



ΑΡ. Μ.Α.Ε.: 602/06/Β/86/04

Σπ.Τρικούπη 60 Αθήνα 11473

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
ΧΡΗΣΗΣ

1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2008

Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.3556/2007 και τις επ' αυτού εκτελεστικές
Αποφάσεις του Δ.Σ. της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Περιεχόμενα

- A) Δηλώσεις εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου**
- B) Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**
- Γ) Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου**
- Δ) Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**
- Ε) Στοιχεία και Πληροφορίες**
- Στ) Πληροφορίες του άρθρου 10 του Ν.3401/2006**
- Ζ) Διαδικτυακός τόπος (website) ανάρτησης της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης**

A. Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου

Δηλώνεται με την παρούσα ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε οι ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» για την χρήση από 1η Ιανουαρίου 2008 έως την 31η Δεκεμβρίου 2008, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως του Ομίλου και της Εταιρείας καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο.

Δηλώνεται επίσης ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή, την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Αθήνα, 31 Μαρτίου 2009

Οι βεβαιούντες

Κων/νος Αθ. Κούτλας

Ιωάννης Γ. Γεωργαντζής

Βασίλειος - Εμμανουήλ
Καρυωτάκης

Πρόεδρος του Δ.Σ.

Μέλος Δ.Σ.

Μέλος Δ.Σ.

Β. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτής Λογιστή

Προς τους Μετόχους της ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων.

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε., που αποτελούνται από τον εταιρικό και ενοποιημένο ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2008, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

Ευθύνη Ελεγκτή

Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008, την χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις Ταμειακές τους Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη ως προς τα συμπεράσματα του ελέγχου μας, εφιστούμε την προσοχή σας:

α) Στο γεγονός ότι υπάρχουν υπόλοιπα από ληξιπρόθεσμες οφειλές της εταιρείας κατά την ημερομηνία κλεισίματος των Οικονομικών καταστάσεων (30.3.2009) ποσού € 774.967,00 περίπου έναντι των αρχικών € 2,5 εκατ. που είχαν γνωστοποιηθεί με την από 7.2.2008 ανακοίνωση της εταιρείας προς το Χ.Α. και εξ' αυτού του λόγου η εταιρεία εντάχθηκε στην κατηγορία της «επιτήρησης».

β) Στη συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας και ειδικότερα :

βα) Για μείωση μέρους των ληξιπρόθεσμων οφειλών της και για την πληρωμή αποζημιώσεων σημαντικού αριθμού εργαζομένων, η ALPHA BANK χορήγησε την 22/2/2008 στην εταιρεία με σύμβαση «sale and lease back», διετούς διάρκειας, μηχανημάτων ιδιοκτησίας της ποσού € 2 εκατ. περίπου τα οποία η εταιρεία χρησιμοποίησε ως κεφάλαιο κίνησης για τις ανωτέρω ανάγκες.

ββ) Στην προσπάθειά της για εξασφάλιση περαιτέρω χρηματοδότησης προς πληρωμή δανειακών υποχρεώσεων, η εταιρεία προέβη στην υπογραφή οριστικού συμβολαίου πώλησης την 11/7/2008 για μεταβίβαση ποσοστού 7,74% μετοχών που κατείχε στην εταιρεία «ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε.», έναντι συνολικού τιμήματος € 21,5 εκατ.

βγ) Η εταιρεία εμφανίζει συνεχιζόμενες ζημιές από τη χρήση 2005 (αρνητικό EBITDA)

βδ) Δεν περιήλθε σε γνώση μας κατάρτιση νέων συμβάσεων έργων.

βε) Στην παρούσα χρήση έγινε διαγραφή απαιτήσεων ποσού € 6,00 εκατ. περίπου και επί πλέον πρόβλεψη € 2,00 εκατ., με απόφαση του Δ.Σ της 31/3/2009, που επιβάρυναν τα αποτελέσματα της χρήσης.

Αναφορά επί άλλων νομικών θεμάτων.

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43^ο, 107 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920'.

Αθήνα, 31 Μαρτίου 2009

ΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

Θεόδωρος Γ. Δηλάρης

Μελέτιος Δ. Σιαστάθης

A.M. ΣΟΕΛ 10481

A.M. ΣΟΕΛ 12181

ΣΟΛ α.ε.

ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

Φωκ. Νέγρη 3, Αθήνα

Γ. Ετήσια Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ "ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ" επί των ενοποιημένων και εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως 1.1.2008 – 31.12.2008

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Με βάση τις διατάξεις του Ν. 3556/2007, άρθρο 4, παρ. 2(γ), 6, 7 & 8, του Κ.Ν. 2190/1920, άρθρο 43^ο, παρ. 3, άρθρο 107, παρ. 3 και άρθρο 136, παρ. 2 και την Απόφαση 7/448/11.10.2007 της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, σας παραθέτουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου (εφεξής καλούμενη για λόγους συντομίας ως «Έκθεση») της Εταιρείας μας για τις ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2008.

Δεδομένου ότι η «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ» (εφεξής καλούμενη για λόγους συντομίας και ως «Εταιρεία») συντάσσει και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, η παρούσα Έκθεση είναι ενιαία, με κύριο σημείο αναφοράς τα ενοποιημένα οικονομικά δεδομένα της Εταιρείας και των θυγατρικών της και με αναφορά στα επί μέρους (μη ενοποιημένα) οικονομικά στοιχεία, μόνο στα σημεία όπου έχει κριθεί σκόπιμο ή αναγκαίο για την καλύτερη κατανόηση του περιεχομένου της.

Η Έκθεση περιλαμβάνεται μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου και τα λοιπά απαιτούμενα από το νόμο στοιχεία και δηλώσεις, στην Ετήσια Οικονομική Έκθεση που αφορά στην κλειόμενη χρήση 2008.

Ακολουθεί η παρουσίαση των εκ του νόμου απαιτούμενων στοιχείων ανά θεματική ενότητα:

ΕΝΟΤΗΤΑ Α ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ 1.1.2008 – 31.12.2008

1. Οικονομικά αποτελέσματα Ομίλου

Κατά το έτος 2008 το διεθνές μακροοικονομικό περιβάλλον παρουσίασε σημαντική επιδείνωση, συνέπεια κυρίως της παγκόσμιας χρηματοοικονομικής κρίσης, με αποτέλεσμα οι μεγαλύτερες οικονομίες (ΗΠΑ, και Ευρώπη) να εισέλθουν σε σημαντική ύφεση.

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ» κατά τη χρήση 2008 ανήλθε σε 6,57 εκ. €, παρουσιάζοντας μείωση κατά 75,33 % σε σύγκριση με το 2007. Οι λειτουργικές ζημιές προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) ανήλθαν στα (9) εκ. €. Οι καθαρές ζημιές του Ομίλου, μετά τα δικαιώματα μειοψηφίας και την πρόβλεψη για φόρους, έφθασαν τα (12,77) εκ. €.

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης του Ομίλου ανήλθαν για τη χρήση του 2008 σε 2,11 εκ. € αντιπροσωπεύοντας το 32,22% του ενοποιημένου κύκλου εργασιών, έναντι του 11,61 % που αντιπροσώπευαν τη χρήση του 2007, ενώ τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα ανήλθαν σε 616 χιλ. € (έξοδα), αντιπροσωπεύοντας το 9,39 % του ενοποιημένου κύκλου εργασιών, έναντι του 5,43% που αντιπροσώπευαν τη χρήση του 2007 (έξοδα).

Όσον αφορά στη μητρική, ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε 6,5 εκ. €, παρουσιάζοντας μείωση 75,34 % ενώ τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) διαμορφώθηκαν στα (9,02) εκατ. €

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες που απεικονίζουν την επίδοση του Ομίλου κατά τη χρήση του 2008 σε σύγκριση είναι οι παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Δείκτης δανειακής εξάρτησης	59,91%	88,37%	58,79%	87,37%
Δείκτης γενικής ρευστότητας	1,24	1,14	1,24	1,13
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Περιθώριο μικτού κέρδους	-43,65%	10,79%	-44,32%	10,22%
Περιθώριο EBITDA	-137,10%	-4,28%	-139,13%	-5,10%
%κέρδων/ζημιών προ φόρων	-168,92%	-7,66%	-173,93%	-8,19%
%κέρδων/ζημιών μετά από φόρους	-194,46%	-18,62%	-196,86%	-18,84%
Αποδοτικότητα συνολικών απασχολούμενων κεφαλαίων	-34,13%	-6,66%	-34,36%	-6,69%
Αποδοτικότητα ιδίων κεφαλαίων	-54,58%	-14,31	-54,57%	-14,31%

Η Διοίκηση της Εταιρείας για τη χρήση του 2009 εντείνει τις προσπάθειές της για επίτευξη περαιτέρω ενίσχυσης της κεφαλαιακής της επάρκειας και τη βελτίωση της χρηματοοικονομικής διάρθρωσής της, ώστε να μειωθούν σε ικανοποιητικό βαθμό οι υποχρεώσεις της, να αυξηθεί η ρευστότητά της και με τον τρόπο αυτό να μπορέσει να αποκτήσει ικανοποιητικό κεφάλαιο κίνησης για τη απρόσκοπτη συνέχιση της λειτουργίας της.

Επίσης θα καλυφθούν και οι εναπομένουσες ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, οι οποίες κατά την 31.3.2009 ανέρχονται στο ποσό των 775 χιλ. €.

Στα πλαίσια της παραπάνω προσπάθειας η Εταιρεία υπέγραψε και ανακοίνωσε ήδη στις 11.7.2008, το οριστικό συμβόλαιο για τη μεταβίβαση του ποσοστού 6% που κατείχε στους υπολοίπους μετόχους της ΓΕΦΥΡΑ ΑΕ, αναλογικά με τα ποσοστά τους, έναντι τιμήματος 18,2 εκατ. €.

Το ποσό αυτό αθροιζόμενο μαζί με το ποσό του ποσοστού 1,74%, που ήδη είχε πραγματοποιηθεί στις αρχές του 2007 και το οποίο ανερχόταν σε ποσό ύψους 3,237 εκατ. €, ανέβασε το τελικό τίμημα στα 21,5 εκατ. €.

Από το τίμημα της ανωτέρω πώλησης του ποσοστού στη ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε., δηλ. 18,2 εκατ. €, ποσό 2,5 εκατ. € δόθηκε για πληρωμή φορολογικών υποχρεώσεων της Εταιρείας, ενώ το υπόλοιπο ποσό, ύψους 15,732 εκατ. € δόθηκε στην ALPHA BANK για πλήρη εξόφληση των δανειακών της υποχρεώσεων. Απομένει δε ως οφειλή προς αυτή, μόνο η τριετής σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης μηχανημάτων, η οποία ανέρχεται σε ποσό 2 εκατ. €, πλέον ΦΠΑ.

Κατόπιν αυτών, η Εταιρεία επέτυχε σημαντική μείωση του τραπεζικού δανεισμού της, μειώνοντας το ετήσιο χρηματοοικονομικό κόστος της Εταιρείας κατά 1 εκατ. € περίπου, όταν τα έσοδα της Εταιρείας από μερίσματα της συμμετοχής της στη ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε. θα ανέρχονταν ετησίως σε 400 χιλ. € περίπου.

Στη συνέχεια η Εταιρεία, για περαιτέρω ενίσχυση της ρευστότητάς της συγκάλυψε στις 24.7.2008 Έκτακτη Γενική Συνέλευση με τετραπλή αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου με τα εξής θέματα:

- Με την καταβολή μετρητών και την έκδοση νέων μετοχών, με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων, με την επιφύλαξη του άρθρου 13α του Κ.Ν. 2190 / 1920.
- Με την καταβολή μετρητών ή εισφορά σε είδος ή σε συνδυασμό και των δύο και την έκδοση νέων μετοχών, με κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων, υπέρ της εισόδου στην Εταιρεία νέων στρατηγικών επενδυτών, με την επιφύλαξη του άρθρου 13α του Κ.Ν. 2190 / 1920.

- γ. Με την κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων της Εταιρείας και την έκδοση νέων μετοχών, με κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων, υπέρ των πιστωτών της Εταιρείας των οποίων θα κεφαλαιοποιηθούν οι απαιτήσεις, με την επιφύλαξη του άρθρου 13α του Κ.Ν. 2190 / 1920.
- δ. Με την καταβολή μετρητών και την έκδοση νέων μετοχών, με κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων, υπέρ της εισόδου στην Εταιρεία νέων μετόχων, με την επιφύλαξη του άρθρου 13α του Κ.Ν. 2190 / 1920.

Η είσοδος των στρατηγικών επενδυτών κρίθηκε απαραίτητη και επιβεβλημένη για την Εταιρεία, διότι θα βοηθούσε στην περαιτέρω ενίσχυση της κεφαλαιακής της επάρκειας και τη βελτίωση της χρηματοοικονομικής διάρθρωσής της, θα είχαν μειωθεί σε ικανοποιητικό βαθμό οι υποχρεώσεις της, θα είχαν αυξηθεί η ρευστότητα της και με τον τρόπο αυτό θα μπορούσε να αποκτήσει ικανοποιητικό κεφάλαιο κίνησης για να μπορέσει να συμμετάσχει στη χρηματοδότηση πιθανών νέων Δημοσίων και Ιδιωτικών Έργων και στη χρηματοδότηση πιθανών νέων συμμετοχών της Εταιρείας σε άλλες Εταιρείες.

Όμως με την από 2.2.2009 απόφαση του Δ.Σ. της Εταιρείας, αποφασίστηκε η ακύρωση της αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας υπέρ των παλαιών μετόχων, υπέρ στρατηγικών επενδυτών και υπέρ νέων μετόχων και η μερική κάλυψη της αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας, ποσού € 660.000 υπέρ πιστωτών της εταιρείας,

Με την Κ2-1362 / 9.2.2009 του Υπουργείου Ανάπτυξης πραγματοποιήθηκε η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας κατά 660.000 € με κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων της Εταιρείας υπέρ πιστωτών και την έκδοση 2.200.000 νέων μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,30 € έκαστη.

Επίσης η Εταιρεία, στις 30.3.2009, ανακοίνωσε, σύμφωνα με την ενότητα 4.1.4.4. του Νέου Κανονισμού του Χ.Α. και παράλληλα, κατά την 31.3.2009, με την ανακοίνωση των Στοιχείων και Πληροφοριών της περιόδου 1.1.2008 – 31.12.2008, το υπόλοιπο των ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων της, αρχικού ύψους 2,5 εκατ. €, σε ποσό 775 χιλ. € περίπου, το οποίο θα ρυθμιστεί έως 31.12.2009.

ΕΝΟΤΗΤΑ Β

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

1. Σημαντικά γεγονότα χρήσης 2008

Η Εταιρεία, λόγω ταυτόχρονων αρνητικών εξελίξεων των Έργων της στη Βουλγαρία και στα Καμμένα Βούρλα, κατά την προηγούμενη χρήση του 2007, ευρέθη στην δύσκολη κατάσταση να μη μπορεί να ανταποκριθεί στην κάλυψη ληξιπρόθεσμων οφειλών της.

Κατόπιν αυτού, η Διοίκηση προέβη στην από 7 Φεβρουαρίου 2008 επιστολή της προς το Χ.Α., όπου ενημέρωσε για την ύπαρξη ληξιπρόθεσμων οφειλών, ύψους 2,5 εκατ. € και αναλυτικά :

- α. Επιταγές σε προμηθευτές πληρωτέες: 1,9 εκατ. €
- β. Αποδοχές προσωπικού : 600 χιλ. €

Μετά την παραπάνω εξέλιξη το Χ.Α. κατέταξε την μετοχή στην κατηγορία «Επιτήρησης» με την υπ' αριθμ. Πρωτ. 4846 / 11.2.2008 απόφαση του Δ.Σ. του.

Για τις ανωτέρω ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις, η Διοίκηση της Εταιρείας προέβη, στις 31.3.2008, σε ανακοίνωση προς το Χ.Α., σύμφωνα με το άρθρο 293 του Κανονισμού του, με την οποία ενημέρωσε ότι από το σύνολο ληξιπρόθεσμων οφειλών ύψους 2,5 εκατ. €, που είχε αρχικά ανακοινώσει, έχει παραμείνει ανεξόφλητο υπόλοιπο ποσό ύψους 1,5 εκατ. €.

Επίσης η Διοίκηση της Εταιρείας και στις 30.5.2008, πάλι σε ανακοίνωσή της προς το Χ.Α., σύμφωνα με το άρθρο 293 του Κανονισμού του, ενημέρωσε ότι από το σύνολο ληξιπρόθεσμων οφειλών ύψους 2,5 εκατ. €, που είχε αρχικά ανακοινώσει, έχει παραμείνει ανεξόφλητο υπόλοιπο ποσό ύψους 1,2 εκατ. €.

Επίσης η Διοίκηση της Εταιρείας και στις 29.8.2008, πάλι σε ανακοίνωσή της προς το ΧΑ., σύμφωνα με την ενότητα 4.1.4.4. του Νέου Κανονισμού του, ενημέρωσε ότι από το σύνολο ληξιπρόθεσμων οφειλών ύψους 2,5 εκατ. €, που είχε αρχικά ανακοινώσει, έχει παραμείνει ανεξόφλητο υπόλοιπο ποσό ύψους 652 χιλ. €.

Επίσης η Διοίκηση της Εταιρείας και στις 30.11.2008, πάλι σε ανακοίνωσή της προς το ΧΑ., σύμφωνα με την ενότητα 4.1.4.4. του Νέου Κανονισμού του, ενημέρωσε ότι από το σύνολο ληξιπρόθεσμων οφειλών ύψους 2,5 εκατ. €, που είχε αρχικά ανακοινώσει, έχει παραμείνει ανεξόφλητο υπόλοιπο ποσό ύψους 454 χιλ. €.

Τέλος η Διοίκηση της Εταιρείας και στις 30.3.2009, πάλι σε ανακοίνωσή της προς το ΧΑ., σύμφωνα με την ενότητα 4.1.4.4. του Νέου Κανονισμού του, ενημέρωσε ότι από το σύνολο ληξιπρόθεσμων οφειλών ύψους 2,5 εκατ. €, που είχε αρχικά ανακοινώσει, έχει παραμείνει ανεξόφλητο υπόλοιπο ποσό ύψους 775 χιλ. €, ποσό που αφορά μέρος επιταγών και γραμματίων σε προμηθευτές.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εντίνει τις προσπάθειές της για περαιτέρω ενίσχυση της ταμειακής της ρευστότητας ώστε το συντομότερο δυνατόν να καλυφθούν οι ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις της.

Στην προσπάθειά της αυτή και προς εξασφάλιση περαιτέρω ταμειακής ρευστότητας η Εταιρεία κατά το έτος 2008 προέβη σε πωλήσεις ιδιοχρησιμοποιούμενου παγίου εξοπλισμού (μηχανημάτων – μεταφορικών μέσων).

Επίσης, η Διοίκηση στη προσπάθειά της για εξασφάλιση μεγαλύτερης ρευστότητας και μείωση των υποχρεώσεών της, προέβη στην υπογραφή σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης μηχανημάτων μέσω της διαδικασίας sale and lease back, τριετούς διάρκειας, ποσού 2 εκατ. €, που η Εταιρεία το χρησιμοποίησε ως κεφάλαιο κίνησης για τη μείωση μέρους των ληξιπρόθεσμων οφειλών της και για την πληρωμή αποζημιώσεων σημαντικού αριθμού εργαζομένων που δεν ήταν απαραίτητοι, λόγω ολοκλήρωσης ή διακοπής έργων.

Στις 30.6.2008 πραγματοποιήθηκε η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, όπου λήφθηκαν οι παρακάτω αποφάσεις:

1. Ενέκρινε κατά 66% θετικά και κατά 34% αρνητικά των παρισταμένων μετόχων και εκπροσώπων αυτών τις Ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις (Εταιρικές και Ενοποιημένες) για τη Χρήση 2007 (1.1.2007 έως 31.12.2007) και των επ' αυτών αντίστοιχων Εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Ελεγκτή - Λογιστή.
2. Αποφάνθηκε κατά 66% θετικά και κατά 34% αρνητικά των παρισταμένων μετόχων και εκπροσώπων αυτών υπέρ της απαλλαγής των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου εκτός του πρώην μέλους του Δ.Σ. του ΣΠΥΡΟΥ ΚΟΥΤΛΑ όπως επίσης κατά 66% θετικά και κατά 34% αρνητικά των παρισταμένων μετόχων και εκπροσώπων αυτών υπέρ της απαλλαγής και των Ορκωτών Ελεγκτών - Λογιστών από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως αναφορικά με τη διαχείριση της Εταιρείας και τις Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση 2007.
3. Εξέλεξε κατά 66% θετικά και κατά 34% αρνητικά των παρισταμένων μετόχων και εκπροσώπων αυτών τακτικό Ελεγκτή από το ΣΟΕΛ για τη χρήση 2008 την εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών - Λογιστών "ΣΟΛ α.ε.ο.ε." με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 127, εκφράζοντας η συνέλευση την επιθυμία να οριστούν ως τακτικοί ελεγκτές της Εταιρείας μας οι Ορκωτοί Ελεγκτές - Λογιστές:

α. ΔΗΛΑΡΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ

με Α.Μ. ΣΟΕΛ 10481

β. ΣΙΑΣΤΑΘΗΣ ΜΕΛΕΤΙΟΣ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

με Α.Μ. ΣΟΕΛ 12181

Το 34% που ψήφισε αρνητικά των παρισταμένων μετόχων πρότεινε ως τακτικό Ελεγκτή από το ΣΟΕΛ για τη χρήση 2008 την εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών – Λογιστών «PRIME AUDIT ΕΠΕ».

