



**ΑΡ. Μ.Α.Ε: 602/06/Β/86/04**  
**ΣΠΥΡΟΥ ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60 ΑΘΗΝΑ**

**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**Της περιόδου**

**Από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2009**

**Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις  
Για την περίοδο από  
1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2009**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 01.01-30.09.2009 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» την 26/11/2009 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.proodeftiki.gr](http://www.proodeftiki.gr), καθώς και στο διαδικτυακό χώρο του Χ.Α. και θα παραμείνουν στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποίησής τους.

Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Κωνσταντίνος Κούτλας

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.

## Έκθεση επισκόπησης ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης

---

Προς τους μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.»

### **Εισαγωγή**

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη εταιρική και ενοποιημένη συνοπτική κατάσταση οικονομικής θέσης της Ανώνυμης Εταιρείας «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» (η Εταιρεία) της 30ης Σεπτεμβρίου 2009, τις σχετικές εταιρικές και ενοποιημένες συνοπτικές καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εννεάμηνης περιόδου που έληξε αυτή την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική οικονομική πληροφόρηση. Η Διοίκηση της Εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής οικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Οικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση ενός συμπεράσματος επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής οικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

### **Εύρος της εργασίας επισκόπησης**

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Οικονομικής Πληροφόρησης που διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οικονομικής Μονάδας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διαδικασιών για την αναζήτηση πληροφοριών, κυρίως από πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για οικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή κριτικής ανάλυσης και λοιπών διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος μίας εργασίας επισκόπησης είναι ουσιαδώς μικρότερο από έναν έλεγχο που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελεγκτικής και επομένως, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα είχαν επισημανθεί σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

## **Συμπέρασμα**

Με βάση τη διενεργηθείσα επισκόπηση, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Αθήνα, 27 Νοεμβρίου 2009

### ΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

Θεόδωρος Γ. Δηλάρης

Μελέτιος Δ. Σιασάθης

Α.Μ. ΣΟΕΛ 10481

Α.Μ. ΣΟΕΛ 12181

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.

μέλος της Crowe Horwath International

Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα

Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

## **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

### **Σελίδα**

1. Συνοπτική Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....	6
2. Συνοπτική Κατάσταση Συνολικών Εσόδων Περιόδου .....	7
3. Συνοπτική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας.....	8
4. Συνοπτική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου.....	9
5. Συνοπτική Κατάσταση Ταμειακών Ροών Περιόδου.....	10
6 Πληροφορίες για τον Όμιλο .....	11
6.1 Λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία / Όμιλος ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ	
Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων .....	11
6.1.1 Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων .....	11
6.2 Νέα λογιστικά πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων .....	12
6.2.1 Ανασκόπηση Μεταβολών .....	12
6.2.2 Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές (Τροποποιήσεις στα δημοσιευμένα πρότυπα έναρξης ισχύος 2009) 13	
6.2.3 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και δεν έχουν εφαρμογή στον Όμιλο.....	15
6.2.4 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ και δεν έχουν υιοθετηθεί. ....	18
6.3. Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών- Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	22
6.4 Πληροφόρηση κατά τομέα.....	23
6.5 Δεσμεύσεις.....	25
6.6 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις/Υποχρεώσεις.....	26
6.7 Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις.....	27
6.8 Λοιπές Απαιτήσεις.....	28
6.9 Μετοχικό Κεφάλαιο.....	29
6.10 Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις.....	30
6.11 Λοιπά Έσοδα / Έξοδα Εκμετάλλευσης.....	30
6.12 Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη.....	31
6.13 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές .....	31
6.14 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού και υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.....	31
6.15 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....	33
6.16 Κέρδη ανά μετοχή.....	34
6.17 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	34

