δ.Τ Σ 630856
 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 4868
 Α ΤΣΕΗ

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €			
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.03.2006	01.01-31.03.2005	01.01-31.03.2006	01.01-31.03.2005
Κύκλος εργασιών	4.987.084,98	1.351.742,95	3.842.228,88	1.351.742,95
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	637.717,53	-1.474.606,30	241.640,44	-1.474.606,29
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	629.610,60	389.002,95	236.339,92	389.170,08
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	844.657,05	541.854,22	442.648,82	542.021,35
Αποτελέσματα προ φόρων	-333.708,37	72.361,69	-605.410,76	72.537,32
Μείον φόροι	-282.686,17	329.111,17	-10.862,26	329.111,17
Αποτελέσματα μετά φόρων	-616.394,54	401.472,86	-616.273,02	401.648,49
Κατανομή/αμοιβές:				
Μετόχους Εταιρείας	-616.394,54	401.472,86	-616.273,02	401.648,49
Δικαιώματα Μειοψηφίας	0,00	0,00	-	-
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή (σε €)	-0,01	0,01	-0,01	0,01

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσά εκφρασμένα σε €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.03.2006	31.03.2005	31.03.2006	31.03.2005
	Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-333.708,37	72.361,69	-605.410,76

Πλέον / μείον προσαρμογές για :

Αποσβέσεις περιόδου 01.01-31.03.2006 & 01.01-31.03.2005	215.046,45	152.851,27	206.308,90	152.851,27
Προβλέψεις	-37.943,00	13.901,00	-37.943,00	13.901,00
Συναλλαγμιακές διαφορές	-141.823,62	0,00	-141.823,62	0,00
Ζημιές / Κέρδη από πώληση παγίων	651.000,00	0,00	651.000,00	0,00
Χρεωστικά /Παθητικά τόκα	188.446,06	316.641,26	172.160,52	316.632,76
Πλεονέκτων προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες	-17.070,80	-18.515,31	-18.680,00	-18.515,31
Μείωση /αύξηση των αποθεμάτων	-1.462.196,24	-4.339.167,04	-837.879,21	-4.339.167,04
Μείωση /αύξηση των απαιτήσεων	9.146,05	-5.459,96	9.142,06	-5.463,96
Μείωση /αύξηση μεταβατικών λογαριασμών ενεργητικού (Μείωση)/Αύξηση βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (Πλην τραπεζών και φόρων)	1.839.530,11	1.937.788,35	1.693.240,72	1.937.890,57

(Μείωση)/Αύξηση Υποχρεώσεων από φόρους

(Μείωση)/Αύξηση μεταβατικών λογαριασμών παθητικού

	-100.021,08	-104.684,82	-76.158,97	-104.684,82
Μείον:	-136.012,02	4.162.100,89	-136.012,02	4.162.100,89

Χρεωστικά τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα

	-188.626,86	-323.325,37	-172.341,31	-323.316,16
--	-------------	-------------	-------------	-------------

Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)

	485.766,68	1.864.491,96	705.603,31	1.864.766,52
--	------------	--------------	------------	--------------

Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες

Αγορά Ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-129.262,10	-103.663,85	-121.698,11	-103.663,85
Εσπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	450.000,00	0,00	450.000,00	0,00
Αύξηση/μείωση λοιπών μακροπρόθεσμων Απαιτήσεων	-1.550,73	1.052,05	-1.550,73	1.052,05
Τόκοι εισπραχθέντες	180,80	6.684,11	180,79	6.683,40
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	319.367,97	-95.927,69	326.931,95	-95.928,40

Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες

Αύξηση/μείωση Μακροπρόθεσμων Δανειακών Υποχρεώσεων (εκτός δανείων)	-5.079,48	0,00	-5.079,48	0,00
Αύξηση/μείωση Μακροπρόθεσμων Δανειακών Υποχρεώσεων	86,27	0,00	86,27	0,00
Αύξηση/μείωση Βραχυπρόθεσμων Δανειακών Υποχρεώσεων	-873.966,41	136.752,59	-677.443,98	136.752,59
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις(χρεολύσια)	0,00	-10.838,32	0,00	-10.838,32
Μερίσματα πληρωθέντα	-150,49	-234,22	-150,49	-234,22
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-879.110,11	125.680,05	-682.587,68	125.680,05

Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) +

	-73.975,46	1.894.244,32	349.947,58	1.894.518,17
--	-------------------	---------------------	-------------------	---------------------

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου

	1.968.436,07	1.326.325,23	1.414.693,73	1.323.806,83
--	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου

	1.894.460,61	3.220.569,55	1.764.641,31	3.218.325,00
--	---------------------	---------------------	---------------------	---------------------