4. Ενέκρινε κατά 66% θετικά και κατά 34% αρνητικά των παρισταμένων μετόχων και εκπροσώπων αυτών την αμοιβή των Ορκωτών Ελεγκτών για τη κλειομένη χρήση 2007.
5. Ενέκρινε παμψηφεί τις αμοιβές και αποζημιώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την κλειομένη χρήση 2007.

6. Ενέκρινε παμψηφεί τις αμοιβές και αποζημιώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση 2008.
7. Ενέκρινε κατά 66% θετικά και κατά 34% αρνητικά των παρισταμένων μετόχων και εκπροσώπων αυτών την χορήγηση αδειας, σύμφωνα με το άρθρο 23 και 23α παρ. 1 του Ν. 2190/1920 στα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και της Γενικής Διευθύνσεως ή και σε Διευθυντές, καθώς και τους αντικαταστάτες αυτών, να μετέχουν σε Διοικητικά Συμβούλια ή στη Διεύθυνση θυγατρικών ή άλλων Εταιρειών που επιδιώκουν παρόμοιους σκοπούς.
8. Ενέκρινε παμψηφεί την τροποποίηση, συμπλήρωση, κατάργηση και νέα αρίθμηση των διατάξεων του καταστατικού με σκοπό την εναρμόνισή τους στις ισχύουσες διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 των Αωνύμων Εταιρειών και κάθε άλλης σχετικής διάταξης.
9. Ενέκρινε κατά 66% θετικά και κατά 34% αρνητικά των παρισταμένων μετόχων και εκπροσώπων αυτών όλες τις αποφάσεις του Δ.Σ. από 30.6.2007 μέχρι σήμερα.

Κατά τις 11.7.2008 η Εταιρεία υπέγραψε το οριστικό συμβόλαιο για τη μεταβίβαση του ποσοστού 6% που κατείχε στους υπολοίπους μετόχους της ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε., αναλογικά με τα ποσοστά τους, έναντι τιμήματος 18,2 εκατ. €.

Το ποσό αυτό αθροιζόμενο μαζί με το ποσό του ποσοστού 1,74%, που ήδη είχε πραγματοποιηθεί στις αρχές του 2007 και το οποίο ανερχόταν σε ποσό ύψους 3,237 εκατ. €, ανέβασε το τελικό τίμημα στα 21,5 εκατ. €.

Από το τίμημα της ανωτέρω πώλησης του ποσοστού στη ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε., δηλ. 18,2 εκατ. €, ποσό 2,5 εκατ. € δόθηκε για πληρωμή φορολογικών υποχρεώσεων της Εταιρείας, ενώ το υπόλοιπο ποσό, ύψους 15,732 εκατ. € δόθηκε στην ALPHA BANK για πλήρη εξόφληση των δανειακών της υποχρεώσεων. Απομένει δε ως οφειλή προς αυτή, μόνο η τριετής σύμβαση χρηματοδοτικής μίσθωσης μηχανημάτων, η οποία ανέρχεται σε ποσό 2 εκατ. €, πλέον ΦΠΑ.

Κατόπιν αυτών, η Εταιρεία επέτυχε σημαντική μείωση του τραπεζικού δανεισμού της, μειώνοντας το ετήσιο χρηματοοικονομικό κόστος της Εταιρείας κατά 1 εκατ. € περίπου, όταν τα έσοδα της Εταιρείας από μερίσματα της συμμετοχής της στη ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε. θα ανέρχονταν ετησίως σε 400 χιλ. € περίπου.

Η από 3.10.2008 της Συνέχισης της από 19.9.2008 2ης Επαναληπτικής της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας αποφάσισε:

- A. Τη μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας κατά το ποσό των έξι εκατομμυρίων εξακοσίων τριάντα πέντε χιλιάδων επτακοσίων εβδομήντα πέντε (6.635.775) €. Ολόκληρο το ποσό της αποφασισθείσης μείωσης του Μετοχικού Κεφαλαίου να χρησιμοποιηθεί για τον συμψηφισμό αντίστοιχου ποσού από τις συσσωρευθείσες ζημιές της Εταιρείας μέχρι 31.12.2007. Η πιο πάνω αποφασισθείσα μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου να μη συνοδευτεί και με ακύρωση μετοχών της Εταιρείας και
- B. Την αλλαγή της ονομαστικής αξίας κάθε μετοχής από 0,60 € που είναι σήμερα σε 0,30 €, προκειμένου να διατηρηθεί ίδιος ο αριθμός των μετοχών που έχει εκδώσει και κυκλοφορήσει η Εταιρεία και που ανέρχεται σε 22.119.250, καθόσον, η πιο πάνω αποφασισθείσα μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου έγινε χωρίς την ακύρωση μετοχών.

Όμως η Διοίκηση της Εταιρείας στην συνεδρίαση της από 2.2.2009 αποφάσισε την ακύρωση:

- A. της αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας με την καταβολή μετρητών με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων, με την επιφύλαξη του άρθρου 13α του Κ.Ν. 2190 / 1920, λόγω της

επαχθούς διεθνούς οικονομικής και χρηματιστηριακής συγκυρίας, η οποία λειτούργησε αρνητικά στη πραγματοποίησή της

- Β. της αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας με την καταβολή μετρητών, με την κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων, υπέρ της εισόδου στην Εταιρεία νέων στρατηγικών επενδυτών, με την επιφύλαξη του άρθρου 13α του Κ.Ν. 2190 / 1920, λόγω του ότι, κατά το προηγούμενο διάστημα δεν επήλθε καμία οριστική συμφωνία με στρατηγικούς επενδυτές.
Σ' αυτό συνετέλεσε η **οικονομική κρίση** που είχε ως αποτέλεσμα να απορρίπτονται οι Τράπεζες αιτήματα δανείων σε στρατηγικούς επενδυτές ούτως ώστε να συμμετάσχουν στην αύξηση των κεφαλαίων της Εταιρείας
- Γ. της αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας με την καταβολή μετρητών, με την κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων, υπέρ της εισόδου στην Εταιρεία νέων μετόχων, με την επιφύλαξη του άρθρου 13α του Κ.Ν. 2190 / 1920, λόγω του ότι δεν έχει επέλθει καμία οριστική συμφωνία με νέους μετόχους,

που είχε αποφασίσει η από 3.10.2008 της Συνέχισης της από 19.9.2008 2^{ης} Επαναληπτικής της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας για την τετραπλή αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου.

Στην ίδια συνεδρίαση της από 2.2.2009 αποφάσισε την μερική κάλυψη της αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό 660.000 €, αντί του ποσού των 4.999.998 €, με την κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων της Εταιρείας, με την κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων υπέρ των πιστωτών της Εταιρείας που είχε αποφασίσει η από 3.10.2008 της Συνέχισης της από 19.9.2008 2^{ης} Επαναληπτικής της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας για την τετραπλή αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου, με έκδοση 2.200.000 νέων μετά ψήφου μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,30 € εκάστη.

Επίσης με την από 03.10.2008 απόφαση της 2ης Επαναληπτικής της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας αποφασίστηκε και η επέκταση του σκοπού και των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, σε: Ενέργεια, Διαχείριση ΧΥΤΑ, Ναυτιλιακά (Διαχείριση και Πρακτόρευση), Εμπορία και μισθώσεις μηχανημάτων κατασκευής Έργων, Ανάπτυξη & Διαχείριση Ακινήτων, Logistics και Εισαγωγή και Εμπορία υλικών και Εξοπλισμού απαραίτητου για τα κατασκευαστικά Έργα της Ελλάδας.

Κατά την 11.12.2008, στη συνεδρίασή του το Δ.Σ. αποφάσισε, για την εξυγίανση των κονδυλίων του ενεργητικού του Ισολογισμού της Εταιρείας, τη διαγραφή μη εισπρακτέων απαιτήσεων ποσού 6 εκατ. €. Επίσης ενέκρινε την επανεκτίμηση των ακινήτων και μηχανημάτων της Εταιρείας σε εύλογες αξίες από ανεξάρτητο εκτιμητή.

Τέλος ενέκρινε τη μεταφορά μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων προς Πιστωτές της Εταιρείας σε βραχυπρόθεσμες διότι αυτές θα καταστούν πληρωτέες εντός της επόμενης χρήσης 2009.

2. Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων

Όπως προαναφέρθηκε και ανωτέρω η Εταιρεία με την από 2.2.2009 απόφαση του Δ.Σ. αποφάσισε την ακύρωση της αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου υπέρ παλαιών μετόχων, υπέρ στρατηγικών επενδυτών, υπέρ νέων μετόχων και την μερική κάλυψη της αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου ποσού 660.000 € υπέρ πιστωτών της Εταιρείας.

Με την Κ2 – 1362 / 9.2.2009 το Υπουργείο Ανάπτυξης ενέκρινε την ανωτέρω αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου.

Τα έργα της Ρουμανίας έχουν διακοπεί με υπαιτιότητα του Ρουμανικού Δημοσίου και ευρίσκονται σε εκκαθάριση.

Πιστωτές της Εταιρείας στη Ρουμανία με συνολικές απαιτήσεις ύψους 150 χιλ. € περίπου προχώρησαν σε αίτηση εκκαθάρισης του υποκαταστήματος της Εταιρείας από το Ρουμανικό Δημόσιο.

Η Εταιρεία με την από 4.2.2009 αίτησή της προς το Ρουμανικό Δημόσιο ζητά την ακύρωση της διαδικασίας εκκαθάρισης από αυτό.

Η οριστική απόφαση θα εκδοθεί στις 21.5.2009.

Ήδη κατά το Α' τρίμηνο του 2009 η Εταιρεία έχει προβεί σε μερικές αποπληρωμές Πιστωτών της στη Ρουμανία.

Κατά τις 30.3.2009 η Εταιρεία ανακοίνωσε ότι ολοκληρώθηκε ο τακτικός φορολογικός έλεγχος των χρήσεων 2006 και 2007 για τις πάσης φύσεως φορολογικές υποχρεώσεις.

Από τον παραπάνω έλεγχο προέκυψαν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις συνολικού ποσού 373.169,47 € για τους οποίους η Εταιρεία έχει ήδη σχηματίσει πρόβλεψη ύψους 400 χιλ. € με ισόποση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της χρήσεως 2008.

Κατά την 27.3.2009 το Δ.Σ. της Εταιρείας ενέκρινε τις Οικονομικές Καταστάσεις χρήσεως 2008 και επανέκρινε αυτές στις 31.3.2009, στις οποίες έγινε επιπλέον πρόβλεψη απαιτήσεων 2 εκατ. €, βάσει των παρατηρήσεων των Ορκωτών Ελεγκτών – Λογιστών.

Το παραπάνω ποσό επιβάρυνε ισόποσα τα αποτελέσματα και τη καθαρή θέση της Εταιρείας της κλειομένης χρήσης 2008.

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2009

Για τη χρήση 2009 αναμένεται να συνεχιστεί η σημαντική επιδείνωση του διεθνούς χρηματοοικονομικού περιβάλλοντος ως συνέπεια της παγκόσμιας χρηματοπιστωτικής κρίσης.

Παρ' όλα αυτά, η Διοίκηση της Εταιρείας εντείνει τις προσπάθειές της για περαιτέρω ενίσχυση της ταμειακής της ρευστότητας ώστε το συντομότερο δυνατόν να καλυφθούν οι ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις της.

Επίσης, η Διοίκηση της εταιρείας βρίσκεται σε διαδικασία διαπραγματεύσεων για ανάληψη υπεργολαβιών αυτοχρηματοδοτούμενων έργων και εντείνει τις προσπάθειές της για είσπραξη απαιτήσεων από διάφορα έργα που διεκδικεί.

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων

Η διαδικασία που ακολουθείται κατά την πολιτική διαχείρισης των κινδύνων στους οποίους εκτίθεται η εταιρείας είναι η παρακάτω:

Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του Ομίλου, σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων.

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε περιορισμένο φάσμα χρηματοοικονομικών κινδύνων. Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους θεωρητικά υπάγεται, είναι κίνδυνοι αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας και κίνδυνος ταμειακών ροών.

Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται στην αντιμετώπιση των κινδύνων καλής εκτέλεσης των εργασιών και αξιοπιστίας και ορθής υλοποίησης των προμηθειών και μετά ταύτα άμεση προτεραιότητα έχει ο πιστωτικός κίνδυνος και κατόπιν οι κίνδυνοι αγοράς.

Προ της διενέργειας των σχετικών συναλλαγών, λαμβάνεται έγκριση από τα στελέχη που έχουν το δικαίωμα δέσμευσης της εταιρείας προς τους αντισυμβαλλομένους.

Κίνδυνος αγοράς

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Από 01.01.2007 οι χώρες Βουλγαρία και Ρουμανία στις οποίες δραστηριοποιείται η εταιρεία, εντάχθηκαν στην Ευρωπαϊκή Ένωση, οπότε για την περίοδο 01.01.2008 -31.12.2008 δεν προέκυψαν συναλλαγματικές διαφορές από την δραστηριοποίηση στην Βουλγαρία διότι οριστικοποιήθηκε η ισοτιμία μεταξύ LEVA και ΕΥΡΩ. Στην Ρουμανία, δεν έχει οριστικοποιηθεί η ισοτιμία μεταξύ RON και ΕΥΡΩ με αποτέλεσμα να προκύπτουν συναλλαγματικές διαφορές.

Κίνδυνος τιμής

Ο Όμιλος εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των πρώτων & λοιπών υλικών που προμηθεύεται και κατά κύριο λόγο στις μεταβολές των τιμών των καυσίμων πετρελαίου που χρησιμοποιείται για την κίνηση των μηχανημάτων των έργων, όπως επίσης και τα παράγωγα του πετρελαίου όπως η ασφαλτος, η τιμή της οποίας συμπαρασύρεται από την άνοδο του πετρελαίου.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στο κλάδο των κατασκευών δημοσίων έργων τόσο στην Ελλάδα όσο και στην Βαλκανική και συνεπώς οι πελάτες του Ομίλου είναι υπηρεσίες του δημοσίου.

Ο πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο εκτίθεται ο Όμιλος απορρέει από το ότι τα έργα στην Βαλκανική χρηματοδοτούνται από την Ευρωπαϊκή Ένωση με αποτέλεσμα οι αποφάσεις της Ευρωπαϊκής Ένωσης για χρηματοδότηση ή μη των αντίστοιχων έργων επηρεάζουν την εισπραξιμότητα των απαιτήσεων από εκτελεσμένα έργα.

Υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου από κοινοπραξίες, δεδομένου ότι οι απαιτήσεις μας από κοινοπραξίες καλύπτουν ποσοστό 24% του συνόλου των απαιτήσεων μας. Ο πιστωτικός κίνδυνος ελαχιστοποιείται από το γεγονός ότι τα έργα που έχει αναλάβει η εταιρεία, είναι του Δημοσίου (Ελληνικού, Βουλγαρικού και Ρουμανικού).

Τα έργα στη Ρουμανία έχουν διακοπεί με υπαιτιότητα του Ρουμανικού Δημοσίου και βρίσκονται σε εκκαθάριση. Πιστωτές της εταιρείας στη Ρουμανία, με συνολικές απαιτήσεις ύψους € 150.000 περίπου, προχώρησαν σε αίτηση εκκαθάρισης του υποκαταστήματος της εταιρείας από το Ρουμανικό Δημόσιο. Η εταιρεία με την από 04.02.2009 αίτησή της στο Ρουμανικό Δημόσιο, ζητάει την ακύρωση της διαδικασίας της εκκαθάρισης από το Ρουμανικό Δημόσιο. Η οριστική απόφαση θα εκδοθεί την 21.05.2009. Ήδη κατά το πρώτο τρίμηνο του 2009 η εταιρεία έχει προβεί σε μερικές αποπληρωμές πιστωτών της στη Ρουμανία.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στην πιθανή μη εισπραξιμότητα εκτελεσμένων εργασιών από έργα του εσωτερικού και εξωτερικού. Ειδικότερα για τα έργα του εσωτερικού λόγω καθυστέρησης έγκρισης κονδυλίων από τις αρμόδιες υπηρεσίες δημοσίων έργων, όσο και από καθυστέρηση πληρωμών σε έργα που εκτελούσε η εταιρεία υπεργολαβικά και ειδικότερα για το έργο των Καμένων Βούρλων όπου η εταιρεία έχει ολοκληρώσει το έργο και διεκδικεί ποσό άνω των 4,5 εκ. ευρώ από την εταιρεία ΑΕΓΕΚ που ήταν ο ανάδοχος του έργου.

Για τα έργα στη Ρουμανία και Βουλγαρία έχουν διακοπεί με υπαιτιότητα του Ρουμανικού και Βουλγαρικού Δημοσίου και βρίσκονται σε εκκαθάριση με το επόμενο στάδιο την επίλυση της διαφοράς δια φιλικού διακανονισμού ή σε περίπτωση διαφωνίας προσφυγή της εταιρείας σε διαιτησία σύμφωνα με τους κανόνες που

διέπουν το Ευρωπαϊκό Δίκαιο των Παρισίων. Οι διεκδικήσεις της εταιρείας από τις παραπάνω συμβάσεις έργων ξεπερνούν το ποσό των 10 εκ €.

Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων. Τα λειτουργικά έσοδα του Ομίλου είναι ουσιωδώς ανεξάρτητα από μεταβολές των επιτοκίων. Ο Όμιλος έχει σημαντικά βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα έντοκα δάνεια, απ' όπου προκύπτει και κίνδυνος από μεταβολές των επιτοκίων.

Ο τραπεζικός δανεισμός του Ομίλου στο σύνολο του την 31 Δεκεμβρίου 2008 ανέρχεται σε € 4,78 εκ. και αφορά τόσο βραχυπρόθεσμο δανεισμό (κεφάλαιο κίνησης) όσο και μακροπρόθεσμο (leasing μηχανημάτων).

ΕΝΟΤΗΤΑ Ε **ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

Το σύνολο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων από και προς συνδεδεμένα με την εταιρεία κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 αναλύονται στον πίνακα που ακολουθεί, καθώς και οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών της εταιρείας και του ομίλου για την χρήση 01.01 - 31.12.2008.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ 1/1- 31/12/2008	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 1/1- 31/12/2008
Απαιτήσεις	10.316.437,40	10.193.470,99
Υποχρεώσεις	2.072.423,86	32.412,86
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	150.712,00	150.712,00

Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις της εταιρείας και του ομίλου προς συνδεδεμένα μέρη, αναλύονται ως εξής:

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει η μητρική	10.193.470,99	32.412,86
Ο ΟΜΙΛΟΣ	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει η μητρική	9.231.289,90	32.412,86
Απαιτήσεις / Υποχρεώσεις από κοινοπρακτούντα μέλη των Κ/Ξ που ενοποιούνται με την μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης	962.181,09	2.040.011,00
Σύνολα	10.316.437,40	2.072.423,86

ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΤ **ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ** **(άρθρο 4, παρ. 7 & 8 του ν.3556/2007)**

Ι. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31.12.2008 ανέρχεται έξι εκατομμύρια εξακόσιες τριάντα πέντε χιλιάδες επτακόσια εβδομήντα πέντε (6.635.775) € και διαιρείται σε είκοσι τέσσερα εκατομμύρια τριακόσιες δέκα εννέα χιλιάδες διακόσιες πενήντα (22.119.250) κοινές μετά ψήφου ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής

Ετήσια Οικονομική Έκθεση για τη χρήση από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2008

αξίας τριάντα λεπτών (0,30) € εκάστη. Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρείας που πηγάζουν από τη μετοχή της είναι ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου, στο οποίο αντιστοιχεί η καταβεβλημένη αξία της μετοχής. Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που προβλέπει ο νόμος και το καταστατικό της, και ειδικότερα:

- Το δικαίωμα επί του μερίσματος από τα ετήσια ή τα κατά την εκκαθάριση κέρδη της Εταιρείας. Ποσοστό 35% των καθαρών κερδών μετ' αφαίρεση μόνο του τακτικού αποθεματικού ή 6% του καταβεβλημένου κεφαλαίου (και συγκεκριμένα το μεγαλύτερο από τα δύο ποσά) διανέμεται από τα κέρδη κάθε χρήσης στους μετόχους ως πρώτο μέρισμα, ενώ η χορήγηση πρόσθετου μερίσματος αποφασίζεται από τη Γενική Συνέλευση. Μέρισμα δικαιούται κάθε μέτοχος, ο οποίος αναφέρεται στο τηρούμενο από την Εταιρεία μητρώο μετόχων κατά την ημερομηνία προσδιορισμού δικαιούχων μερίσματος. Το μέρισμα κάθε μετοχής θα καταβάλλεται στο μέτοχο εντός δέκα ημερών από την ημερομηνία της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το ανακοινωθέν πρόγραμμα των σκοπούμενων πράξεων της Εταιρείας για το έτος 2008. Ο τρόπος και ο τόπος καταβολής ανακοινώνεται μέσω του Τύπου. Το δικαίωμα είσπραξης του μερίσματος παραγράφεται και το αντίστοιχο ποσό περιέχεται στο Δημόσιο μετά την παρέλευση 5 ετών από το τέλος του έτους, κατά το οποίο ενέκρινε τη διανομή του η Γενική Συνέλευση.
- Το δικαίωμα ανάληψης της εισφοράς κατά την εκκαθάριση ή, αντίστοιχα, της απόσβεσης κεφαλαίου που αντιστοιχεί στη μετοχή, εφ' όσον αυτό αποφασισθεί από τη Γενική Συνέλευση,
- Το δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του Μ.Κ. της Εταιρείας με μετρητά και την ανάληψη νέων μετοχών,
- Το δικαίωμα λήψης αντιγράφου των οικονομικών καταστάσεων και των εκθέσεων των ορκωτών ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας,
- Το δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση, το οποίο εξειδικεύεται στα εξής επιμέρους δικαιώματα: νομιμοποίησης, παρουσίας, συμμετοχής στις συζητήσεις, υποβολής προτάσεων σε θέματα της ημερήσιας διάταξης, καταχώρησης των απόψεων στα πρακτικά και ψήφου.
- Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας διατηρεί όλα τα δικαιώματά της κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης. Η ευθύνη των μετόχων της Εταιρείας περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.

II. Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται εκ του καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβασή τους, δεδομένου μάλιστα ότι πρόκειται για άυλες μετοχές εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

III. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια του Π.Δ. 51/1992

Οι μέτοχοι (φυσικό ή νομικό πρόσωπο) που κατέχουν άμεσα ή έμμεσα ποσοστό μεγαλύτερο από 5% του συνολικού αριθμού των μετοχών της κατά την 31.12.2008 παρατίθενται στον κάτωθι πίνακα.

	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ (%)
1.	ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΑΘΑΝ. ΚΟΥΤΛΑΣ	10,37
2.	JESSORE HOLDINGS Co LIMITED	7,13
3.	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΘΑΝ. ΚΟΥΤΛΑΣ	6,862

IV. Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

V. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

VI. Συμφωνίες μετόχων της Εταιρείας

Δεν είναι γνωστή στην Εταιρεία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

VII. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών του Δ.Σ. και τροποποίησης του Καταστατικού.

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεων του καταστατικού της δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.

VIII. Αρμοδιότητα του Δ.Σ. για την έκδοση νέων ή για την αγορά ιδίων μετοχών

- A. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 1 στοιχ. β) και γ) του Κ.Ν. 2190/1920 και σε συνδιασμό τις διατάξεις του άρθρου 5 του καταστατικού της, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει το δικαίωμα, κατόπιν σχετικής απόφασης της Γενικής Συνέλευσης που υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 7β του Κ.Ν. 2190/1920, να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με την έκδοση νέων μετοχών, με απόφασή του που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του.
- Στη περίπτωση αυτή, το μετοχικό κεφάλαιο μπορεί να αυξάνεται μέχρι το ποσό του κεφαλαίου που είναι καταβεβλημένο κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο η εν λόγω εξουσία από τη Γενική Συνέλευση. Η ως άνω εξουσία του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται από τη Γενική Συνέλευση για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει την πενταετία για κάθε ανανέωση.
- B. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ. 9 του Κ.Ν. 2190/1920, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης μπορεί να θεσπιστεί πρόγραμμα διάθεσης μετοχών στα μέλη του Διοικητικού συμβουλίου και το προσωπικό, με τη μορφή δικαιώματος προαίρεσης αγοράς μετοχών κατά τους ειδικότερους όρους της απόφασης αυτής. Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης ορίζει, ιδίως, τον ανώτατο αριθμό μετοχών που μπορεί να εκδοθούν, ο οποίος βάσει του νόμου δεν μπορεί να υπερβαίνει το 1/10 των υφιστάμενων μετοχών, αν οι δικαιούχοι ασκήσουν το δικαίωμα αγοράς μετοχών, την τιμή και τους όρους διάθεσης των μετοχών στους δικαιούχους.
- Το Διοικητικό Συμβούλιο, με απόφασή του, ρυθμίζει κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια, που δεν ρυθμίζεται διαφορετικά από τη Γενική Συνέλευση, εκδίδει τα πιστοποιητικά δικαιώματα αγοράς μετοχών και κατά το μήνα Δεκέμβριο κάθε έτους, εκδίδει μετοχές στους δικαιούχους, που άσκησαν τα δικαιώματά τους, αυξάνοντας αντίστοιχα το μετοχικό κεφάλαιο και πιστοποιώντας τη σχετική αύξηση αυτού.

ΙΧ. Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής ελέγχου κατόπιν δημόσιας πρότασης.

Δεν υφίστανται συμφωνίες, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

Χ. Συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το προσωπικό της Εταιρείας

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης. Οι σχηματισμένες προβλέψεις για αποζημιώσεις λόγω εξόδου από την υπηρεσία, συνεπεία και της εφαρμογής των διατάξεων του Ν. 3371/2005, ανήλθαν την 31.12.2008 στο ποσό των 130.197,18 € (και σε επίπεδο ομίλου)

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μέσα στο χρονικό διάστημα από τη λήξη της χρήσης μέχρι το χρόνο υποβολής της παρούσης έκθεσής μας που να επηρεάζουν σημαντικά την οικονομική θέση της Εταιρείας και του Ομίλου.

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Από τα στοιχεία που αναλυτικά σας εκθέσαμε παραπάνω καθώς και από τις οικονομικές καταστάσεις που σας παρεδόθησαν για τη χρήση 2008, μπορείτε να διαμορφώσετε πλήρη εικόνα σε ότι αφορά τις εργασίες και τα πεπραγμένα του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την υπό κρίση περίοδο και να αποφασίσετε την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου.

Αθήνα 31.03.2009

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΟΥΤΛΑΣ

Δ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

Οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» την 31/03/2009 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.proodeftiki.gr, καθώς και στον διαδικτυακό χώρο του Χ.Α., όπου και θα παραμείνουν στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποίησής τους.

Σύμφωνα με την από 31/3/2009 ανακοίνωση της εταιρείας οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας και του Ομίλου για τη χρήση 2008 επανεγκρίθηκαν την 31/3/2009 από το ΔΣ της εταιρείας, διότι ύστερα από παρατηρήσεις των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών της σε επιπλέον πρόβλεψη απαιτήσεων 2 εκ € με ισόποση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της κλειόμενης χρήσης και της καθαρής θέσης.

Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Ισολογισμός	22
Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	24
Κατάσταση μεταβολών ιδίων Κεφαλαίων Μητρικής εταιρείας.....	25
Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων Κεφαλαίων	26
Κατάσταση ταμειακών ροών	27
1. Πληροφορίες για τον Όμιλο	28
2. Αντικείμενο δραστηριότητας.....	28
3. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	28
3.1 Αλλαγές στις Λογιστικές Αρχές.....	29
3.1.1 Ανασκόπηση Μεταβολών.....	29
3.1.2 Νέα Λογιστικά Πρότυπα και τροποποιήσεις και ερμηνείες της ΕΔΔΠΧΑ	29
4. Βασικές λογιστικές αρχές.....	33
4.1. Πληροφόρηση κατά τομέα	33
4.2. Ενοποίηση – Δομή του Ομίλου	33
4.3. Μετατροπή ξένου νομίσματος	36
4.4. Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	36
4.5. Επενδύσεις σε Ακίνητα.....	37
4.6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	38
4.7. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων	39
4.8. Χρηματοοικονομικά μέσα.....	39
4.9. Αποθέματα	41
4.10. Εμπορικές απαιτήσεις.....	41
4.11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθέσιμων	41
4.12. Μετοχικό κεφάλαιο	42
4.13. Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος.....	42
4.14. Δανεισμός.....	43
4.15. Παροχές στο προσωπικό.....	43
4.16. Επιχορηγήσεις	45
4.17. Προβλέψεις.....	45
4.18. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων	45
4.19. Μισθώσεις	46
4.20. Κατασκευαστικά συμβόλαια	47
4.21. Διανομή μερισμάτων	48
4.22. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις.....	48
5. Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες.....	48
5.1. Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων.....	48

5.2.	Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	48
5.2.1.	Κίνδυνος αγοράς.....	48
5.3.	Πιστωτικός κίνδυνος.....	50
5.4.	Κίνδυνος ρευστότητας.....	50
5.5.	Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων.....	50
6.	Οικονομικές πληροφορίες κατά γεωγραφικό τομέα.....	51
7.	Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	52
8.	Άυλα Περιουσιακά στοιχεία.....	55
9.	Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις.....	56
10.	Λοιπές Επενδύσεις.....	56
11.	Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις - υποχρεώσεις.....	57
12.	Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις.....	59
13.	Αποθέματα.....	59
14.	Κατασκευαστικά Συμβόλαια.....	59
15.	Πελάτες και λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις.....	60
16.	Λοιπές Απαιτήσεις.....	60
17.	Λοιπά Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού.....	61
18.	Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα.....	61
19.	Ίδια κεφάλαια.....	61
19.1	Μετοχικό κεφάλαιο – Υπέρ το Άρτιο.....	61
19.2	Αποθεματικά Εύλογης Αξίας.....	62
19.3	Λοιπά Αποθεματικά.....	62
19.4	Αποτέλεσμα εις νέο.....	62
20.	Μακροπρόθεσμες – Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις.....	63
21.	Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.....	64
22.	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	64
23.	Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις.....	65
24.	Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....	65
25.	Κόστος Πωληθέντων.....	66
26.	Λοιπά Έσοδα / Έξοδα Εκμετάλλευσης.....	66
27.	Έξοδα Διοίκησης.....	66
28.	Έξοδα Διάθεσης.....	67
29.	Χρηματοοικονομικά Έσοδα / Έξοδα.....	67
30.	Κέρδη / Ζημιές από Κοινοπραξίες.....	68
31.	Φόρος εισοδήματος.....	68
32.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	69
33.	Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις.....	69

34.	Κέρδη ανά μετοχή	70
35.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	70

Ισολογισμός

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	7	15.136.585,04	21.100.864,87	15.036.492,13	20.974.821,00
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	8	785,91	9.908,94	785,87	9.765,57
Επενδύσεις Σε Θυγατρικές Επιχειρήσεις	9	0,00	0,00	3.418,59	3.418,59
Λοιπές επενδύσεις	10	1.467.605,46	22.597.005,46	1.492.605,47	22.622.005,46
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	11	1.615.423,40	0,00	2.331.480,41	0,00
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	12	8.329,86	7.084,20	2.235,85	2.590,19
		18.228.729,67	43.714.863,47	18.867.018,32	43.612.600,81
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία					
Αποθέματα	13	89.031,55	39.185,62	89.031,55	39.185,62
Κατασκευαστικά Συμβόλαια	14	20.378.395,88	23.685.933,61	16.924.187,44	20.311.767,27
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	15	9.744.195,13	13.527.786,49	11.365.665,86	15.334.439,43
Λοιπές Απαιτήσεις	16	5.401.275,33	4.898.577,99	4.915.389,42	4.362.765,40
Λοιπά Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού	17	782,25	18.844,25	782,25	18.844,25
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	18	413.924,26	1.018.468,67	409.381,37	1.005.470,68
		36.027.604,40	43.188.796,63	33.704.437,89	41.072.472,65
Σύνολο Ενεργητικού		54.256.334,07	86.903.660,10	52.571.456,21	84.685.073,46
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο	19.1	6.635.775,00	13.271.550,00	6.635.775,00	13.271.550,00
Αποθεματικά εύλογης αξίας	19.2	8.047.842,51	23.534.435,02	8.047.842,51	23.534.435,02
Λοιπά αποθεματικά	19.3	9.354.512,46	9.354.512,46	9.354.512,46	9.354.512,46
Αποτελέσματα Εις Νέον	19.4	-642.283,16	-11.533.660,73	-638.487,62	-11.530.352,86
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής		23.395.846,81	34.626.836,75	23.399.642,35	34.630.144,62
Δικαιώματα Μειοψηφίας					
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		23.395.846,81	34.626.836,75	23.399.642,35	34.630.144,62
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	20	1.352.745,55	11.265.297,85	1.352.745,55	11.265.297,85
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	11	0,00	2.922.808,64	0,00	2.393.644,99
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	21	130.197,18	179.981,00	130.197,18	179.981,00
Προβλέψεις	33	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		1.982.942,73	14.368.087,49	1.982.942,73	13.838.923,84
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	22	10.279.945,87	9.644.960,39	9.199.056,26	8.537.628,48
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	23	3.360.911,48	5.141.208,59	3.246.756,43	4.990.926,43
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	20	3.428.990,41	19.334.905,74	3.169.282,23	18.992.474,05
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	24	11.807.696,77	3.787.661,14	11.573.776,21	3.694.976,04
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		28.877.544,53	37.908.735,86	27.188.871,13	36.216.005,00
Σύνολο Υποχρεώσεων		30.860.487,26	52.276.823,35	29.171.813,86	50.054.928,84
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		54.256.334,07	86.903.660,10	52.571.456,21	84.685.073,46

Κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ποσά σε €	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1 - 31/12/2008	1/1 - 31/12/2007	1/1 - 31/12/2008	1/1 - 31/12/2007
Πωλήσεις		6.566.190,64	26.617.833,07	6.486.148,53	26.303.598,66
Κόστος Πωληθέντων	25	-9.432.453,78	-23.745.855,16	-9.360.488,72	-23.614.905,13
Μικτό Κέρδος		-2.866.263,14	2.871.977,91	-2.874.340,19	2.688.693,53
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	26	1.423.788,85	2.118.577,72	1.412.568,91	2.118.322,07
Έξοδα διάθεσης	28	-496.177,28	-690.980,45	-496.177,28	-690.980,45
Έξοδα διοίκησης	27	-1.619.558,92	-2.398.699,11	-1.618.402,52	-2.391.439,83
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	26	-6.183.768,16	-3.803.326,03	-6.170.669,56	-3.788.504,17
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων		-9.741.978,65	-1.902.449,96	-9.747.020,64	-2.063.908,85
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	29	1.233.313,93	135.342,37	1.233.288,06	135.047,37
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	29	-1.850.092,93	-1.580.255,69	-1.827.207,18	-1.543.344,59
Κέρδη/ Ζημιές από κοινοπραξίες	30	-732.638,95	1.307.916,46	-940.705,56	1.318.078,10
Κέρδη προ φόρων		-11.091.396,60	-2.039.446,82	-11.281.645,32	-2.154.127,97
Φόρος εισοδήματος	31	-1.677.533,07	-2.916.467,69	-1.486.796,68	-2.801.237,74
Κέρδη μετά από φόρους		-12.768.929,67	-4.955.914,51	-12.768.442,00	-4.955.365,71
Κατανεμημένα σε :					
Μετόχους της μητρικής		-12.768.929,67	-4.955.914,51	-12.768.442,00	-4.955.365,71
Βασικά Κέρδη ανά Μετοχή	34	-0,58	-0,22	-0,58	-0,22
<i>Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου</i>					
<i>Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων</i>		-9.000.109,42	-1.138.474,39	(9.024.399)	(1.341.015)
<i>Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων</i>		-9.741.978,65	-1.902.449,96	(9.747.021)	(2.063.909)
<i>Κέρδη Προ φόρων</i>		-11.091.396,60	-2.039.446,82	(11.281.645)	(2.154.128)
<i>Κέρδη μετά από Φόρους</i>		-12.768.929,67	-4.955.914,51	(12.768.442)	(4.955.366)

Κατάσταση μεταβολών ιδίων Κεφαλαίων Μητρικής εταιρείας

ποσά σε €

	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής					Σύνολο
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθέματα	Αποτελέσματα εις νέον	
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2007, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	26.100.715,00	23.661.250,24	23.546.144,54	9.354.512,46	-42.914.537,39	39.748.084,85
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2007</i>						
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου με Κεφαλαιοποίηση αποθεματικού	23.661.250,24	-23.661.250,24	0,00	0,00	0,00	0,00
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου με συμψηφισμό σωρευμένων ζημιών	-36.490.415,24	0,00	0,00	0,00	36.490.415,24	0,00
Μεταφορά αποθεματικού αναπροσαρμογής πωληθέντων παγίων στα εις νέον	0,00	0,00	-11.709,52	0,00	15.612,68	3.903,16
Συναλλαγματικές διαφορές από ενσωμάτωση υποκαταστημάτων εξωτερικού	0,00	0,00	0,00	0,00	-166.477,68	-166.477,68
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	-4.955.365,71	-4.955.365,71
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2007	13.271.550,00	0,00	23.534.435,02	9.354.512,46	-11.530.352,86	34.630.144,62
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2008, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	13.271.550,00	0,00	23.534.435,02	9.354.512,46	-11.530.352,86	34.630.144,62
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2008</i>						
Συμψηφισμός Μετοχικού Κεφαλαίου με Ζημιές εις Νέον	-6.635.775,00	0,00	0,00	0,00	6.635.775,00	0,00
Μεταφορά αποθεματικού αναπροσαρμογής πωληθέντων παγίων στα εις νέον	0,00	0,00	-12.768.399,20	0,00	17.024.532,24	4.256.133,04
Αναπροσαρμογή αξίας ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων	0,00	0,00	-3.109.774,24	0,00	0,00	-3.109.774,24
Προσαρμογή συντελεστή Αναβαλλόμενης Φορολογίας	0,00	0,00	391.580,93	0,00	0,00	391.580,93
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	-12.768.442,00	-12.768.442,00
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2008	6.635.775,00	0,00	8.047.842,51	9.354.512,46	-638.487,62	23.399.642,35

Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων Κεφαλαίων

ποσά σε €

	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής					Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθέματα	Αποτελέσματα εις νέων		Σύνολο	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2007, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	26.100.715,00	23.661.250,24	23.546.144,54	9.354.512,46	-42.917.296,45	39.745.325,79	0,00	39.745.325,79
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2007</i>								
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου με Κεφαλαιοποίηση αποθεματικού	23.661.250,24	-23.661.250,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου με συμψηφισμό σωρευμένων ζημιών	-36.490.415,24	0,00	0,00	0,00	36.490.415,24	0,00	0,00	0,00
Μεταφορά αποθεματικού αναπροσαρμογής πωληθέντων πανίων στα εις νέων	0,00	0,00	-11.709,52	0,00	15.612,67	3.903,15	0,00	3.903,15
Συναλλαγματικές διαφορές από ενσωμάτωση υποκαταστημάτων εξωτερικού	0,00	0,00	0,00	0,00	-166.477,68	-166.477,68	0,00	-166.477,68
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2007	0,00	0,00	0,00	0,00	-4.955.914,51	-4.955.914,51	0,00	-4.955.914,51
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2007	13.271.550,00	0,00	23.534.435,02	9.354.512,46	-11.533.660,73	34.626.836,75	0,00	34.626.836,75
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2008, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ	13.271.550,00	0,00	23.534.435,02	9.354.512,46	-11.533.660,73	34.626.836,75	0,00	34.626.836,75
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2008</i>								
Συμψηφισμός Μετοχικού Κεφαλαίου με Ζημιές εις Νέων	-6.635.775,00	0,00	0,00	0,00	6.635.775,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορά αποθεματικού αναπροσαρμογής πωληθέντων πανίων στα εις νέων	0,00	0,00	-12.768.399,20	0,00	17.024.532,26	4.256.133,06	0,00	4.256.133,06
Αναπροσαρμογή αξίας ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων	0,00	0,00	-3.109.774,24	0,00	0,00	-3.109.774,24	0,00	-3.109.774,24
Προσαρμογή συντελεστή Αναβαλλόμενης Φορολογίας	0,00	0,00	391.580,93	0,00	0,00	391.580,93	0,00	391.580,93
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	-12.768.929,69	-12.768.929,69	0,00	-12.768.929,69
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2008	6.635.775,00	0,00	8.047.842,51	9.354.512,46	-642.283,16	23.395.846,81	0,00	23.395.846,81

Κατάσταση ταμειακών ροών

Κατάσταση ταμειακών ροών με την έμμεση μέθοδο

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Κέρδη χρήσης πρό φόρων	-11.091.396,60	-2.271.463,90	-11.281.645,32	-2.154.127,98
Πλέον / μείον προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις χρήσεων	741.869,23	763.975,57	722.621,93	722.893,87
Προβλέψεις	-4.378.239,85	-117.663,00	-4.378.239,85	-117.663,00
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	-166.477,68	0,00	-166.477,68
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-551.734,68	-16.215,39	-552.025,55	-29.737,74
Χρεωστικοί /πιστωτικοί τόκοι	616.736,93	1.445.208,32	593.919,13	1.408.297,22
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Μείωση/(αύξηση) των αποθεμάτων	-49.845,94	114.290,01	-49.845,94	114.290,01
Μείωση/(αύξηση) των απαιτήσεων	10.918.083,09	-3.286.362,60	11.157.048,94	-4.202.710,87
(Μείωση)/Αύξηση βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	-7.307.844,17	-812.565,80	-7.324.991,94	137.162,09
Μείον:				
(Μείωση)/Αύξηση Υποχρεώσεων από φόρους	1.819.579,10	4.273.622,12	1.819.579,10	4.273.622,12
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	-1.850.050,86	-1.580.255,69	-1.827.207,18	-1.543.344,59
Καταβλημένοι φόροι	-3.570.757,68	-1.300.029,84	-3.566.914,65	-1.300.029,84
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-14.703.601,43	-2.953.937,88	-14.687.701,33	-2.857.826,39
Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Αγορά Ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-115.000,00	-129.370,46	-115.000,00	-129.370,46
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	22.893.295,39	100.000,00	22.885.876,26	60.000,00
Τόκοι εισπραχθέντες	121,93	135.047,37	96,06	135.047,37
Μερίσματα εισπραχθέντα	1.233.192,00	0,00	1.233.192,00	0,00
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	24.011.609,32	105.676,91	24.004.164,32	65.676,91
Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	1.352.745,55	7.481.565,46	1.352.745,55	7.481.565,46
Εξοφλήσεις δανείων	-11.265.297,85	-4.445.455,26	-11.265.297,85	-4.445.455,26
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-9.912.552,30	3.036.110,20	-9.912.552,30	3.036.110,20
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	-604.544,41	187.849,23	-596.089,31	243.960,71
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.018.468,67	830.619,45	1.005.470,68	761.509,97
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	413.924,26	1.018.468,67	409.381,37	1.005.470,68

1. Πληροφορίες για τον Όμιλο

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του ομίλου έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Παρουσίασης όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων.