## 1. Συνοπτική Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Ποσά σε €

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/9/2009	31/12/2008	30/9/2009	31/12/2008
<b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>					
Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις		13.603.328,79	15.136.585,04	13.517.851,43	15.036.492,13
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		384,85	785,91	384,83	785,87
Επενδύσεις Σε Θυγατρικές Επιχειρήσεις		0,00	0,00	3.418,59	3.418,59
Λοιπές επενδύσεις		1.467.605,46	1.467.605,46	1.492.605,46	1.492.605,47
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	6.6	1.404.014,63	1.615.423,40	2.229.204,15	2.331.480,41
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις		8.329,86	8.329,86	2.235,85	2.235,85
		<b>16.483.663,59</b>	<b>18.228.729,67</b>	<b>17.245.700,31</b>	<b>18.867.018,32</b>
<b>Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία</b>					
Αποθέματα		88.794,44	89.031,55	88.794,44	89.031,55
Κατασκευαστικά Συμβόλαια		17.554.715,82	20.378.395,88	14.064.625,81	16.924.187,44
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	6.7	11.644.525,90	9.744.195,13	14.238.019,39	11.365.665,86
Λοιπές Απαιτήσεις	6.8	6.226.292,84	5.401.275,33	5.738.386,63	4.915.389,42
Λοιπά Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού		694,35	782,25	694,35	782,25
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		922.693,65	413.924,26	917.797,46	409.381,37
		<b>36.437.717,00</b>	<b>36.027.604,40</b>	<b>35.048.318,08</b>	<b>33.704.437,89</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>52.921.380,59</b>	<b>54.256.334,07</b>	<b>52.294.018,39</b>	<b>52.571.456,21</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια &amp; Υποχρεώσεις</b>					
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	6.9	7.295.775,00	6.635.775,00	7.295.775,00	6.635.775,00
Αποθεματικά εύλογης αξίας		7.010.363,08	8.047.842,51	7.010.363,08	8.047.842,51
Λοιπά αποθεματικά		9.354.512,46	9.354.512,46	9.354.512,46	9.354.512,46
Αποτελέσματα Εις Νέον		2.236.453,96	-642.283,16	2.240.672,33	-638.487,62
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής</b>		<b>25.897.104,50</b>	<b>23.395.846,81</b>	<b>25.901.322,87</b>	<b>23.399.642,35</b>
<b>Δικαιώματα Μειοψηφίας</b>					
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>25.897.104,50</b>	<b>23.395.846,81</b>	<b>25.901.322,87</b>	<b>23.399.642,35</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις		10.780.422,14	1.352.745,55	10.780.422,14	1.352.745,55
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	6.6	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	6.14	137.697,18	130.197,18	137.697,18	130.197,18
Προβλέψεις		126.830,53	500.000,00	126.830,53	500.000,00
<b>Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>11.044.949,85</b>	<b>1.982.942,73</b>	<b>11.044.949,85</b>	<b>1.982.942,73</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		7.511.790,39	10.279.945,87	7.442.414,03	9.199.056,26
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις		2.372.366,18	3.360.911,48	2.265.316,05	3.246.756,43
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	6.10	4.475.888,59	3.428.990,41	4.254.343,05	3.169.282,23
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		1.619.281,08	11.807.696,77	1.385.672,54	11.573.776,21
<b>Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>15.979.326,24</b>	<b>28.877.544,53</b>	<b>15.347.745,67</b>	<b>27.188.871,13</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>27.024.276,09</b>	<b>30.860.487,26</b>	<b>26.392.695,52</b>	<b>29.171.813,86</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>52.921.380,59</b>	<b>54.256.334,07</b>	<b>52.294.018,39</b>	<b>52.571.456,21</b>