Η εταιρεία «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» έχει τη μορφή της ανώνυμης τεχνικής εταιρείας και εδρεύει επί της οδού Σπ. Τρικούπη 60, Αθήνα. Το site της εταιρείας είναι www.proodeftiki.gr και είναι εισηγμένη στην κύρια αγορά Χρηματιστηρίου Αθηνών (Κλάδος Κατασκευών).

Η «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» μετέχει με ποσοστό 100% στο μετοχικό κεφάλαιο των εταιρειών «SC PROODEFTIKI CONSTRUCT SRL» που εδρεύει στην Ρουμανία και η οποία δεν έχει δραστηριότητα, και «PROODEFTIKI CONSTRUCT EOOD» που εδρεύει στη Βουλγαρία.

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2008 (σε αυτές περιλαμβάνονται και οι αντίστοιχες της 31ης Δεκεμβρίου 2007) εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 31 Μαρτίου 2009.

2. Αντικείμενο δραστηριότητας

Η «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» δραστηριοποιείται στον κατασκευαστικό κλάδο και πιο συγκεκριμένα, σύμφωνα με την κωδικοποίηση Ε.Σ.Υ.Ε. – ΣΤΑΚΟΔ, στον κλάδο «Κατασκευές» 45 και εκτελεί έργα πολιτικού μηχανικού, έργα Κατασκευής αυτοκινητόδρομων, αεροδρομίων και αθλητικών εγκαταστάσεων, υδραυλικά έργα (διώρυγες, αρδευτικά) κλπ.

Με την από 03.10.2008 απόφαση της 2ης Επαναληπτικής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της εταιρείας αποφασίστηκε η επέκταση του σκοπού και των δραστηριοτήτων της Εταιρείας, σε: Ενέργεια, Διαχείριση ΧΥΤΑ, Ναυτιλιακά (Διαχείριση και Πρακτόρευση), Εμπορία και μισθώσεις μηχανημάτων κατασκευής Έργων, Ανάπτυξη & Διαχείριση Ακινήτων, Logistics και Εισαγωγή & Εμπορία υλικών και Εξοπλισμού απαραίτητου για τα κατασκευαστικά έργα της Ελλάδας.

3. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. την 31η Δεκεμβρίου 2008 έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση κάποια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (συμμετοχικοί τίτλοι) τα οποίοι αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους με μεταβολές αναγνωριζόμενες στα αποτελέσματα καθώς και τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία τα οποία παρουσιάστηκαν στην εύλογη αξία τους που προέκυψε μετά από εκτίμηση Διεθνών Συμβούλων και εκτιμητών ακινήτων, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ).

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ (ή IFRS) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα.

3.1 Αλλαγές στις Λογιστικές Αρχές

3.1.1 Ανασκόπηση Μεταβολών

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει ο Όμιλος είναι συνεπείς με αυτές που εφαρμόστηκαν την προηγούμενη χρήση εκτός των κατωτέρω περιπτώσεων:

3.1.2 Νέα Λογιστικά Πρότυπα και τροποποιήσεις και ερμηνείες της ΕΔΔΠΧΑ

α) Νέα και τροποποιημένα Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για τη χρήση 31 Δεκεμβρίου 2008

ΕΔΔΠΧΠ 11, Συναλλαγές Συμμετοχικών Τίτλων της Ίδιας Επιχείρησης ή Επιχειρήσεων του Ίδιου Ομίλου:

Η ΕΔΔΠΧΠ 11 παρέχει καθοδήγηση για την εφαρμογή του ΔΠΧΠ 2 σε τρεις περιπτώσεις: i) Αμοιβές βασιζόμενες σε μετοχές που διακανονίζονται με την επιχείρηση να αγοράζει ίδιες μετοχές, ii) Μητρική εταιρεία που παρέχει αμοιβές βασιζόμενες σε μετοχές στους υπαλλήλους θυγατρικής της και iii) Θυγατρική που παρέχει στο προσωπικό της αμοιβές βασιζόμενες σε μετοχές της μητρικής της. Η διερμηνεία αυτή έχει υποχρεωτική εφαρμογή για τις διαχειριστικές χρήσεις που αρχίζουν από την 1η Μαρτίου 2008. Η εφαρμογή της αναμένεται να έχει σημαντικές επιπτώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις του Εταιρείας.

ΕΔΔΠΧΠ 12: Συμφωνίες για Παραχώρηση Δικαιώματος Παροχής Υπηρεσιών (ισχύει από 1η Ιανουαρίου 2009):

Η διερμηνεία αυτή δεν είναι εφαρμόσιμη στις εργασίες της Εταιρείας και του Ομίλου.

ΕΔΔΠΧΠ 14: ΔΛΠ 19 - Όριο Περιουσιακών Στοιχείων Καθορισμένων Παροχών, Ελάχιστες Απαιτήσεις Χρηματοδότησης και η Αλληλεπίδρασή τους (ισχύει από 1η Ιανουαρίου 2008):

Η διερμηνεία αυτή δεν είναι εφαρμόσιμη στις εργασίες της Εταιρείας και του Ομίλου

Τροποποιήσεις στα ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΠ 7

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (I.A.S.B.) στις 13.10.2008 δημοσίευσε την τελευταία τροποποίηση των Δ.Λ.Π 39 και Δ.Π.Χ.Π 7, με την οποία επιτρέπεται σε μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, διακρατούμενα για εμπορικούς σκοπούς, και διαθέσιμα προς πώληση, να επαναταξινομούνται, κάτω από ορισμένες συνθήκες, και προϋποθέσεις στις υπόλοιπες κατηγορίες, ενώ εξακολουθούν να ισχύουν οι δυνατότητες

επαναταξινόμησης από και προς το διαθέσιμο προς πώληση χαρτοφυλάκιο προς και από το διακρατούμενο μέχρι τη λήξη. Η ανωτέρω διερμηνεία μπορεί να εφαρμοστεί αναδρομικά από την 1η Ιουλίου 2008.

Η διερμηνεία αυτή δεν είναι εφαρμόσιμη στις εργασίες της Εταιρείας και του Ομίλου.

β) Νέα και τροποποιημένα Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά στη χρήση 2009 και μετά

ΔΠΧΠ 8 Λειτουργικοί Τομείς (ισχύει από 1η Ιανουαρίου 2009):

Το ΔΠΧΠ 8 αντικαθιστά το ΔΛΠ 14 «Πληροφόρηση κατά τομέα». Το νέο ΔΠΧΠ απαιτεί την υιοθέτηση μιας διοικητικής προσέγγισης για την παρουσίαση πληροφόρησης αναφορικά με την αποδοτικότητα των επιμέρους λειτουργικών τμημάτων της Εταιρείας. Οι πληροφορίες που γνωστοποιούνται είναι οι πληροφορίες που χρησιμοποιεί η διοίκηση για την αξιολόγηση της αποδοτικότητας κάθε τμήματος καθώς και του τρόπου κατανομής των οικονομικών πόρων στα επιμέρους τμήματα. Πιθανότατα, η πληροφόρηση να διαφοροποιείται από τα στοιχεία που χρησιμοποιούνται για την κατάρτιση του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων. Επίσης πρέπει να παρέχονται επεξηγήσεις για την βάση προετοιμασίας της πληροφόρησης των τομέων καθώς και συμφωνίες με τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων. Το νέο Πρότυπο δεν αναμένεται να έχει σημαντική αλλαγή στην πληροφόρηση που παρέχει η Εταιρεία ή στην πληροφόρηση ανά λειτουργικό τομέα.

ΕΔΔΠΧΠ 13: Προγράμματα Πιστότητας Πελατών (ισχύει για διαχειριστικές χρήσεις που αρχίζουν από 1η Ιουλίου 2008):

Η ΕΔΔΠΧΠ 13 εφαρμόζεται στα προγράμματα πιστότητας πελατών. Η διερμηνεία αυτή είναι εφαρμόσιμη στα προγράμματα ανταμοιβής πελατών λιανικής (retail) κυρίως, ωστόσο η υιοθέτηση της δεν θα επιφέρει σημαντική επίδραση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

ΔΛΠ 23: Κόστος Δανεισμού (αναθεωρημένο 2008) (ισχύει από 1η Ιανουαρίου 2009):

Το αναθεωρημένο ΔΛΠ 23 καταργεί την επιλογή της άμεσης αναγνώρισης σαν έξοδο του κόστους δανεισμού που αφορά σε απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή παγίου στοιχείου του ενεργητικού. Η εφαρμογή του αναθεωρημένου προτύπου δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 1: Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων – αναθεωρημένο 2008 (ισχύει από 1η Ιανουαρίου 2009):

Οι βασικές αλλαγές του Προτύπου συνοψίζονται στην ξεχωριστή παρουσίαση των μεταβολών της καθαρής θέσης που προέρχονται από συναλλαγές με τους μετόχους με την ιδιότητά τους ως μέτοχοι (π.χ. μερίσματα, αυξήσεις κεφαλαίου) από τις λοιπές μεταβολές της καθαρής θέσης (π.χ. αποθεματικά μετατροπής). Επιπλέον, η αναθεώρηση αυτή, επιφέρει αλλαγές στην ορολογία καθώς και στην παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων. Οι νέοι ορισμοί του Προτύπου ωστόσο, δεν αλλάζουν τους κανόνες αναγνώρισης, μέτρησης ή γνωστοποίησης συγκεκριμένων συναλλαγών και άλλων γεγονότων που απαιτούνται από τα υπόλοιπα Πρότυπα. Η εφαρμογή του αναθεωρημένου προτύπου αναμένεται να τροποποιήσει τη δομή και την περιγραφή των παρουσιαζόμενων οικονομικών καταστάσεων χωρίς ωστόσο να επιφέρει τροποποίηση στην οικονομική του κατάσταση.

ΔΠΧΠ 2: Παροχές που εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών – Αναθεώρηση 2008:προϋποθέσεις κατοχύρωσης και ακυρώσεις (ισχύει από 1η Ιανουαρίου 2009):

Η αναθεώρηση του προτύπου διευκρινίζει ότι ως προϋποθέσεις κατοχύρωσης θεωρούνται μόνο οι προϋποθέσεις υπηρεσίας και οι προϋποθέσεις αποδοτικότητας, ενώ οποιοδήποτε άλλο στοιχείο πρέπει να λαμβάνεται υπόψη κατά την εκτίμηση της εύλογης αξίας των σχετικών παροχών κατά την ημερομηνία παραχώρησης. Η εφαρμογή του αναθεωρημένου προτύπου δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση και ΔΛΠ 1 Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων – Αναθεώρηση 2008: Εξαγοράσιμα χρηματοοικονομικά μέσα και υποχρεώσεις κατά την εκκαθάριση (ισχύει από 1η Ιανουαρίου 2009):

Η αναθεώρηση αυτή καθορίζει την ταξινόμηση ορισμένων εξαγοράσιμων χρηματοοικονομικών τίτλων καθώς και των όρων ορισμένων μέσων οι οποίοι υποχρεώνουν τον εκδότη στην πληρωμή αναλογίας των καθαρών περιουσιακών του στοιχείων κατά την εκκαθάριση. Η σχετική αναθεώρηση δεν είναι προς το παρόν εφαρμόσιμη στις εργασίες της Εταιρείας.

Επίσης, τα παρακάτω πρότυπα, διερμηνείες και τροποποιήσεις προτύπων έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΠ 3: Συνενώσεις Επιχειρήσεων – Αναθεωρημένο 2008 και επακόλουθες τροποποιήσεις σε ΔΛΠ 27 (ισχύει για διαχειριστικές χρήσεις που αρχίζουν από 1η Ιουλίου 2009):

Το αναθεωρημένο πρότυπο εισάγει σημαντικές τροποποιήσεις στην εφαρμογή της μεθόδου της εξαγοράς για την απεικόνιση των συνενώσεων επιχειρήσεων. Μεταξύ των αλλαγών στο πρότυπο είναι και η παροχή της δυνατότητας απεικόνισης των δικαιωμάτων τρίτων χωρίς έλεγχο (δικαιώματα μειοψηφίας) στην εύλογη αξία τους. Επιπλέον τα αναθεωρημένα πρότυπα ορίζουν ότι αγορές πρόσθετου ποσοστού σε μια θυγατρική ή η πώληση μέρους των μετοχών μιας θυγατρικής πρέπει να λογιστικοποιείται σε συναλλαγή με τους μετόχους της επιχείρησης και οποιαδήποτε διαφορά να αναγνωρίζεται στα ίδια κεφάλαια. Το αναθεωρημένο ΔΠΧΠ 3 έχει εφαρμογή για τις εξαγορές επιχειρήσεων που πραγματοποιούνται σε διαχειριστικές χρήσεις που αρχίζουν από την 1η Ιουλίου 2009, ενώ δεν απαιτείται η αναπροσαρμογή των ενοποιήσεων που είχαν πραγματοποιηθεί πριν την υιοθέτηση του αναθεωρημένου προτύπου. Επομένως, η εφαρμογή αυτής της αναθεώρησης δεν θα επηρεάσει την παρούσα οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Δ.Ε.Ε.Χ.Π.15 – Συμφωνίες για την κατασκευή ακίνητης περιουσίας:

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2009 και αναφέρεται στους υφιστάμενους διαφορετικούς λογιστικούς χειρισμούς αναφορικά με πωλήσεις ακίνητης περιουσίας:

Η διερμηνεία αυτή δεν θα έχει αντίκτυπο στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

Δ.Ε.Ε.Χ.Π.16 - Αντισταθμίσεις μιας καθαρής επένδυσης σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό

Η διερμηνεία έχει εφαρμογή από την 1η Οκτωβρίου 2008 και έχει εφαρμογή σε μία οικονομική οντότητα που αντισταθμίζει τον κίνδυνο ξένου νομίσματος που προκύπτει από καθαρή επένδυση σε εκμετάλλευση στο εξωτερικό και πληροί τους όρους για λογιστική αντιστάθμισης σύμφωνα με το Δ.Λ.Π.39. Η διερμηνεία παρέχει οδηγίες σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο μία οικονομική οντότητα πρέπει να καθορίσει τα ποσά που αναταξινομούνται από τα ίδια κεφάλαια στα αποτελέσματα τόσο για το μέσο αντιστάθμισης όσο και για το αντισταθμισμένο στοιχείο.΄΄

Η διερμηνεία αυτή δεν θα έχει αντίκτυπο στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α 17 «Διανομή μη ταμειακών περιουσιακών στοιχείων στους μετόχους»

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.7.2009. Με τη διερμηνεία αυτή, η οποία εκδόθηκε στις 27 Νοεμβρίου 2008, δίδονται οδηγίες για την αναγνώριση και τη μεταγενέστερη αποτίμηση της υποχρέωσης που προκύπτει από την απόφαση για διανομή στους μετόχους στοιχείων ενεργητικού άλλων από μετρητά. Η διερμηνεία αυτή δεν θα έχει αντίκτυπο στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α 18 «Μεταφορές στοιχείων ενεργητικού από πελάτες»

Ισχύει για χρήσεις με έναρξη από 1.7.2009. Με τη διερμηνεία αυτή, η οποία εκδόθηκε στις 29 Ιανουαρίου 2009, διευκρινίζεται η λογιστική αντιμετώπιση συμφωνιών βάσει των οποίων η επιχείρηση στα πλαίσια της παροχής αγαθών ή υπηρεσιών σε πελάτες της, λαμβάνει από αυτούς κάποιο στοιχείο ενσώματων ακινητοποιήσεων που πρέπει να χρησιμοποιήσει προκειμένου να εξυπηρετήσει τις συμβατικές της υποχρεώσεις προς αυτούς. Επίσης η διερμηνεία έχει εφαρμογή σε περιπτώσεις όπου η επιχείρηση λαμβάνει μετρητά από τους πελάτες για να κατασκευάσει ή να αγοράσει κάποιο στοιχείο ενσώματων ακινητοποιήσεων που θα χρησιμοποιήσει όπως προσδιορίστηκε ανωτέρω. Η εν λόγω Διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Δ.Λ.Π. 39. Αναγνώριση και Αποτίμηση

Τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 39 για στοιχεία που πληρούν τις προϋποθέσεις λογιστικής αντιστάθμισης. Η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. IAS 39 αποσαφηνίζει θέματα λογιστικής αντιστάθμισης και πιο συγκεκριμένα τον πληθωρισμό και τον one-sided κίνδυνο ενός αντισταθμιζόμενου στοιχείου.

Οι τροποποιήσεις στο Δ.Λ.Π. 39 εφαρμόζονται από επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2009. Οι παραπάνω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

4. Βασικές λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει ο Όμιλος είναι οι ακόλουθες:

4.1. Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην κατασκευή έργων. Το κάθε συμβόλαιο που εκτελεί ο Όμιλος έχει τα δικά του ιδιαίτερα τεχνικά χαρακτηριστικά τα οποία διαφοροποιούνται σε μικρό ή μεγάλο βαθμό από τα υπόλοιπα συμβόλαια. Τα έργα που εκτελεί η επιχείρηση διαφοροποιούνται κυρίως από την χρήση για την οποία τα προορίζει ο πελάτης, χωρίς όμως να διαφοροποιείται ο βαθμός επιχειρηματικού κινδύνου και απόδοσης.

Οι δραστηριότητες, της εταιρείας δεδομένου ότι αφορούν αποκλειστικά στον κλάδο κατασκευών δημοσίων έργων, είναι ομογενοποιημένες και θεωρούνται ως ένας τομέας.

Η εταιρεία δραστηριοποιείται τόσο στην Ελλάδα όσο και το εξωτερικό και συγκεκριμένα στην Ρουμανία και Βουλγαρία όπου εκτελεί έργα οδοποιίας.

4.2. Ενοποίηση – Δομή του Ομίλου

Θυγατρικές: Είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη εταιρία (μητρική), είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η Εταιρεία αποκτά και ασκεί έλεγχο μέσω των δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν,

καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Ειδικά για τις επιχειρηματικές συνενώσεις που είχαν πραγματοποιηθεί πριν την ημερομηνία μετάβασης του Ομίλου στα ΔΠΧΠ (1η Ιανουαρίου 2004) χρησιμοποιήθηκε η εξαίρεση του ΔΠΧΠ 1 και δεν εφαρμόστηκε αναδρομικά η μέθοδος της εξαγοράς. Στα πλαίσια της παραπάνω εξαίρεσης η Εταιρεία δεν επαναυπολόγισε το κόστος κτήσης των θυγατρικών που είχαν αποκτηθεί πριν από την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ, ούτε την εύλογη αξία των αποκτηθέντων στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Κατά συνέπεια η υπεραξία που αναγνωρίστηκε κατά την ημερομηνία μετάβασης, στηρίχθηκε στην εξαίρεση του ΔΠΧΠ 1, υπολογίστηκε με βάση τις προηγούμενες λογιστικές αρχές και απεικονίστηκε με τον ίδιο τρόπο που απεικονιζόταν σύμφωνα με τις τελευταίες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις του ομίλου πριν την μετάβαση στα ΔΠΧΠ.

Διεισδυτικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Κοινοπραξίες: Είναι οι συμβατικοί διακανονισμοί, σύμφωνα με τους οποίους δύο ή περισσότερα μέρη αναλαμβάνουν μια οικονομική δραστηριότητα που υπόκειται σε από κοινού έλεγχο.

Από κοινού έλεγχος είναι η συμβατικά κατανομηθείσα κατανομή του ελέγχου πάνω σε μια επιχείρηση, δηλαδή της δυνατότητας να κατευθύνεται η οικονομική και επιχειρηματική πολιτική μιας επιχείρησης, ούτως ώστε να λαμβάνονται από κοινού οφέλη από τις δραστηριότητές της.