## 2. Συνοπτική Κατάσταση Συνολικών Εσόδων Περιόδου

Ποσά σε €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	1/1 - 30/9/2009	1/7-30/9/2009	1/1 - 30/09/2008	1/7-30/9/2008	1/1 - 30/9/2009	1/7-30/9/2009	1/1 - 30/09/2008	1/7-30/9/2008
<b>Πωλήσεις</b>	<b>3.353.278,11</b>	<b>2.002.338,23</b>	<b>4.757.846,27</b>	<b>1.458.277,96</b>	<b>3.317.315,61</b>	<b>1.997.420,66</b>	<b>4.690.461,57</b>	<b>1.445.995,97</b>
Κόστος Πωληθέντων	-1.638.792,16	-624.949,16	-6.860.722,16	-3.617.923,00	-1.606.425,93	-620.523,37	-6.800.305,42	-3.606.842,54
<b>Μικτό Κέρδος</b>	<b>1.714.485,95</b>	<b>1.377.389,07</b>	<b>-2.102.875,89</b>	<b>-2.159.645,04</b>	<b>1.710.889,68</b>	<b>1.376.897,29</b>	<b>-2.109.843,85</b>	<b>-2.160.846,57</b>
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	4.803.191,58	296.023,81	1.382.276,62	561.337,94	4.802.191,58	296.023,81	1.371.133,37	560.353,55
Έξοδα διάθεσης	-544.045,59	-139.649,64	-831.200,88	-315.036,59	-544.045,59	-139.649,64	-831.200,88	-315.036,59
Έξοδα διοίκησης	-1.583.347,86	-470.064,67	-2.109.741,28	-870.697,47	-1.582.947,51	-470.064,67	-2.108.768,95	-870.141,02
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	-1.527.900,43	-3.597,93	-176.903,82	-39.102,56	-1.524.359,00	-3.596,09	-163.806,27	-38.637,42
<b>Κέρδη/(Ζημιές) Εκμετάλλευσης</b>	<b>2.862.383,65</b>	<b>1.060.100,64</b>	<b>-3.838.445,25</b>	<b>-2.823.143,72</b>	<b>2.861.729,16</b>	<b>1.059.610,70</b>	<b>-3.842.486,58</b>	<b>-2.824.308,05</b>
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	86,15	26,98	1.233.442,08	20.112,07	83,89	26,99	1.233.426,77	20.112,07
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	-658.818,89	-140.782,80	-1.472.669,52	-542.402,68	-651.669,18	-133.663,44	-1.456.230,97	-536.996,95
Κέρδη/ Ζημιές από πώληση παγίων στοιχείων	0,00	0,00	0,00	10.434,16	0,00	0,00	0,00	10.434,16
Κέρδη/ Ζημιές από κοινοπραξίες	-130.534,60	-51.415,39	-610.472,95	-245.698,58	-245.757,45	-92.661,60	-889.526,36	-419.603,34
				0,00				
<b>Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων</b>	<b>2.073.116,31</b>	<b>867.929,43</b>	<b>-4.688.145,64</b>	<b>-3.580.698,75</b>	<b>1.964.386,42</b>	<b>833.312,65</b>	<b>-4.954.817,14</b>	<b>-3.750.362,11</b>
Φόρος εισοδήματος	-491.228,49	-227.610,26	625.634,27	389.588,12	-382.075,76	-192.993,50	892.678,40	559.382,66
<b>Καθαρά κέρδη/(ζημιές) περιόδου</b>	<b>1.581.887,82</b>	<b>640.319,17</b>	<b>-4.062.511,37</b>	<b>-3.191.110,63</b>	<b>1.582.310,66</b>	<b>640.319,15</b>	<b>-4.062.138,74</b>	<b>-3.190.979,45</b>
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Αποτελέσματα Περιόδου</b>	<b>1.581.887,82</b>	<b>640.319,17</b>	<b>-4.062.511,37</b>	<b>-3.191.110,63</b>	<b>1.582.310,66</b>	<b>640.319,15</b>	<b>-4.062.138,74</b>	<b>-3.190.979,45</b>
<b>Κέρδη/(Ζημιές) περιόδου αποδιδόμενα σε:</b>								
Ιδιοκτήτες της μητρικής	1.581.887,82	640.319,17	-4.062.511,37	-3.191.110,63	1.582.310,66	640.319,15	-4.062.138,74	(3.190.979)
Δικαιώματα μειοψηφίας								
<b>Κέρδη ανά Μετοχή για κέρδη/(ζημιές) αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής</b>								
Βασικά σε €	0,0659	0,0267	-0,1692	-0,1329	0,0659	0,0267	-0,1692	-0,1329
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	2.862.383,65	1.060.100,64	-3.838.445,25	-2.823.143,72	2.861.729,16	1.059.610,70	-3.842.486,58	-2.824.308,05
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	3.210.579,06	1.174.451,26	-3.268.322,77	-2.621.738,35	3.196.452,80	1.169.287,05	-3.282.417,52	-2.622.902,67

### 3. Συνοπτική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας

Ποσά σε €

Σημείωση	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθέματα	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2008, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ</b>	<b>13.271.550,00</b>	<b>0,00</b>	<b>23.534.435,02</b>	<b>9.354.512,46</b>	<b>(11.530.352,86)</b>	<b>34.630.144,62</b>
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 30/09/2008</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορά αποθεματικού αναπροσαρμογής πωληθέντων παγίων στα εις νέον	0,00	0,00	-12.501.264,23		16.668.352,29	4.167.088,06
Καθάρα Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-30/09/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	-4.062.138,74	-4.062.138,74
<b>Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>(12.501.264,23)</b>	<b>0,00</b>	<b>12.606.213,55</b>	<b>104.949,32</b>
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2008</b>	<b>13.271.550,00</b>	<b>0,00</b>	<b>11.033.170,79</b>	<b>9.354.512,46</b>	<b>1.075.860,69</b>	<b>34.735.093,94</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2009, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές</b>	<b>6.635.775,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8.047.842,51</b>	<b>9.354.512,46</b>	<b>-638.487,62</b>	<b>23.399.642,35</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2009, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ</b>	<b>6.635.775,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8.047.842,51</b>	<b>9.354.512,46</b>	<b>(638.487,62)</b>	<b>23.399.642,35</b>
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 30/09/2009</i>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου με Κεφαλαιοποίηση Υποχρεώσεων</b>	<b>660.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>660.000,00</b>
Μεταφορά αποθεματικού πωληθέντων παγίων στα εις νέον	0,00	0,00	-1.037.479,43	0,00	1.296.849,30	259.369,87
Καθάρα Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-30/09/2009	0,00	0,00	0,00	0,00	1.582.310,66	1.582.310,66
<b>Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-1.037.479,43</b>	<b>0,00</b>	<b>2.879.159,96</b>	<b>2.501.680,53</b>
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2009</b>	<b>7.295.775,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7.010.363,08</b>	<b>9.354.512,46</b>	<b>2.240.672,34</b>	<b>25.901.322,88</b>



## 4. Συνοπτική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου

Ποσά σε €

	Σημείωση	Αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες της Μητρικής				Σύνολο	Δικαιώματα Μεσοφίλιας	Σύνολο
		Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθέματα	Αποτελέσματα εις νέον			
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2008, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ		13.271.550,00	23.534.435,02	9.354.512,46	(11.533.660,73)	34.626.836,75	0,00	34.626.836,75
Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 30/09/2008		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορά αποθεματικού αναπροσαρμογής πωληθέντων παγίων στα εις νέον		0,00	(12.501.264,23)	0,00	16.668.352,29	4.167.088,06	0,00	4.167.088,06
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-30/09/2008		0,00	0,00	0,00	(4.062.511,37)	(4.062.511,37)	0,00	(4.062.511,37)
<b>Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου</b>		0,00	(12.501.264,23)	0,00	12.605.840,92	104.576,69	0,00	104.576,69
<b>Υπόλοιπα των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2008</b>		<b>13.271.550,00</b>	<b>11.033.170,79</b>	<b>9.354.512,46</b>	<b>1.072.180,19</b>	<b>34.731.413,44</b>	<b>0,00</b>	<b>34.731.413,44</b>
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2009, σύμφωνα με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές		6.635.775,00	8.047.842,51	9.354.512,46	(642.283,16)	23.395.846,81	0,00	23.395.846,81
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2009, σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ		6.635.775,00	8.047.842,51	9.354.512,46	(642.283,16)	23.395.846,81	0,00	23.395.846,81
Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 30/09/2009								
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου με Κεφαλαιοποίηση Υποχρεώσεων		660.000,00	0,00	0,00	0,00	660.000,00	0,00	660.000,00
Μεταφορά αποθεματικού πωληθέντων παγίων στα εις νέον		0,00	(1.037.479,43)	0,00	1.296.849,30	259.369,87	0,00	259.369,87
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-30/09/2009		0,00	0,00	0,00	1.581.887,82	1.581.887,82	0,00	1.581.887,82
<b>Συνολικό Αναγνωριζόμενο Κέρδος/Ζημιά Περιόδου</b>		0,00	-1.037.479,43	0,00	2.878.737,12	2.501.257,69	0,00	2.501.257,69
<b>Υπόλοιπα των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Σεπτεμβρίου 2009</b>		<b>7.295.775,00</b>	<b>7.010.363,08</b>	<b>9.354.512,46</b>	<b>2.236.453,96</b>	<b>25.897.104,50</b>	<b>0,00</b>	<b>25.897.104,50</b>