Οι συμμετοχές της Εταιρίας σε κοινοπραξίες ενοποιούνται με τη μέθοδο της Αναλογικής Ενοποίησης. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, το μερίδιο του κοινοπρακτούντος στα στοιχεία του ενεργητικού, στις υποχρεώσεις, στα έσοδα και στα έξοδα της κοινοπραξίας προστίθεται γραμμή προς γραμμή με τα αντίστοιχα στοιχεία στις οικονομικές καταστάσεις του κοινοπρακτούντος.

Ο συμβατικός διακανονισμός επιβάλλει τον από κοινού έλεγχο πάνω στην κοινοπραξία και επομένως, κανένας από τους κοινοπρακτούντες δεν μπορεί να ελέγχει τη δραστηριότητα της κοινοπραξίας από μόνος του. Το γεγονός αυτό αποτελεί και την ουσία της κοινοπραξίας. Ο συμβατικός διακανονισμός προσδιορίζει εάν η λήψη κάποιων αποφάσεων για την επίτευξη των στόχων της κοινοπραξίας, χρειάζεται τη συναίνεση όλων των μερών της κοινοπραξίας ή μιας συγκεκριμένης πλειοψηφίας.

Στο συμβατικό διακανονισμό μπορεί να κατονομάζεται ποιος θα είναι ο διαχειριστής της κοινοπραξίας. Ο διαχειριστής δεν ελέγχει την κοινοπραξία, αλλά ενεργεί μέσα στο πλαίσιο της οικονομικής και επιχειρηματικής πολιτικής που έχει συμφωνηθεί από τους κοινοπρακτούντες.

Συγγενείς: Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον Όμιλο συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% δικαιωμάτων ψήφου μιας εταιρείας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρεία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην αξία κτήσεως και κατόπιν ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Στο τέλος κάθε

χρήσης, η αξία κτήσεως αυξάνεται με την αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στις μεταβολές της καθαρής θέσης της επενδύσιμης επιχείρησης και μειώνεται με τα λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα.

Όσον αφορά την υπεραξία απόκτησης, αυτή μειώνει την αξία της συμμετοχής με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων χρήσης, όταν μειώνεται η αξία της.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Όταν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημιές σε μία συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή της στη συγγενή επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές για λογαριασμό της συγγενούς επιχείρησης και εν γένει εκείνων που προκύπτουν από τη μετοχική ιδιότητα.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Οι εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους, τα ποσοστά συμμετοχής, καθώς και τις ανέλεγκτες χρήσεις τους, που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, είναι:

<i>A.Με την μέθοδο πλήρους ενοποίησης</i>	Διεύθυνση	Ισοδύναμο % Συμμετοχής	Ανέλεγκτες Χρήσεις 2008
1.ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ	
2.SC PROODEFTIKI CONSTRUCT SRL	ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙ, ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	2005-2008
3.ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ CONSTRUCT EOOD	ΣΟΦΙΑ, ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100%	2007-2008
<i>B.Με την μέθοδο ενοποίησης Καθαρής Θέσης</i>			
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΚΟΥΤΛΑΣ ΤΕΜΓΕ Α.Ε.	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	85,00%	2003-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΤΕΓΚ – ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΛΛ.ΤΕΧΝΙΚΗ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	10,42%	2003-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ – ΑΒΑΞ ΑΕ – ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ.	40%	2003-2008
Κ/Ξ ΓΕΦΥΡΑΣ	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 2 ΚΑΙ ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	7,74%	2003-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. – ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	47,18%	2003-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΟΣ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	16,50%	2003-2008
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.	ΡΙΑΝΚΟΥΡ 78Α, ΑΘΗΝΑ	40%	2000-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ – ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 3, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	17%	2000-2008
Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (ΟΛΥΜ. ΧΩΡΙΟ)	Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 109-111, ΑΘΗΝΑ	33,30%	2001-2008
Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (ΠΡΑΣΙΝΟ)	Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 109-111, ΑΘΗΝΑ	33,30%	2003-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ – ΕΡΚΑΤ ΑΕ	ΠΑΠΑΓΟΥ 4, Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑ	50%	2000-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ (ΑΝΑΔΟΧΟΣ)	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	10%	2003-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ (ΕΚΤΕΛΕΣΗ)	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	3,5%	2003-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΑΤΤΙΚΑΤ - ΚΟΥΤΛΑΣ ΤΕΜΓΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	75%	2003-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. (CΡΑΙΟΝΑ)	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	65%	2003-2008
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε.- ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε (CΟRΑΒΙΑ)	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 357, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	40%	2003-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. -ΕΛΛ.ΥΔΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Α.Ε.	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	80%	2004-2008
<i>Γ.Μέθοδος Αναλογικής ενοποίησης</i>			
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε – ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΙΔΑΣ	ΕΥΤΙΧΙΔΟΥ 45 ΑΘΗΝΑ	33,33%	2007-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ Α.Τ.Ε. – CΥΒΑRCO Α.Ε.	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	25,00%	2007-2008

4.3. Μετατροπή ξένου νομίσματος

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί ο Όμιλος (λειτουργικό νόμισμα). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας και όλων των θυγατρικών της.

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

Οι εκτός Ελλάδος δραστηριότητες του Ομίλου σε ξένα νομίσματα (οι οποίες αποτελούν κατά κανόνα αναπόσπαστο μέρος των δραστηριοτήτων της μητρικής), μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών, ενώ τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού των δραστηριοτήτων στο εξωτερικό, συμπεριλαμβανομένων της υπεραξίας και των αναπροσαρμογών της εύλογης αξίας, που προκύπτουν κατά την ενοποίηση, μετατρέπονται σε Ευρώ με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Οι ατομικές οικονομικές καταστάσεις των εταιρειών που μετέχουν στην ενοποίηση, και οι οποίες αρχικά παρουσιάζονται σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου, έχουν μετατραπεί σε ευρώ. Τα στοιχεία του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις έχουν μεταφραστεί σε ευρώ στην ισοτιμία κλεισίματος την ημερομηνία του ισολογισμού. Τα έσοδα και τα έξοδα έχουν μετατραπεί στο νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου στις μέσες ισοτιμίες κατά την αναφερόμενη περίοδο. Όποιες διαφορές προκύπτουν από αυτή την διαδικασία έχουν χρεωθεί / (πιστωθεί) στο αποθεματικό μετατροπής ισολογισμών θυγατρικών σε ξένο νόμισμα, της καθαρής θέσης.

4.4. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους ή στις αξίες τεκμαιρόμενου κόστους όπως αυτό προσδιορίστηκε βάση εύλογων αξιών κατά την ημερομηνίες μετάβασης, μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχών απαξιώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες προσθήκες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στη ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- Κτίρια	50 έτη
- Μεταφορικά Μέσα	10 – 15 έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	20 έτη
- Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	10 έτη
- Μηχανογραφικός εξοπλισμός	5 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται σε σχέση με την αξία κτήσεως σε 4% για τα κτίρια και 10% για το μηχανολογικό εξοπλισμό αντίστοιχα.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στ' αποτελέσματα.

4.5. Επενδύσεις σε Ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα κατέχονται για αποκόμιση ενοικίων, για κεφαλαιακή ενίσχυση ή και για τα δύο. Επενδύσεις σε ακίνητα είναι οι επενδύσεις που αφορούν όλα εκείνα τα ακίνητα (στα οποία περιλαμβάνονται η γη, τα κτίρια ή τα μέρη κτιρίων ή και τα δύο) τα οποία κατέχονται από τον ιδιοκτήτη (ή από τον μισθωτή σε περίπτωση χρηματοοικονομικής μίσθωσης), είτε για να αποκομίσει μισθώματα από την εκμίσθωσή τους είτε για την αύξηση της αξίας τους (ενίσχυση κεφαλαίου) ή και για τα δύο.

Μια επιχείρηση εκτιμά σύμφωνα με τα κριτήρια αναγνώρισης όλα τα έξοδα που πραγματοποιεί για μια επένδυση σε ακίνητα κατά τη χρονική στιγμή που πραγματοποιούνται. Αυτά τα έξοδα περιλαμβάνουν έξοδα που αρχικά πραγματοποιήθηκαν για την απόκτηση του ακινήτου και έξοδα που πραγματοποιήθηκαν μεταγενέστερα για την προσθήκη ή την αντικατάσταση μέρους του ακινήτου. Σύμφωνα με τα κριτήρια αναγνώρισης, μια επιχείρηση δεν περιλαμβάνει τα έξοδα επισκευής στη λογιστική αξία μιας επένδυσης σε ακίνητα, τα οποία είναι έξοδα που αναγνωρίζονται απευθείας στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης τους, το οποίο είναι προσαυξημένο με όλα εκείνα τα έξοδα που σχετίζονται με τη συναλλαγή για την απόκτησή τους (π.χ. συμβολαιογραφικά, μεσιτικά, φόροι μεταβίβασης). Το κόστος ενός ακινήτου για επένδυση είναι η ισοδύναμη, τοις μετρητοίς, τιμή. Στην περίπτωση που η πληρωμή για την απόκτηση ενός ακινήτου για επένδυση αναβάλλεται πέρα από τα συνήθη πιστωτικά όρια, τότε η διαφορά μεταξύ του συνόλου των πληρωμών και του ισοδύναμου, τοις μετρητοίς ποσού, θα αναγνωρίζεται και θα απεικονίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης, ως τόκοι (έξοδα) καθ' όλη τη διάρκεια της πίστωσης.

Το κόστος μιας επένδυσης που ιδιοκατασκευάζεται από την επιχείρηση, περιλαμβάνει όλα τα έξοδα τα οποία απαιτήθηκαν προκειμένου να κατασκευαστεί, με την προϋπόθεση ότι το συνολικό κόστος δεν ξεπερνά το ανακτήσιμο ποσό.

Η αποτίμηση μιας επένδυσης μετά την αρχική καταχώρηση, μπορεί να γίνει είτε με την πολιτική του κόστους κτήσης είτε με την πολιτική της εύλογης αξίας. Η λογιστική πολιτική που επιλέγεται, πρέπει να εφαρμόζεται για όλες τις επενδύσεις σε ακίνητα.

Πολιτική του Κόστους Κτήσης: Μετά την αρχική αναγνώριση, η επιχείρηση μπορεί να αποτιμά τα ακίνητά της, στο κόστος κτήσης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες ζημιές από μείωση της αξίας τους (εφαρμογή των όσων ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 16).

Πολιτική εύλογης αξίας: Η εύλογη αξία μιας επένδυσης σε ακίνητα είναι η τιμή στην οποία το ακίνητο μπορεί να ανταλλαχθεί μεταξύ ενήμερων και πρόθυμων μερών σε μια συνήθη εμπορική συναλλαγή. Η εύλογη αξία εξαιρεί μια τιμή προσαυξημένη ή μειωμένη εξαιτίας ειδικών όρων ή περιστάσεων, όπως ασυνήθιστη χρηματοδότηση, πώληση με συμφωνία επαναμίσθωσης, ειδικές αντιπαροχές ή παραχωρήσεις που γίνονται από οποιονδήποτε σχετίζεται με την πώληση.

Κάθε κέρδος (ή ζημιά) που προκύπτει από μεταβολή στην εύλογη αξία της επένδυσης, συνιστά αποτέλεσμα και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτει.

Προσδιοριστικός παράγοντας της εύλογης αξίας είναι η τρέχουσα τιμή σε μια ενεργό αγορά για όμοια ακίνητα, στην ίδια τοποθεσία και στην ίδια κατάσταση. Εάν δεν υπάρχουν τρέχουσες τιμές για όμοια ακίνητα σε μία ενεργό αγορά στην ίδια τοποθεσία, τότε μπορούν να χρησιμοποιούνται:

- Τρέχουσες τιμές μιας ενεργούς αγοράς για διαφορετικά ακίνητα, με αντίστοιχες προσαρμογές ώστε να αντανακλώνται οι διαφορές.
- Πρόσφατες τιμές σε λιγότερο ενεργές αγορές με προσαρμογές που να αντανακλούν τις διαφοροποιήσεις στις οικονομικές συνθήκες σε σχέση με την ημερομηνία που διενεργήθηκαν οι συναλλαγές.
- Προεξοφλημένες ταμειακές ροές από τρέχουσες συμβάσεις μίσθωσης για όμοια ακίνητα, στην ίδια τοποθεσία και στην ίδια κατάσταση.

Ο όμιλος εφαρμόζει την πολιτική της εύλογης αξίας.

4.6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν άδειες λογισμικού.

Λογισμικά προγράμματα: Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία ανέρχεται σε 5 χρόνια.

4.7. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν ατέρμονα ωφέλιμη ζωή και δεν αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους ετησίως. Τα αποσβενόμενα περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Η ζημιά λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

4.8. Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

-Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).

-Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

ii) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

- α) απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- β) απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- γ) οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα κρατήσει ως την λήξη τους.

Ο Όμιλος δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

iv) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω.

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά να πωληθούν ή να χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα.

Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτών στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτές στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργό αγορά προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες

προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

4.9. Αποθέματα

Την ημερομηνία του ισολογισμού, τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης στην συνηθισμένη πορεία των εργασιών της επιχείρησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

4.10. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία/Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και των εκτιμώμενων μμελλοντικών ταμιακών ροών. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

4.11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθέσιμων

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθέσιμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

4.12. Μετοχικό κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικό των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων (αποθεματικό υπέρ το άρτιο).

4.13. Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημιά.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

4.14. Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής.

Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δάνεια αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος και κάθε διαφορά ανάμεσα στα έσοδα και την εξόφληση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την περίοδο του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Το αποσβεσμένο κόστος υπολογίζεται λαμβάνοντας υπόψη κάθε κόστος έκδοσης και κάθε έκπτωση ή υπέρ το άρτιο ποσό στον διακανονισμό.

4.15. Παροχές στο προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν συντάξεις ή άλλες παροχές (ασφάλειες ζωής και ιατρική περίθαλψη) που παρέχει η επιχείρηση μετά την λήξη της απασχόλησης, ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας των εργαζομένων. Συνεπώς περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά:

• Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική ή τεκμαρτή) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (π.χ. ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές. Συνεπώς το ποσό των παροχών που θα λάβει ο εργαζόμενος προσδιορίζεται από το ποσό που καταβάλλει η επιχείρηση (ή και ο εργαζόμενος) και από τις καταβληθείσες επενδύσεις των εισφορών αυτών.

Η πληρωτέα εισφορά από την επιχείρηση σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται είτε ως μία υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, είτε ως ένα έξοδο.

• Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (εάν υπάρχουν) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες είναι στοιχεία της υποχρέωσης της παροχής της επιχείρησης, όσο και του εξόδου το οποίο θα αναγνωριστεί στα αποτελέσματα. Αυτά που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης:

Οι παροχές λόγω λήξης της εργασιακής σχέσης καταβάλλονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Ο Όμιλος καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εκούσια (εθελουσία) αποχώρηση. Όταν οι παροχές αυτές

καθίστανται πληρωτέες σε περιόδους πέρα των δώδεκα μηνών από ημερομηνία του Ισολογισμού, τότε θα πρέπει να προεξοφλούνται με βάση τις αποδόσεις των υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων ή των κρατικών ομολόγων.

Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, η αποτίμηση των παροχών λήξης της εργασιακής σχέσης πρέπει να βασίζεται στον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

4.16. Επιχορηγήσεις

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

4.17. Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

4.18. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων:** Τα έσοδα από την εκτέλεση κατασκευαστικών συμβολαίων λογίζονται την περίοδο που κατασκευάζεται το έργο, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης του.
- **Πωλήσεις αγαθών:** Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.
- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.
- **Έσοδα από εκχωρηθέντα δικαιώματα χρήσης ενσώματων στοιχείων (αντισταθμιστικά οφέλη):** Η εύλογη αξία των παραχωρηθέντων δικαιωμάτων αναγνωρίζεται ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αποσβένεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της χρήσης ανάλογα με τον ρυθμό εκτέλεσης των συμβάσεων για τις οποίες έχουν εκχωρηθεί ως αντάλλαγμα.
- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.
- **Μερίσματα:** Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

4.19. Μισθώσεις

Εταιρία Ομίλου ως Μισθωτής: Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλο όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Οι συμβάσεις πώλησης και επανεκμίσθωσης αντιμετωπίζονται σύμφωνα με τις πρόνοιες του Δ.Λ.Π. 17 σε συνδιασμό με την Μ.Ε.Δ. 27, βάση των οποίων τα εκμισθούμενα πάγια καταχωρούνται στο αρχικό κόστος κτήσης. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα απεικονίζονται στις υποχρεώσεις.

4.20. Κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μια χρήσης.

Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται.

Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο θα πρέπει:

- Το έσοδο να αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί και
- το συμβατικό κόστος πρέπει να αναγνωρίζεται στα έξοδα της χρήσης στην οποία αναλήφθηκε

Επομένως για τα συμβόλαια αυτά αναγνωρίζεται τέτοιο έσοδο ούτως ώστε το κέρδος από το συγκεκριμένο έργο να είναι μηδενικό.

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο.

Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής κάθε έργου.

Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Η απαίτηση και η υποχρέωση της Εταιρείας από τα Κατασκευαστικά Συμβόλαια εμφανίζεται συμψηφιστικά ως ξεχωριστό κονδύλι στα Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία.

4.21. Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

4.22. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν σημαντικές εκκρεμείς αγωγές ή διεκδικήσεις τρίτων κατά των εταιρειών του Ομίλου.

5. Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες

5.1. Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων

Η διαδικασία που ακολουθείται κατά την πολιτική διαχείρισης των κινδύνων στους οποίους εκτίθεται η εταιρεία είναι η παρακάτω:

- ✓ Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του Ομίλου,
- ✓ σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και

5.2. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε περιορισμένο φάσμα χρηματοοικονομικών κινδύνων. Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους θεωρητικά υπάγεται, είναι κίνδυνοι αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας και κίνδυνος ταμειακών ροών.

Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου εστιάζεται στην αντιμετώπιση των κινδύνων καλής εκτέλεσης των εργασιών και αξιοπιστίας και ορθής υλοποίησης των προμηθειών και μετά ταύτα άμεση προτεραιότητα έχει ο πιστωτικός κίνδυνος και κατόπιν οι κίνδυνοι αγοράς.

Προ της διενέργειας των σχετικών συναλλαγών, λαμβάνεται έγκριση από τα στελέχη που έχουν το δικαίωμα δέσμευσης της εταιρείας προς τους αντισυμβαλλομένους.

5.2.1. Κίνδυνος αγοράς

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Από 01.01.2007 οι χώρες Βουλγαρία και Ρουμανία στις οποίες δραστηριοποιείται η εταιρεία, εντάχθηκαν στην Ευρωπαϊκή Ένωση, οπότε για τη χρήση 01.01.2008-31.12.2008 δεν προέκυψαν συναλλαγματικές διαφορές από την

δραστηριοποίηση στην Βουλγαρία διότι οριστικοποιήθηκε η ισοτιμία μεταξύ LEVA και EYPΩ. Στην Ρουμανία, δεν έχει οριστικοποιηθεί η ισοτιμία μεταξύ RON και EYPΩ με αποτέλεσμα να προκύπτουν συναλλαγματικές διαφορές. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς και οι αντίστοιχες υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα μετατρέπόμενες σε ευρώ με την ισοτιμία κλεισίματος αναλύονται ως εξής :

<i>Ποσά σε 1.000 €</i>	2008		2007	
	LEVA	RON	LEVA	RON
Ονομαστικά ποσά				
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	4.193	4.193	4.309	1.721
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	-1.042	-1.732	-1.152	-1.288
Σύνολο	3.150	2.461	3.157	433
Βραχυχρόνια έκθεση	3.150	2.461	3.157	433

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των Ιδίων Κεφαλαίων σε σχέση με τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις με την ισοτιμία ευρώ/Ron (η ισοτιμία ευρώ/Leva έχει οριστικοποιηθεί).

Υποθέτουμε ότι πραγματοποιείται μια αλλαγή την 31 Δεκεμβρίου 2008 στην συναλλαγματική ισοτιμία ευρώ/Ron της τάξεως του 5% (2007: 5%). Η επίδραση στα αποτελέσματα και στην καθαρή θέση θα έχει ως εξής:

Αύξηση 5%

<i>Ποσά σε 1.000 €</i>	2008	2007
	RON	RON
Αποτέλεσμα χρήσης	(117)	(21)
Καθαρή θέση	(117)	(21)

Μείωση 5%

<i>Ποσά σε 1.000 €</i>	2008	2006
	RON	RON
Αποτέλεσμα χρήσης	130	23
Καθαρή θέση	130	23

Κίνδυνος τιμής

Ο Όμιλος εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των πρώτων & λοιπών υλικών που προμηθεύεται και κατά κύριο λόγο στις μεταβολές των τιμών των καυσίμων πετρελαίου που χρησιμοποιείται για την κίνηση των μηχανημάτων των έργων, όπως επίσης και τα παράγωγα του πετρελαίου όπως η άσφαλτος, η τιμή της οποίας συμπαράσύρεται από την άνοδο του πετρελαίου.

5.3. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στο κλάδο των κατασκευών δημοσίων έργων τόσο στην Ελλάδα όσο και στην Βαλκανική και συνεπώς οι πελάτες του Ομίλου είναι υπηρεσίες του δημοσίου.

Ο πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο εκτίθεται ο Όμιλος απορρέει από το ότι τα έργα στην Βαλκανική χρηματοδοτούνται από την Ευρωπαϊκή Ένωση με αποτέλεσμα οι αποφάσεις της Ευρωπαϊκής Ένωσης για χρηματοδότηση ή μη των αντίστοιχων έργων επηρεάζουν την εισπραξιμότητα των απαιτήσεων από εκτελεσμένα έργα.

Υπάρχει συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου από κοινοπραξίες, δεδομένου ότι οι απαιτήσεις μας από κοινοπραξίες καλύπτουν ποσοστό 24% του συνόλου των απαιτήσεων μας. Ο πιστωτικός κίνδυνος ελαχιστοποιείται από το γεγονός ότι τα έργα που έχει αναλάβει η εταιρεία, είναι του Δημοσίου (Ελληνικού, Βουλγαρικού και Ρουμανικού).

5.4. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε υψηλά επίπεδα λόγω των αυξημένων υποχρεώσεων του Ομίλου σε πιστωτικά ιδρύματα και πιστωτές της εταιρείας.

Ο Όμιλος όπως αναφέρεται και στην σημ. 22, εκτός των υποχρεώσεών του από δάνεια, στις 30.03.2009 εμφανίζει ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις € 775.000. Η εταιρεία, στις 11.07.2008 προχώρησε στην πώληση του μεριδίου της συμμετοχής της στην ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε. ποσοστού 7,74%, έναντι συνολικού συμφωνηθέντος τιμήματος 21.500.000 € στην ALPHA BANK Α.Ε. (σημ.10).

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στην πιθανή μη εισπραξιμότητα εκτελεσμένων εργασιών από έργα του εσωτερικού και εξωτερικού. Ειδικότερα για τα έργα του εσωτερικού λόγω καθυστέρησης έγκρισης κονδυλίων από τις αρμόδιες υπηρεσίες δημοσίων έργων, όσο και από καθυστέρηση πληρωμών από τον εργοδότη σε έργα που η εταιρεία εκτελεί υπεργολαβικά.

Τα έργα στη Ρουμανία και Βουλγαρία έχουν διακοπεί με υπαιτιότητα του Ρουμανικού και Βουλγαρικού Δημοσίου και βρίσκονται σε εκκαθάριση με το επόμενο στάδιο την επίλυση της διαφοράς δια φιλικού διακανονισμού ή σε περίπτωση διαφωνίας προσφυγή της εταιρείας σε διαιτησία σύμφωνα με τους κανόνες που διέπουν το Ευρωπαϊκό Δίκαιο των Παρισίων. Οι διεκδικήσεις της εταιρείας από τις παραπάνω συμβάσεις έργων ξεπερνούν το ποσό των 10 εκ €.

5.5. Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Τα λειτουργικά έσοδα του Ομίλου είναι ουσιαδώς ανεξάρτητα από μεταβολές των επιτοκίων. Ο Όμιλος έχει σημαντικά βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα έντοκα δάνεια, απ' όπου προκύπτει και κίνδυνος από μεταβολές των επιτοκίων.

Ο Τραπεζικός δανεισμός του Ομίλου στο σύνολο του την 31 Δεκεμβρίου 2008 ανέρχεται σε € 4,78 εκ. και αφορά τόσο βραχυπρόθεσμο δανεισμό (κεφάλαιο κίνησης) όσο και μακροπρόθεσμο. (Αναλυτικός πίνακας των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων παρατίθεται στην σημείωση 20).

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος χρήσης καθώς και των Ιδίων Κεφαλαίων του Ομίλου σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του + 0,5 % ή - 0,5%. (2006 : +/- 0,5%). Οι αλλαγές στα επιτόκια εκτιμάται ότι κινούνται σε μια λογική βάση σε σχέση με τις πρόσφατες συνθήκες αγοράς.

Ποσά σε χιλ. €	31/12/2008		31/12/2007	
	<u>-0,5%</u>	<u>0,5%</u>	<u>-0,5%</u>	<u>0,5%</u>
Αποτέλεσμα Χρήσης	(24)	24	(113)	113
Καθαρή Θέση	(24)	24	(113)	113

6. Οικονομικές πληροφορίες κατά γεωγραφικό τομέα.

Γεωγραφικοί Τομείς 31/12/2008	ΕΛΛΑΔΑ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΟΜΙΛΟΣ		
	ΕΣΟΔΑ	5.839	727
Λειτουργικό Αποτέλεσμα	(9.001)	(741)	(9.742)
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	(1.813)	(37)	(1.850)
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	135	1	1.233
Άλλα Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	0	0	0
Κέρδη / ζημιές από Κοινοπραξίες	(733)	0	(733)
Έξοδο Φόρου	(1.674)	(4)	(1.678)
Κέρδη Μετά Φόρου	(13.086)	(781)	(12.770)
Γεωγραφικοί Τομείς 31/12/2007			
ΕΣΟΔΑ	22.614	4.004	26.618
Λειτουργικό Αποτέλεσμα	(3.179)	1.276	(1.902)
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	(1.505)	(76)	(1.580)
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	135	0	135
Άλλα Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	0	0	0
Κέρδη / ζημιές από Κοινοπραξίες	1.318	(10)	1.308
Έξοδο Φόρου	(2.708)	(208)	(2.916)
Κέρδη Μετά Φόρου	(5.938)	982	(4.956)

Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε χιλιάδες €.

7. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα οικόπεδα, τα κτίρια και τα μηχανήματα αποτιμήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ (01/01/2004) στο (deemed cost), σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΠ 1. Ως «τεκμαιρόμενο» κόστος θεωρείται η εύλογη αξία του παγίου εξοπλισμού κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ, η οποία προσδιορίστηκε μετά από μελέτη ανεξάρτητου οίκου εκτιμητών.

Επί των περιουσιακών στοιχείων του ομίλου υφίστανται προσημειώσεις ύψους € 10.691.914,93.

Ο ΟΜΙΛΟΣ

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	12.924.792,16	16.806.776,51	999.877,74	30.731.446,41
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(99.193,19)	(7.892.943,10)	(689.543,06)	(8.681.679,35)
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2007	12.825.598,97	8.913.833,41	310.334,68	22.049.767,06
Μικτή Λογιστική αξία	12.939.193,28	16.632.315,74	982.420,52	30.553.929,54
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(138.143,86)	(8.548.335,55)	(766.585,26)	(9.453.064,67)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007	12.801.049,42	8.083.980,19	215.835,26	21.100.864,87
Μικτή Λογιστική αξία	9.206.495,42	11.582.896,58	889.004,62	21.678.396,62
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(42.332,18)	(5.746.263,11)	(753.216,29)	(6.541.811,58)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2008	9.164.163,24	5.836.633,47	135.788,33	15.136.585,04

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2007	12.825.598,97	8.913.833,41	310.334,68	22.049.767,06
Προσθήκες	1.643,10	137.959,08	1.022,34	140.624,52
Πωλήσεις - Μειώσεις	0,00	(83.200,92)	0,00	-83.200,92
Αποσβέσεις	(25.081,65)	(661.010,90)	(87.911,76)	(774.004,31)
Μειώσεις	(1.111,00)	(223.600,48)	-7.610,00	-232.321,48
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007	12.801.049,42	8.083.980,19	215.835,26	21.100.864,87
Προσθήκες	0,00	124.610,96	0,00	124.610,96
Πωλήσεις	(93.725,49)	(2.138.390,82)	0,00	(2.232.116,31)
Αποσβέσεις	(30.426,59)	400.362,80	(80.345,04)	289.591,17
Μειώσεις	(3.502.078,57)	(644.287,08)	0,00	(4.146.365,65)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2008	9.174.818,77	5.826.276,05	135.490,22	15.136.585,04

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	12.913.220,91	16.548.777,01	942.120,62	30.404.118,54
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(97.455,92)	(7.812.341,54)	(662.256,82)	(8.572.054,28)
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2007	12.815.764,99	8.736.435,47	279.863,80	21.832.064,26
Μικτή Λογιστική αξία	12.926.221,91	16.449.941,60	926.063,53	30.302.227,05
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(135.828,02)	(8.458.403,88)	(733.174,17)	(9.327.406,07)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007	12.790.393,89	7.991.537,72	192.889,36	20.974.820,97
Μικτή Λογιστική αξία	9.206.495,42	11.427.911,36	865.857,53	21.500.264,31
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(42.332,18)	(5.685.080,34)	(736.359,66)	(6.463.772,18)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2008	9.164.163,24	5.742.831,02	129.497,87	15.036.492,13

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2007	12.815.764,99	8.736.435,47	279.863,80	21.832.064,26
Προσθήκες	0,00	128.348,12	1.022,34	129.370,46
Πωλήσεις - Μειώσεις	0,00	(31.398,35)	0,00	-31.398,35
Αποσβέσεις	(24.260,10)	(618.247,01)	(80.386,78)	(722.893,89)
Μεταφορές	-1.111,00	-223.600,48	-7.610,00	-232.321,48
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007	12.790.393,89	7.991.537,75	192.889,36	20.974.821,00
Προσθήκες	0,00	115.000,00	0,00	115.000,00
Πωλήσεις	(93.725,49)	(2.119.782,45)	0,00	(2.213.507,94)
Αποσβέσεις	(30.426,59)	400.362,80	(63.391,49)	306.544,72
Μειώσεις	(3.502.078,57)	(644.287,08)	0,00	(4.146.365,65)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2008	9.164.163,24	5.742.831,02	129.497,87	15.036.492,13

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία, που αφορούν οικόπεδα, κτίρια και μηχανήματα καταχωρήθηκαν στην εύλογη αξία τους, όπως αυτή προσδιορίστηκε από ανεξάρτητο εκτιμητή. Αναλυτικά αναφερόμαστε στη σημ. 19.2 σχετικά με τα αποθεματικά.

8. Άυλα Περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα στοιχεία του ενεργητικού, του Ομίλου και της Εταιρείας, αφορούν αγορασθέν λογισμικό και αναλύονται ως εξής:

Ο ΟΜΙΛΟΣ

	Software	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	108.420,51	107.722,42
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(85.192,96)	(70.712,58)
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2007	23.227,55	37.009,84
Μικτή Λογιστική αξία	106.157,22	106.157,22
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(96.248,28)	(96.248,28)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007	9.908,94	9.908,94
Μικτή Λογιστική αξία	106.157,22	106.157,22
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(105.371,31)	(105.371,31)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2008	785,91	785,91

	Software	Σύνολο
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2007	23.227,55	23.227,55
Προσθήκες	0,00	0,00
Μειώσεις	-497,00	-497,00
Αποσβέσεις	(12.821,60)	(12.821,60)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007	9.908,94	9.908,94
Προσθήκες	0,00	0,00
Αποσβέσεις	(9.123,03)	(9.123,03)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2008	785,91	785,91

	Software	Σύνολο
Μικτή Λογιστική αξία	102.397,01	102.397,01
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(82.256,74)	(82.256,74)
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2007	20.140,27	20.140,27
Μικτή Λογιστική αξία	101.852,99	101.852,99
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(92.087,42)	(92.087,42)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007	9.765,57	9.765,57
Μικτή Λογιστική αξία	101.852,99	101.852,99
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	(101.067,08)	(101.067,08)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2008	785,91	785,91

	Software	Σύνολο
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2007	20.140,27	20.140,27
Αποσβέσεις	-9.877,69	-9.877,69
Μειώσεις	(497,00)	(497,00)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2007	9.765,57	9.765,57
Αποσβέσεις	(8.979,66)	(8.979,66)
Μειώσεις	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2008	785,91	785,91

9. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες αφορούν τη συμμετοχή της εταιρείας Προοδευτική Α.Τ.Ε σε ποσοστό 100% στο μετοχικό κεφάλαιο της PROODEFTIKI CONSTRUCT S.R.L. κατά ποσό € 918,59 και της PROODEFTIKI CONSTRUCT E.O.O.D κατά ποσό € 2.500,00. Οι δύο παραπάνω εταιρείες είναι σε αδράνεια.

10. Λοιπές Επενδύσεις

Οι λοιπές επενδύσεις της εταιρείας αντιπροσωπεύουν την αξία κτήσης συμμετοχών σε Κοινοπραξίες τεχνικών έργων και Ανώνυμων Εταιρειών.

Ακολουθως παρουσιάζονται οι συμμετοχές της Εταιρείας σε Ανώνυμες Εταιρείες και Κοινοπραξίες κατά την 31.12.2008 και 31.12.2007 αντίστοιχα:

<u>ΕΠΩΝΥΜΙΑ</u>	<u>31/12/2008</u>	<u>31/12/2007</u>
ΓΕΦΥΡΑ ΑΕ	0,00	21.124.756,00
ΚΑΖΙΝΟ ΑΘΗΝΩΝ ΑΕ	1.379.310,34	1.379.310,34
Κ/Ξ ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ	27.691,87	27.691,87
Κ/Ξ ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ-ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε- CΥΒΑRCO	25.000,00	25.000,00
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ -ΕΜΠΕΔΟΣ(ΠΑΡΑΚ.ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ)	17.608,22	17.608,22
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ -ΕΛΛΗΝΙΚΗ -ΥΔΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥ	8.000,00	8.000,00
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ – ΕΡΚΑΤ ΑΕ	7.336,76	7.336,76
Κ/Ξ ΓΕΦΥΡΑ	6.792,55	6.792,55
Κ/Ξ ΦΡΑΓΜΑΤΟΣ ΣΥΚΙΑΣ	5.869,41	5.869,41
ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΕ	0,00	4.644,00
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ -ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ(ΣΚΟΥΠΑ ΛΑΜ.)	3.521,64	3.521,64
Κ/Ξ ΡΟΥΜΑΝΙΑΣ (ΟΔΟΠΟΙΙΑ)	2.934,70	2.934,70
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΟΣ	2.421,13	2.421,13
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ	2.347,76	2.347,76
Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ (ΧΩΡΙΟ)	1.467,35	1.467,35
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ . – ΑΤΤΙΚΑΤ - ΚΟΥΤΛΑΣ	1.100,51	1.100,51
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΠΑΝΤΕΧΝ-ΕΛΛ.ΤΕΧ.ΑΤ.	704,33	704,33
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΚΟΥΤΛΑΣ ΤΕΜΓΕ ΑΕ	498,90	498,90
ΣΥΝΟΛΟ	1.492.605,46	22.622.005,46

Η εταιρεία στις 11.07.2008 υπέγραψε το οριστικό συμβόλαιο για τη μεταβίβαση του ποσοστού 6% συμμετοχής της στην «ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε.», στους υπολοίπους μετόχους της ΓΕΦΥΡΑ ΑΕ, αναλογικά με τα ποσοστά συμμετοχής τους, έναντι τιμήματος 18,2 εκατ. €. Το ποσό αυτό αθροιζόμενο μαζί με το ποσό του ποσοστού που ήδη είχε μεταβιβαστεί στις αρχές του 2007 (με συμφωνία επαναγοράς η οποία δεν πραγματοποιήθηκε) ανέβασε το τελικό τίμημα στα 21,5 εκ. ευρώ. Από τα 18,2 εκ. που εισπράχθηκαν ποσό € 2,5 εκ. δόθηκε για πληρωμή φορολογικών υποχρεώσεων της Εταιρείας, ενώ το υπόλοιπο ποσό ύψους € 15,73 εκ. χρησιμοποιήθηκε για εξόφληση τραπεζικού δανεισμού.

11. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις - υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται (στο επίπεδο της κάθε επιμέρους εταιρείας) όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά της εταιρείας και του Ομίλου είναι τα παρακάτω:

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	31/12/2008		31/12/2007	
	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία				
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	231,34	1.554,51	231,34	1.554,51
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	285.601,53	0,00	151.086,52	316.774,88
Κυκλοφοριακά Στοιχεία				
Κατασκευαστικά Συμβόλαια	0,00	3.263.028,85	2.564.313,07	4.897.482,30
Απαιτήσεις	10.140.726,89	4.208.911,40	10.581.508,33	4.208.911,40
Αποθεματικά				
Αποφορολόγηση αποθεματικών	69.825,58	2.074.195,20	830.841,03	8.519.516,06
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Παροχές σε Εργαζομένους	152.029,83	125.990,39	161.028,88	116.033,63
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Μη Χρησιμοποιούμενες Φορολογικές Ζημιές	1.377.618,62	0,00	1.377.618,62	0,00
Σύνολο	12.135.617,20	9.804.136,79	15.666.627,78	18.060.272,77

Ο ΟΜΙΛΟΣ

	31/12/2008		31/12/2007	
	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία				
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	872,31	1.554,51	826,42	1.638,92
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	285.601,53	0,00	151.086,52	316.774,88
Κυκλοφοριακά Στοιχεία				
Κατασκευαστικά Συμβόλαια	0,00	4.000.599,86	2.588.343,99	5.451.187,54
Απαιτήσεις	10.140.726,89	4.208.911,40	10.581.508,33	4.208.911,40
Αποθεματικά				
Αποφορολόγηση αποθεματικών	69.825,58	2.074.195,20	830.841,03	8.519.516,06
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Παροχές σε Εργαζομένους	152.029,83	125.990,39	161.028,88	116.033,63
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Μη Χρησιμοποιούμενες Φορολογικές Ζημιές	1.377.618,62	0,00	1.377.618,62	0,00
Σύνολο	12.026.674,76	10.411.251,36	15.691.253,78	18.614.062,42

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος στον οποίο υπόκειται ο Όμιλος είναι για το 2008 ίσος με 25%.

Σύμφωνα με το φορολογικό νόμο ορισμένα εισοδήματα δε φορολογούνται κατά το χρόνο απόκτησης τους, αλλά κατά το χρόνο διανομής τους στους μετόχους. Η λογιστική αρχή του Ομίλου είναι να αναγνωρίζει αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση για τα εισοδήματα αυτά κατά το χρόνο πραγματοποίησής τους, ανεξάρτητα από το χρόνο διανομής τους.

Η αναβαλλόμενη φορολογία έχει υπολογιστεί με βάση τον αναμενόμενο ισχύοντα φορολογικό συντελεστή κατά τον χρόνο ωρίμανσης της φορολογικής απαίτησης/υποχρέωσης.

Η μεγάλη μείωση των υποχρεώσεων οφείλεται στη διαγραφή της αναβαλλόμενης υποχρέωσης που είχε σχηματιστεί για το αποθεματικό εύλογης αξίας της συμμετοχής μας στη ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε.

12. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου και της εταιρείας αφορούν δοσμένες εγγυήσεις και αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Δοσμένες εγγυήσεις	8.329,86	7.084,20	2.235,85	2.590,19
Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	8.329,86	7.084,20	2.235,85	2.590,19

13. Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Α' ύλες	89.031,55	39.185,62	89.031,55	39.185,62
Σύνολο	89.031,55	39.185,62	89.031,55	39.185,62

Το σύνολο των αποθεμάτων αυτών έχουν αποτιμηθεί κατά το τέλος της χρήσεως στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμη αξία τους.

14. Κατασκευαστικά Συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια τα οποία ήταν σε εξέλιξη κατά την ημερομηνία του ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

Από την έναρξη των έργων μέχρι και την:	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Συνολικά έσοδα έργων	123.535.717,20	186.725.282,32	117.616.936,38	175.599.104,53
Πραγματοποιηθέν κόστος έργων	109.379.719,84	164.772.542,18	104.052.817,10	154.758.982,17
Συνολικά αποτελέσματα	14.155.997,36	21.952.740,14	13.564.119,28	20.840.122,36
Συνολικές τιμολογήσεις	96.125.281,23	161.052.654,02	94.021.470,76	153.725.853,48
Απαιτήσεις για εκτελεσθέν έργο	20.378.395,88	23.685.933,61	16.924.187,44	20.311.767,27
Σύνολο	116.503.677,11	184.738.587,63	110.945.658,20	174.037.620,75

Οι λογιστικές αξίες που αναλύονται ανωτέρω αντικατοπτρίζουν την καλύτερη δυνατή εκτίμηση της Διοίκησης για το αποτέλεσμα των κατασκευαστικών συμβολαίων, καθώς και για το ποσοστό ολοκλήρωσης τους κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Η εταιρεία με την από 11/12/2008 απόφαση του ΔΣ προέβη σε διαγραφή απαιτήσεων ύψους 6 εκ € από κατασκευαστικά συμβόλαια και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις.

15. Πελάτες και λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Πελάτες	2.062.354,97	4.463.222,14	1.968.775,77	4.370.969,93
ΒΡΑΧ.ΑΠΑΙΤ.ΚΑΤΑ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΜΜ.ΕΝΔ.Ε (Κ/Ξ)	8.817.059,68	9.452.654,42	10.637.963,84	11.467.615,04
Επιταγές Εισπρακτέες	272.843,45	126.766,78	244.787,56	92.777,56
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(2.000.000,00)	0,00	-2.000.000,00	0,00
Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις	9.152.258,10	14.042.643,35	10.851.527,17	15.931.362,54
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	591.937,03	694.507,14	514.138,69	612.440,90
Σύνολο	9.744.195,13	14.737.150,49	11.365.665,86	16.543.803,43

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης σύμφωνα και με την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου όπου γίνεται εκτεταμένη ανάλυση για το χρόνο εισπραξιμότητας αυτών (Ενότητα Δ).

Οι απαιτήσεις από τις κοινοπραξίες οριστικοποιούνται και κλείνουν, με την ολοκλήρωση έργου που εκτελεί η κάθε κοινοπραξία.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης και πέρα των ανωτέρω διαγραφέντων απαιτήσεων ύψους 6 εκ. ευρώ (σημ. 14), η εταιρεία προέβη σε σχηματισμό πρόβλεψης απαιτήσεων μετά από την από 31/3/2009 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ύψους 2.000.000 ευρώ.

16. Λοιπές Απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Χρεώστες Διάφοροι	3.062.867,30	2.738.616,34	2.578.216,82	2.206.165,62
Απαιτήσεις Από Ελληνικό Δημόσιο	1.715.795,27	1.537.886,13	1.715.795,27	1.537.886,13
Λοιπές Απαιτήσεις	150.214,94	29.492,04	148.979,51	26.385,83
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	472.397,82	592.583,47	472.397,82	592.327,82
Καθαρές απαιτήσεις Χρεωστών	5.401.275,33	4.898.577,99	4.915.389,42	4.362.765,40

17. Λοιπά Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού

Τα λοιπά κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Προπληρωθέντα έξοδα	782,25	18.844,25	782,25	18.844,25
Σύνολο	782,25	18.844,25	782,25	18.844,25

18. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα της εταιρείας και του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Διαθέσιμα στο ταμείο	50.530,22	632.429,81	47.282,17	631.305,44
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	363.394,04	386.038,87	362.099,20	374.165,24
Σύνολο	413.924,26	1.018.468,67	409.381,37	1.005.470,68

19. Ίδια κεφάλαια

19.1 Μετοχικό κεφάλαιο – Υπέρ το Άρτιο

	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Σύνολο
Υπόλοιπα 31/12/2007	22.119.250	13.271.550,00	13.271.550,00
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	-	-6.635.775,00	-6.635.775,00
Υπόλοιπα 31/12/2008	22.119.250	6.635.775,00	6.635.775,00

Με την από 03.10.2008 απόφαση της 2^{ης} Επαναληπτικής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της εταιρείας και την Κ2-13183-17/11/2008 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης εγκρίθηκε η μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό ευρώ 6.635.775 για τον συμψηφισμό συσσωρευμένων ζημιών έως και την 31.12.2007 χωρίς την ακύρωση μετοχών και με αλλαγή της ονομαστικής αξίας από 0,60 ευρώ σε 0,30 ευρώ ανά μετοχή.

19.2 Αποθεματικά Εύλογης Αξίας

Η ανάλυση των αποθεματικών εύλογης αξίας όσον αφορά τον Όμιλο και την Εταιρεία έχει ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	10.059.873,17	15.163.617,09	10.059.873,17	15.163.617,09
ΥΠΕΡΑΞΙΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	0,00	16.076.728,00	0,00	16.076.728,00
ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ	(2.012.030,66)	(7.705.910,08)	(2.012.030,66)	(7.705.910,08)
Σύνολο	8.047.842,51	23.534.435,02	8.047.842,51	23.534.435,02

Στον πίνακα που ακολουθεί εμφανίζονται αναλυτικά οι κινήσεις που πραγματοποιήθηκαν κατά τη διάρκεια της χρήσης οι λογαριασμοί των αποθεματικών της εταιρείας.

	ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΑΞΙΑΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	ΥΠΕΡΑΞΙΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ	ΣΥΝΟΛΑ
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2008	15.163.617,09	16.076.728,00	(7.705.910,08)	23.534.435,02
Μεταφορά Αποθεματικού στα εις νέον από πώληση Συμμετοχής Γέφυρας Α.Ε.	0,00	-16.076.728,00	4.019.182,00	-12.057.546,00
Μεταφορά Αποθεματικού στα εις νέον από πώληση Ιδιοχρησιμοποιούμενων Παγίων	-947.804,26	0,00	236.951,07	-710.853,19
Αποτίμηση Ιδιοχρησιμοποιούμενων Παγίων 31/12/2008	-4.155.939,66	0,00	1.046.165,42	-3.109.774,24
Διόρθωση Φορολογικού Συντελεστή	0,00	0,00	391.580,93	391.580,93
Υπόλοιπο 31/12/2008	10.059.873,17	0,00	-2.012.030,66	8.047.842,52

Η μεγαλύτερη μεταβολή στα αποθεματικά εύλογης αξίας οφείλεται στην πώληση του ποσοστού της συμμετοχής της εταιρείας στη ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε. (σημ. 10).

19.3 Λοιπά Αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	1.670.941,88	1.670.941,88	1.670.941,88	1.670.941,88
ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	6.259.058,84	6.259.058,84	6.259.058,84	6.259.058,84
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΕΙΔΙΚΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΝΟΜΟΥ	476.346,40	476.346,40	476.346,40	476.346,40
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΑΠΟ ΑΠΑΛΛΑΣ. ΤΗΣ ΦΟΡΟΛ	760.502,26	760.502,26	760.502,26	760.502,26
ΑΠΟΘΕΜ. ΑΦΟΡΟΛ. ΚΕΡΔΩΝ ΤΕΧΝ.& ΟΙΚ.Ε	196.897,89	196.897,89	196.897,89	196.897,89
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ Μ.Κ ΣΕ ΕΥΡΩ	339,19	339,19	339,19	339,19
ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ	(9.574,00)	(9.574,00)	(9.574,00)	(9.574,00)
Σύνολο	9.354.512,46	9.354.512,46	9.354.512,46	9.354.512,46

19.4 Αποτέλεσμα εις νέο

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Υπόλοιπα 31/12/2007	(11.533.660,74)	(11.530.352,86)
Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου για συμψηφισμό ζημιών	6.635.775,00	6.635.775,00
Μεταφορά αποθεματικού αναπροσαρμογής πωληθέντων παγίων στα εις νέον	947.804,25	947.804,24
Μεταφορά αποθεματικού αναπροσαρμογής ΓΕΦΥΡΑΣ Α.Ε. στα εις νέον	16.076.728,00	16.076.728,00
Υπόλοιπο κερδών χρήσης	(12.768.929,67)	-12.768.442,00
Υπόλοιπα 31/12/2008	(642.283,16)	(638.487,62)

Όπως αναφέρεται και αναλυτικά στην σημείωση 19.1 η εταιρεία, κατά την διάρκεια της χρήσης, προέβη σε μείωση του Μετοχικού της Κεφαλαίου για συμψηφισμό ζημιών προηγούμενων χρήσεων ύψους € 6.635.775.

20. Μακροπρόθεσμες – Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου (Μακροπρόθεσμες και Βραχυπρόθεσμες) αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Μακροπρόθεσμος δανεισμός				
LEASING	1.352.745,55	0,00	1.352.745,55	0,00
Λοιπά	0,00	11.265.297,85	0,00	11.265.297,85
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	1.352.745,55	11.265.297,85	1.352.745,55	11.265.297,85
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικός δανεισμός	3.428.990,41	19.334.905,74	3.169.282,23	18.992.474,05
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	3.428.990,41	19.334.905,74	3.169.282,23	18.992.474,05
Σύνολο δανείων	4.781.735,96	30.600.203,59	4.522.027,78	30.257.771,91

Η εταιρεία κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης προέβη στην υπογραφή σύμβασης χρηματοδοτικής μίσθωσης μηχανημάτων μέσω της διαδικασίας sale and lease back, τριετούς διάρκειας, ποσού 2 εκατ. € που χρησιμοποιήθηκε για την εξόφληση οφειλών στο προσωπικό και για πληρωμή μέρους ληξιπρόθεσμων οφειλών της σε επιταγές προμηθευτών.

Επιπλέον, όπως αναλυτικά αναφέρεται και στη σημείωση 10 των Οικονομικών Καταστάσεων, η εταιρεία προχώρησε στην πώληση του ποσοστού της συμμετοχής της στη ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε. Μέρος του τιμήματος χρησιμοποιήθηκε για την εξόφληση των δανειακών της υποχρεώσεων ύψους € 15,73 εκ.

Η μείωση των λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων οφείλεται στην μεταφορά τους στις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, σύμφωνα με την από 11/12/2008 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας. Κατά την 31.12.2008 το ύψος των υποχρεώσεων αυτών ανερχόταν στο ποσό των € 9.234.769 οι οποίες θα καταστούν πληρωτέες εντός της χρήσης 2009.

Οι βραχυπρόθεσμες τραπεζικές δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου αφορούν κεφάλαιο κίνησης.

21. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Ο Όμιλος και η Εταιρία αναγνωρίζει ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική υποχρέωση υπολογίστηκε κατόπιν αναλογιστικής μελέτης

Η σχετική υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Υποχρεώσεις ισολογισμού για:				
Συνταξιοδοτικές παροχές	130.197,18	179.981,00	130.197,18	179.981,00
Παροχές ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης μετά την συνταξιοδότηση	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	130.197,18	179.981,00	130.197,18	179.981,00
Χρεώσεις στα αποτελέσματα:				
Συνταξιοδοτικές παροχές (προβλέψεις και καταβολές)	(49.783,82)	(305.096,70)	(49.783,82)	(305.096,70)
Παροχές ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης μετά την συνταξιοδότηση	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	(49.783,82)	(305.096,70)	(49.783,82)	(305.096,70)

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

Τεχνικό επιτόκιο	4,5%
Αύξηση μισθών	3,5%
Ποσοστό αποχωρήσεων (Turnover)	1% (δηλ. πιθανότητα ενδεχομένου αποχώρησης χωρίς αποζημίωση)
Προϋποθέσεις και όρια ηλικίας	Μικτά : Άνδρες - 65 ετών , Γυναίκες - 60 ετών
συνταξιοδότησης	Βαρέα : Άνδρες - 60 ετών , Γυναίκες - 55 ετών

22. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Προμηθευτές	9.346.588,70	7.860.928,36	8.267.260,93	6.764.317,53
Γραμμάτια πληρωτέα	475.246,30	37.983,57	475.246,30	37.983,57
Μεταχρονολογημένες επιτάγες	458.110,87	1.746.048,46	456.549,03	1.735.327,38
Σύνολο	10.279.945,87	9.644.960,39	9.199.056,26	8.537.628,48

Σύμφωνα με την από 11/2/2008 με αριθμό πρωτ. 4846 απόφαση του Χ.Α. η εταιρεία εντάχθηκε στην κατηγορία επιτήρησης λόγω ληξιπρόθεσμων οφειλών ύψους € 2.500.000,00 εκ των οποίων κατά την 30.03.2009 ανέρχονται στο ποσό των 775.000,00 € περίπου και το ποσό αυτό αφορά μέρος επιταγών και γραμματίων σε προμηθευτές, ενώ το σύνολο της οφειλής προς το προσωπικό έχει εξοφληθεί.

23. Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Έξοδο φόρου που αναλογεί στην περίοδο	4.021,47	137.032,08	4.021,47	92.903,01
Υποχρεώσεις από Φόρους	3.356.890,01	5.004.176,51	3.242.734,96	4.898.023,42
Σύνολο	3.360.911,48	5.141.208,59	3.246.756,43	4.990.926,43

24. Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Αποδοχές πληρωτέες	100.213,96	444.158,72	100.213,96	444.158,72
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	603.938,96	2.085.012,05	552.126,85	2.031.929,99
Μερίσματα πληρωτέα	0,00	69.261,32	0,00	69.261,32
Έσοδα επόμενης περιόδου	47.379,00	0,00	47.379,00	0,00
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	11.056.164,85	1.189.229,05	10.874.056,40	1.149.626,01
Σύνολο	11.807.696,77	3.787.661,14	11.573.776,21	3.694.976,04

Όπως αναφέρεται αναλυτικά στη σημ. 20 στις λοιπές υποχρεώσεις συμπεριλαμβάνονται και οι υποχρεώσεις της εταιρείας προς πιστωτές της ύψους € 9.234.769.

25. Κόστος Πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων του ομίλου και της εταιρείας αναλύεται ως εξής

Κόστος Πωληθέντων	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	973.012,72	2.757.738,49	951.047,66	2.744.238,49
Κόστος αποθεμάτων αναγνωριζόμενο ως έξοδο	4.215.478,90	9.661.449,64	4.165.478,90	9.543.999,61
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.353.679,37	6.946.967,68	1.353.679,37	6.946.967,68
Παροχές τρίτων	5.405,93	121.477,94	5.405,93	121.477,94
Ενοίκια	73.050,56	156.123,82	73.050,56	156.123,82
Λοιπά διάφορα έξοδα	152.412,60	1.099.085,83	152.412,60	1.099.085,83
Αποσβέσεις παγίων	452.464,73	726.732,69	452.464,73	726.732,69
Απομείωση Απαιτήσεων από Κατασκευαστικά Συμβόλαια	2.100.000,00	0,00	2.100.000,00	0,00
Σύνολο	9.432.453,78	23.745.855,16	9.360.488,72	23.614.905,13

26. Λοιπά Έσοδα / Έξοδα Εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα και έξοδα του Ομίλου και της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Άλλα λειτουργικά έσοδα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Αποζημιώσεις	0,00	92.885,27	0,00	92.885,27
Κέρδη Συναλλαγματικών Διαφορών	251.714,78	438.526,03	251.714,75	438.526,00
Κέρδη από πώληση παγίων	593.982,42	29.737,74	583.018,13	29.737,74
Λοιπά	528.307,83	565.021,68	528.052,21	564.766,06
Έσοδα από ακρησιμοποίητες Προβλέψεις	49.783,82	992.407,00	49.783,82	992.407,00
Σύνολο	1.423.788,85	2.118.577,72	1.412.568,91	2.118.322,07
Άλλα λειτουργικά έξοδα				
Ζημιές συναλλαγματικών διαφορών	37.905,12	0,00	37.905,12	0,00
Απομείωση Απαιτήσεων	5.928.456,03	1.780.253,10	5.928.456,03	1.780.253,10
Ζημιά από πώληση παγίων	41.226,25	0,00	41.226,25	0,00
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	75.471,06	1.247.847,45	75.471,06	1.247.847,45
Λοιπά	100.709,70	775.225,48	87.611,10	760.403,62
Σύνολο	6.183.768,16	3.803.326,03	6.170.669,56	3.788.504,17

Με την από 11/12/2008 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της η εταιρεία προχώρησε σε διαγραφή απαιτήσεων, ύψους € 6 εκ. περίπου. Επίσης με την από 31/3/2009 απόφαση του Δ.Σ. η εταιρεία σχημάτισε πρόβλεψη απαιτήσεων ύψους 2 εκ. ευρώ (σημ. 14 & 15).

27. Έξοδα Διοίκησης

Τα έξοδα διοίκησης αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	254.572,96	264.617,40	254.572,96	264.617,40
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	696.115,12	737.049,73	696.115,12	737.049,73
Λοιπές παροχές τρίτων	29.999,40	253.685,71	29.999,40	253.685,71
Φόροι και τέλη	35.480,36	212.148,72	35.480,36	212.148,72
Λοιπά διάφορα έξοδα	517.116,66	863.912,10	515.960,26	856.652,81
Αποσβέσεις	86.274,42	67.285,45	86.274,42	67.285,46
Σύνολο	1.619.558,92	2.398.699,11	1.618.402,52	2.391.439,83

28. Έξοδα Διάθεσης

Τα έξοδα διάθεσης αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	103.348,57	116.316,41	103.348,57	116.316,41
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	189.037,91	258.199,24	189.037,91	258.199,24
Παροχές τρίτων	14.117,37	115.984,81	14.117,37	115.984,81
Φόροι και τέλη	16.696,64	99.834,69	16.696,64	99.834,69
Λοιπά διάφορα έξοδα	132.377,06	97.628,62	132.377,06	97.628,62
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	40.599,73	3.016,68	40.599,73	3.016,68
Σύνολο	496.177,28	690.980,45	496.177,28	690.980,45

29. Χρηματοοικονομικά Έσοδα / Έξοδα

Ακολουθεί η ανάλυση των χρηματοοικονομικών Εσόδων / Εξόδων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Έσοδα τόκων από:				
-Μέρισμα από ΓΕΦΥΡΑ Α.Ε.	1.233.192,00	0,00	1.233.192,00	0,00
-Τράπεζες	121,93	135.342,37	96,06	135.047,37
Σύνολο	1.233.313,93	135.342,37	1.233.288,06	135.047,37
Έξοδα τόκων από:				
-Τραπεζικά δάνεια	1.064.632,12	1.233.202,06	1.041.746,37	1.196.290,96
- Προμήθειες Εγγυητικών Επιστολών	180.272,19	202.573,52	180.272,19	202.573,52
- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	99.761,51	0,00	99.761,51	0,00
- Λοιπά Χρηματοοικονομικά Έξοδα	505.427,11	144.480,11	505.427,11	144.480,11
Σύνολο	1.850.092,93	1.580.255,69	1.827.207,18	1.543.344,59

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα έχουν επιβαρυνθεί με προβλέψεις εξόδων τόκων ληξιπρόθεσμων οφειλών της εταιρείας στο εξωτερικό ύψους € 467.070.

30. Κέρδη / Ζημιές από Κοινοπραξίες

Κατά τη χρήση 2008 τα έργα που εκτελούνται μέσω κοινοπραξιών της εταιρείας παρουσίασαν ζημιές ύψους 0,94 εκ. έναντι των κερδών ύψους 1,3 εκ. ευρώ, που παρουσίασαν κατά την προηγούμενη χρήση.

31. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος του Ομίλου και της εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Φόρος χρήσης	(4.021,47)	(137.032,08)	(4.021,47)	(92.903,01)
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	(3.843,03)	(499.234,46)	(499.234,46)	(499.234,46)
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	(50.255,01)	(50.255,01)	(23.595,20)	(50.255,01)
Πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου	(500.000,00)	0,00	(500.000,00)	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος	(1.119.413,56)	(2.229.946,14)	(459.945,55)	(2.158.845,26)
Σύνολο	(1.677.533,07)	(2.916.467,69)	(1.486.796,68)	(2.801.237,74)

Όπως αναλυτικά αναφέρεται και στη σημείωση 33 η εταιρεία στην κλειόμενη χρήση, σχημάτισε πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου ύψους € 500.000.

32. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Για την περίοδο 01/01 έως 31/12/2008 μεταξύ των συνδεδεμένων μερών (όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24) δεν υπήρξαν αγορές και πωλήσεις, ούτε απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την 31/12/2008.

Τα διευθυντικά στελέχη της εταιρείας κατά τη χρήση 2008 όπως και την αντίστοιχη του 2007 εισέπραξαν τις ακόλουθες αμοιβές:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Μισθοί και άλλες εργασιακές παροχές	150.712,00	229.000,00	150.712,00	229.000,00
Σύνολο	150.712,00	229.000,00	150.712,00	229.000,00

Για την χρήση 2008 όπως και στη χρήση 2007 το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει στην Γενική Συνέλευση των μετόχων, λόγω ζημιών, την μη διανομή αμοιβών μελών Δ.Σ. εκτός από τις εγκριθείσες από την Τακτική Γενική Συνέλευση της 30^{ης} Ιουνίου 2008 αμοιβές σε δυο ανεξάρτητα μέλη του Δ.Σ. ποσού 3.600 € για το καθένα, για τη χρήση 2008. Αντίστοιχο ποσό είχε διατεθεί στα δυο ανεξάρτητα μέλη του Δ.Σ. για τη χρήση 2007 και θα ζητηθεί η έγκριση των αντίστοιχων αμοιβών για την χρήση 2009 από την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.

33. Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου. Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου έχουν ως εξής:

Α.Με την μέθοδο πλήρους ενοποίησης	Διεύθυνση	Ισοδύναμο % Συμμετοχής	Ανέλεγκτες Χρήσεις
1.ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ	2008
2.SC PROODEFTIKI CONSTRUCT SRL	ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙ, ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	2005-2008
3.ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ CONSTRUCT EOOD	ΣΟΦΙΑ, ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100%	2007-2008
Β.Με την μέθοδο ενοποίησης Καθαρής Θέσης			
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΚΟΥΤΛΑΣ ΤΕΜΓΕ Α.Ε.	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	85,00%	2003-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΤΕΓΚ – ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΛΛ.ΤΕΧΝΙΚΗ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	10,42%	2003-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ – ΑΒΑΣ ΑΕ – ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ.	40%	2003-2008
Κ/Ξ ΓΕΦΥΡΑΣ	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 2 ΚΑΙ ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	7,74%	2003-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. –ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	47,18%	2003-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΟΣ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	16,50%	2003-2008
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.	ΡΙΑΝΚΟΥΡ 78Α, ΑΘΗΝΑ	40%	2000-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ – ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 3, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	17%	2000-2008
Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (ΟΛΥΜ. ΧΩΡΙΟ)	Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 109-111, ΑΘΗΝΑ	33,30%	2001-2008
Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (ΠΡΑΣΙΝΟ)	Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 109-111, ΑΘΗΝΑ	33,30%	2003-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ – ΕΡΚΑΤ ΑΕ	ΠΑΠΑΓΟΥ 4, Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑ	50%	2000-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ (ΑΝΑΔΟΧΟΣ)	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	10%	2003-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ (ΕΚΤΕΛΕΣΗ)	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	3,5%	2003-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΑΤΤΙΚΑΤ - ΚΟΥΤΛΑΣ ΤΕΜΓΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	75%	2003-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. (CRAIOVA)	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	65%	2003-2008
Κ/Ξ.ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε.- ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε (CORABIA)	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 357, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	40%	2003-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. -ΕΛΛ.ΥΔΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Α.Ε.	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	80%	2004-2008
Γ.Μέθοδος Αναλογικής ενοποίησης			
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε – ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΙΔΑΣ	ΕΥΤΙΧΙΔΟΥ 45 ΑΘΗΝΑ	33,33%	2007-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. – ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ Α.Τ.Ε. – CΥΒΑΡCΟ Α.Ε.	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΑΝΔΡΙ	25,00%	2007-2008

Κατά τον Μάρτιο του 2009 ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος των χρήσεων 2006 και 2007 της Εταιρείας απ' όπου προέκυψαν διαφορές φορολογικού ελέγχου ύψους € 373.169,47 για τις οποίες η εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη ποσού € 400.000 με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της κλειόμενης χρήσης. Για την ανέλεγκτη χρήση 2008 έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για ενδεχόμενες φορολογικές επιβαρύνσεις ύψους ευρώ 100.000,00 (Σημείωση 31).

34. Κέρδη ανά μετοχή

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2008	31/12/2007	31/12/2008	31/12/2007
Κέρδη/Ζημίες που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	(12.768.929,67)	(4.955.914,51)	(12.768.442,00)	(4.955.365,71)
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	22.119.250	22.119.250	22.119.250	22.119.250
Βασικές ζημίες ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	(0,58)	(0,22)	(0,58)	(0,22)

35. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Με την από 02.02.2009 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, αποφασίστηκε η ακύρωση της αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας υπέρ παλαιών μετόχων, υπέρ στρατηγικών επενδυτών και υπέρ νέων μετόχων και η μερική αύξηση ποσού € 660.000 υπέρ πιστωτών της Εταιρείας.

Με την Κ2-13183-9.02.2009 του Υπουργείου Ανάπτυξης πραγματοποιήθηκε αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας κατά € 660.000 με κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων της Εταιρείας υπέρ πιστωτών και έκδοση 2.200.000 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ έκαστη.

Τα έργα στη Ρουμανία έχουν διακοπεί με υπαιτιότητα του Ρουμανικού Δημοσίου και βρίσκονται σε εκκαθάριση. Πιστωτές της εταιρείας στη Ρουμανία, με συνολικές απαιτήσεις ύψους € 150.000 περίπου, προχώρησαν σε αίτηση εκκαθάρισης του υποκαταστήματος της εταιρείας από το Ρουμανικό Δημόσιο. Η εταιρεία με την από 04.02.2009 αίτησή της στο Ρουμανικό Δημόσιο, ζητάει την ακύρωση της διαδικασίας της εκκαθάρισης από το Ρουμανικό Δημόσιο. Η οριστική απόφαση θα εκδοθεί την 21.05.2009. Ήδη κατά το πρώτο τρίμηνο του 2009 η εταιρεία έχει προβεί σε μερικές αποπληρωμές πιστωτών της στη Ρουμανία.

Όπως αναφέρεται και στη σημείωση 33 κατά τον Μάρτιο του 2009 ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος των χρήσεων 2006 και 2007 της Εταιρείας απ' όπου προέκυψαν διαφορές φορολογικού ελέγχου ύψους € 373.169,47 για τις οποίες η εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη ποσού € 400.000 με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της κλειόμενης χρήσης.

Πέρα των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον όμιλο είτε την εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

Αθήνα, 31 Μαρτίου 2009

Ο Πρόεδρος & Δ/νων
Σύμβουλος του Δ.Σ.

Το Μέλος του Δ.Σ.

Ο Οικονομικός Δ/ντής

Ο Προϊστάμενος
Του Λογιστηρίου

Κων/νος Αθ. Κούτλας
Α.Δ.Τ Α 050757

Ιωάννης Γεωργαντζής
Α.Δ.Τ Ρ 059904

Γιώργος Αντωνίου
Α.Δ.Τ. Α 415932
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 20867
Α' ΤΑΞΗ

Γεώργιος Κοντολάτης
Α.Δ.Τ Σ 630856
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 4868
Α' ΤΑΞΗ

Ε. Στοιχεία και Πληροφορίες

ΠΡΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 602/8/9604
ΕΔΡΑ : ΣΠΥΡΟΥ ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60 ΑΘΗΝΑ 11473

Στοιχεία και πληροφορίες της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2008 έως 31 Δεκεμβρίου 2008
(δημοσιεύματα βάσει του Ν. 2190/ άρθρο 135 για πληροφορίες που αναφέρονται επίσης οικονομικές καταστάσεις, εννοιαστικές και μη, κατά το ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στούσιους σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και το αποτέλεσμα της ΠΡΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. και του ΟΜΛΩΟΥ.

Συνοψιστικά, επομένως στον αναγνώστη πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτυακού της εταιρείας, όπου αναρρούνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του αρκούντως ελεγκτή λογιστή.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (εννοιαστικά και μη εννοιασμένα) ποσά εκφρασμένα σε €			
	Ο ΟΜΛΩΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2008	31.12.2007
Αρμόδια Υπηρεσία - Νομολογία :	Υπηρεσία ανάπτυξης - Διεύθυνση Ανωτέρων Εταιρειών & Πίστευς			
Διεύθυνση διαδικτυακού σταθμού :	www.prodeytika.gr			
Σύνθεση Διοικητικού συμβουλίου: Κωνσταντίνος Αθ. Κούλιος - ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΝΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ, Ιωάννης Γεωργ. Γεωργιαντζής - ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ, Βασίλειος Ερμαντουή Στεφ. Καρυαυτίτης - ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΔΗ.ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ, Μιχαήλ Βλαχ. Παυλιδής - ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΝΕΞΕΤΟ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ, Αγγελίκης Αλέξ. Αλιζάν - ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΝΕΞΕΤΟ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ				
Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων :	31/3/2009			
Ορκωτοί ελεγκτές λογιστές :	Θόδωρος Γ. Δημόλαρης (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 10481) - Μιλτιάδης Δ. Σασιθόης (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α. 12181)			
Ελεγκτική εταιρεία :	Ελεγκτική εταιρεία ΣΟΑ Α.Ε.(Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α.125)			
Τύπος έκδοσης ελέγχου ελεγκτικών :	Με αρνητική γνώμη - ελάχιστοι έλεγχος			
	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (εννοιαστικά και μη εννοιασμένα) Ποσά εκφρασμένα σε €		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (εννοιαστικά και μη εννοιασμένα) ποσά εκφρασμένα σε €	
	Ο ΟΜΛΩΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2008	31.12.2007
ΕΠΕΝΔΥΣΗ				
Προγραμματισμένα ενόμισμα πηγή στοιχεία	15.136.585,04	21.100.864,87	15.036.492,13	20.974.821,00
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	785,91	9.996,94	785,87	9.765,50
Αποβλήματα	89.031,55	39.185,62	89.031,55	39.185,62
Απαιτήσεις από πελάτες	30.122.591,01	37.213.720,10	28.289.853,30	35.646.236,70
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.815.987,84	5.935.893,91	5.325.553,04	5.387.080,29
ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ	54.269.338,07	66.903.666,10	50.971.456,21	64.686.079,49
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΚΡΕΩΣΕΙΣ				
Μισθώσα Κεφάλαια	6.635.775,00	13.271.550,00	6.635.775,00	13.271.550,00
Λοιπά στοιχεία Καθαρή Θέση	16.760.071,81	21.355.296,75	16.763.867,35	21.358.594,62
Συνολική Καθαρή Θέση με τόκους Εταιρείας (α)	23.395.846,81	34.626.846,75	23.399.642,35	34.630.144,62
Διακείμενα Μισθώσιμα (β)	0,00	0,00	-	-
Σύνολο Καθαρή Θέση (γ)=(α)+(β)	23.395.846,81	34.626.846,75	23.399.642,35	34.630.144,62
Μεσοπρόθεσμα, Δυναμικά υποχρεώσεις	1.362.745,55	11.265.297,85	1.352.745,55	11.265.297,85
Προβλέψεις / Λοιπές μεσοπρόθεσμες υποχρεώσεις	630.197,18	3.102.789,64	630.197,18	2.573.625,89
Προβλέψεις	3.428.990,41	19.334.905,74	3.169.282,23	18.992.474,89
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	29.448.554,12	18.573.830,12	24.019.588,90	17.223.530,89
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	30.860.487,26	52.276.823,35	29.171.813,86	50.056.828,63
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (γ) + (δ)	14.269.338,07	66.903.666,10	50.971.456,21	64.686.079,49
	Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες			
1. Οι εταιρείες του Ομίλου με το αντίστοιχο ποσοστό συμμετοχής καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους στις Εννοιαστικές Οικονομικές καταστάσεις του 2008, παρατίθενται αναλυτικά στη σελίδα 4.2 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.				
2. Επί των περιουσιακών στοιχείων του ομίλου υφίστανται προσημοκείμενες ύψους 10.691.914,93 € για εξασφάλιση υποχρεώσεων.				
3. Δεν υφίστανται επίδομα ή υπό διαφορά διαφορά της εταιρείας, και αποφασίζονται δεσμευμένοι οι δαπανημένοι οφθαλμοί που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία των εταιρειών του ομίλου. Οι λοιπές προβλέψεις που έχουν σχηματιστεί την 31/12/2008 ανέρχονται για τον Όμιλο και για την Εταιρεία σε 130.197,18 €. Κατά τον Μάρτιο του 2009 ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος των χρήσεων 2008/2007 της Εταιρείας για τις περιουσιακές χρήσεις έτσι ώστε πρόβλεψη για φορολογικές επιβαρύνσεις ύψους ευρώ 400.000,00 για την επεξεργασία χρήσης 2008 έτσι σχηματιστεί πρόβλεψη για ενδεχόμενες φορολογικές επιβαρύνσεις ύψους ευρώ 100.000,00.				
4. Ο αριθμός του αποσπασμένου προσωπικού στον Όμιλο και στην εταιρεία είναι:				
	Ο ΟΜΛΩΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2008	31.12.2007
	41	122	41	122
5. Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίσθηκαν με βάση τα κέρδη δια του συνόλου των μετοχών της εταιρείας.				
6. Ψέφισμα με την Έκθεση Ελεγχου Ορκωτών Λογιστών Ελεγκτών τα θέματα έμφασης, παρόντων α) στις λήξι-προβλεπόμενες οφειλές της εταιρείας και β) στην συνένωση της μετριοπληθώρας της.				
7. Τα ποσά των οφθαλμών και των άλλων συναφών από την ενεργή της οικονομικής χρήσης που έχουν προκύψει από συναλλαγές με το συνδικαίο προς αυτήν μέχρι, κατά την έναρξη του Δ.Λ.Π. 24 αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα :				
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	Ο ΟΜΛΩΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
επιπληρωτές	10.316.437,40	10.163.470,99		
β) υποχρεώσεις	2.072.423,86	32.412,86		
γ) αναμεικτές και φοροβή διεθνήτων στελεχών και μελών διοικήσεως	150.712,90	150.712,90		
δ) Δεν πραγματοποιήθηκαν επενδύσεις σε πάγιο εξοπλισμό για τη χρήση 2008.				
8. Στις συνολικές οικονομικές καταστάσεις έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για να καταρτιστούν οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2007. Δεν υπάρχουν μεταβολές στις λογιστικές μεθόδους, και αυτές σε σχέση με την πληροφορητική χρήση.				
10.α) Με την Κ2-13183-1711/2008 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης εγκρίθηκε η μετοχή του Μεταικού Κεφαλαίου της Εταιρείας κατά ποσό ευρώ 6.635.775 για τον συμψηφισμό συνιστάμενων οφθαλμών με ομόλογη ή αντιστοιχία οφείας από 0,89 ευρώ σε 0,30 ευρώ ανά μετοχή. β) Με την από 2/2/2009 απόφαση του Δ.Σ. της εταιρείας, αποφασίστηκε η ακύρωση της αύξησης του Μεταικού Κεφαλαίου της εταιρείας υπό παλαιών μετοχών, υπέρ προσημοκείμενων και υπέρ νέων μετοχών, και η μεμνη αύξηση κεφαλαίου ποσού ευρώ 660.000 υπέρ πιστωτών της εταιρείας, γ) Με την Κ2-1392/9/2009 του Υπουργείου Ανάπτυξης εγκρίθηκε η αύξηση του Μεταικού Κεφαλαίου κατά € 660.000 με κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων της εταιρείας υπέρ πιστωτών και έκδοση νέων μετοχών.				
11. Ψέφισμα με την από 11/2/2008 με αριθμό πρωκ. 4848 απόφαση του Χ.Α. η εταιρεία εντάχθηκε στην κατηγορία εισηγτηρίων λόγω λήξι-προβλεπόμενων οφθαλμών ύψους € 2.500.000,00 εκ των οποίων κατά την 30/3/2009 ανέρχονται στο ποσό των 774.967,00 € περίπου.				
12. Πάνω των όσων αναφέρονται στην ανωτέρω παράγραφο δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα το οποίο έπρεπε να κοινοποιηθούν ή να διαφωτιστούν τα κριτήρια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.				
13. Για τις ΚΕ ΠΡΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΟΕΣΙΑΝΗ Α.Τ.Ε. - ΟΥΒΑΡΔΟ Α.Ε. και ΚΕ ΠΡΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - Ν.ΚΑΙΣΙΔΗΣ, υφίστανται βελτιστοποιημένες περιπτώσεις ενοχλήσεων.				
14. Δεν υπάρχουν στο τέλος του τρέχοντος έτους μετριοπληθώρα της μεμνη εταιρείας που κατέχονται είτε από την ίδια είτε από θυγατέρες και ανιψιές της εταιρείας.				
15. Δεν έχει επέλθει διακοπή κλάδου ή εταιρείας του Ομίλου.				
16. Τα όργανα της Εταιρείας στην Ρωσική Ομοσπονδία με υπαπόση του Ρωσικού Δεσφίου και βράχονται σε εκκαθάριση.				
17. Οι οικονομικές καταστάσεις επαυθρομούνονται με την από 31/3/2009 απόφαση και επέκταση του Δ.Σ. της εταιρείας, βέβαιη η εταιρεία με βάση τις παρατηρήσεις των αρκούντως ελεγκτικών λογιστών, πρόβλεψη σε επίπλοκο πρόβλεψη απαιτήσεων ύψους 2 σ. ευρώ που επιβάρυναν επίσημα την Καθαρή Θέση και το αποτέλεσμα της εταιρείας.				
	Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.		ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	
	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΔΟΚΟΥΤΑΖ Α.Δ.Τ Α 050757		ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΑΝΤΖΗΣ Α.Δ.Τ Ρ 059904	
	ΑΘΗΝΑ 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2009		Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	
			Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ	
			ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α.Δ.Τ Α 415932 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 20867 Α ΤΑΞΗ	
			ΚΟΝΤΟΛΗΘΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α.Δ.Τ Σ 630856 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 4868 Α ΤΑΞΗ	

Στ. Πληροφορίες του Άρθρου 10 Ν.3401/2005

Οι παρακάτω Ανακοινώσεις/Γνωστοποιήσεις έχουν σταλεί στο Ημερήσιο Δελτίο Τιμών και βρίσκονται αναρτημένες στην ιστοσελίδα του Χ.Α, όπως επίσης και στην ιστοσελίδα της εταιρείας μας www.proodeftiki.gr.

29/12/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας του Ν. 3556/07
24/12/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας του Ν. 3556/07
18/12/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας του Ν. 3556/07
18/12/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας του Ν. 3556/07
16/12/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας του Ν. 3556/07
15/12/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας του Ν. 3556/07
12/12/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας του Ν. 3556/07
11/12/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας του Ν. 3556/07
11/12/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας του Ν. 3556/07
8/12/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας του Ν. 3556/07
5/12/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας του Ν. 3556/07
4/12/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
3/12/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07.
28/11/2008	Ανακοίνωση σύμφωνα με την Ενότητα 4.1.4.4 του Κανονισμού του ΧΑ
28/11/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
25/11/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν.3556/07
24/11/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
14/11/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
12/11/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07.
12/11/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν.3556/07.
23/10/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07.
22/10/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07.
21/10/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
20/10/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
16/10/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07.
14/10/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07.
7/10/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
3/10/2008	Αποφάσεις της συνέχισης της 2ης Επαναληπτικής της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 3ης Οκτωβρίου 2008.
2/10/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
25/9/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
24/9/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
23/9/2008	Συμπληρωματική απάντηση σε επιστολή της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.
23/9/2008	Απάντηση σε επιστολή της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.
22/9/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07.
19/9/2008	Αποφάσεις της 2ης Επαναληπτικής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης.
19/9/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07.
18/9/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07.
17/9/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07.
16/9/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07.
15/9/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07.
12/9/2008	Γνωστοποίηση διάθεσης σημαντικής συμμετοχής πάνω του 5% σε δικαιώματα ψήφου στα πλαίσια του Ν. 3556/07
12/9/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07.
4/9/2008	Προαναγγελία Γενικής Συνέλευσης.
1/9/2008	Αποφάσεις της 1ης επαναληπτικής έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας της 1ης Σεπτεμβρίου 2008.
29/8/2008	Ανακοίνωση σύμφωνα με την Ενότητα 4.1.4.4 του Νέου Κανονισμού του

ΧΑ

20/8/2008	Προαναγγελία Γενικής Συνέλευσης
18/8/2008	Ανακοίνωση
18/8/2008	Αποφάσεις Γενικής Συνέλευσης
14/8/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07.
5/8/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
1/8/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
31/7/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07.
30/7/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
29/7/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
28/7/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
25/7/2008	Προαναγγελία Γενικής Συνέλευσης
25/7/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
24/7/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
23/7/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07.
22/7/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
21/7/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
18/7/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
17/7/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
16/7/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
15/7/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
14/7/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
11/7/2008	Απάντηση σε επιστολή του Χ.Α.
11/7/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
10/7/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
9/7/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
8/7/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
7/7/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
4/7/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
3/7/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
2/7/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07.
1/7/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07.
30/6/2008	Αποφάσεις Γενικής Συνέλευσης
30/6/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
27/6/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
	Γνωστοποίηση διάθεσης σημαντικής συμμετοχής πάνω του 10% σε δικαιώματα ψήφου στα πλαίσια του Ν. 3556/07
26/6/2008	
25/6/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
	Αποφάσεις της έκτακτης γενικής συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας της 18ης Ιουνίου 2008 και ώρα 10.00 π.μ.
18/6/2008	
	Αποφάσεις της έκτακτης γενικής συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας της 18ης Ιουνίου 2008 και ώρα 9.00 π.μ.
18/6/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07.
17/6/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07.
13/6/2008	Γνωστοποίηση Διάθεσης Ετήσιου Δελτίου Χρήσης 2007
10/6/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07.
9/6/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07.
9/6/2008	Πρόσκληση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.
9/6/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
5/6/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07.
3/6/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07.
2/6/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07.
30/5/2008	Ανακοίνωση σύμφωνα με το άρθρο 293 του Κανονισμού του ΧΑ
27/5/2008	Πρόσκληση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης

27/5/2008	Πρόσκληση Εκτακτης Γενικής Συνέλευσης.
23/5/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07.
12/5/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/2007
8/5/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
29/4/2008	Γνωστοποίηση στα πλαίσια του Ν. 3556/2007
23/4/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
17/4/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07.
11/4/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07.
9/4/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
3/4/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07.
2/4/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07.
31/3/2008	Ανακοίνωση σύμφωνα με το άρθρο 293 του Κανονισμού του Χ.Α
20/3/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
18/3/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
12/3/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
11/3/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
18/2/2008	Απάντηση σε επιστολή της Ε.Κ. Ανακοίνωση για υπογραφή προσυμφώνου πώλησης ποσοστού ΓΕΦΥΡΑΣ ΑΕ
14/2/2008	ΑΕ
11/2/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07.
11/2/2008	Απάντηση σε επιστολή του Χ.Α.(ορθή επανάληψη)
11/2/2008	Απάντηση σε επιστολή του ΧΑ
7/2/2008	Απάντηση σε Επιστολή του ΧΑ
6/2/2008	Ανακοίνωση του ΔΣ της εταιρείας
5/2/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφορίας του Ν. 3556/07 Γνωστοποίηση διάθεσης σημαντικής συμμετοχής κάτω του 5% σε δικαιώματα ψήφου στα πλαίσια του ν. 3556/07.
1/2/2008	Απάντηση σε επιστολή του Χ.Α.
28/1/2008	Μεταβολή ποσοστού των δικαιωμάτων ψήφου που κατέχει μέτοχος ίση προς ή μεγαλύτερη από 3% του συνόλου των δικαιωμάτων ψήφου στα πλαίσια του ν. 3556/07.
9/1/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
7/1/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07
4/1/2008	Ανακοίνωση ρυθμιζόμενης πληροφόρησης του Ν. 3556/07

Z. Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, η Έκθεση Ελέγχου των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών και η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2008 έχουν αναρτηθεί στην ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας www.proodeftiki.gr.