## 5. Συνοπτική Κατάσταση Ταμειακών Ροών Περιόδου

Ποσά σε €

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>30/9/2009</b>	<b>30/9/2008</b>	<b>30/9/2009</b>	<b>30/9/2008</b>
Κέρδη (Ζημιές) χρήσης πρό φόρων	2.073.116,31	-4.688.145,64	1.964.386,42	-4.954.817,14
Πλέον / μείον προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις περιόδου 01.01-30.09.09	348.195,41	570.122,49	334.723,64	560.069,06
Προβλέψεις	7.500,00	14.150,00	7.500,00	14.150,00
Αποτελέσματα(έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	0,00	0,00	0,00	0,00
- Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-285.860,85	-496.635,87	-286.099,86	-495.303,83
Χρεωστικοί /πιστωτικοί τόκοι	658.710,24	239.193,04	651.585,29	222.804,20
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες				
Μείωση/(αύξηση) των αποθεμάτων	237,12	-49.115,80	237,12	-49.115,80
Μείωση/(αύξηση) των απαιτήσεων	-968.288,60	2.570.661,88	-849.588,34	2.865.740,62
(Μείωση)/Αύξηση βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	-250.354,24	-16.947.416,13	-244.886,32	-16.953.365,00
Μείον:				
(Μείωση)/Αύξηση Υποχρεώσεων από φόρους	-981.440,38	0,00	-981.440,38	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	-658.796,40	-1.472.635,12	-651.669,18	-1.456.230,98
Καταβλημένοι φόροι	-20.429,64	-2.701.436,51	-20.429,64	-2.701.436,51
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-77.411,03	-22.961.257,66	-75.681,25	-22.947.505,38
Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Αγορά Ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	0,00	-17.000,00	0,00	-17.000,00
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	1.114.263,80	22.377.410,03	1.111.135,62	22.364.694,03
Τόκοι εισπραχθέντες	86,15	0,00	83,89	0,00
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	1.233.442,08	0,00	1.233.426,77
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	1.114.349,95	23.593.852,11	1.111.219,51	23.581.120,80
Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	201.083,31	0,00	201.083,31	
Εξοφλήσεις δανείων	-728.205,48	-523.534,78	-728.205,48	-523.534,78
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-527.122,17	-523.534,78	-527.122,17	-523.534,78
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	509.816,75	109.059,67	508.416,09	110.080,64
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	412.876,90	1.017.516,52	409.381,37	1.005.470,68
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	922.693,65	1.126.576,19	917.797,46	1.115.551,32

## 6 Πληροφορίες για τον Όμιλο

### Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» έχει τη μορφή της ανώνυμης τεχνικής εταιρείας και εδρεύει επί της οδού Σπ. Τρικούπη 60, Αθήνα. Το site της εταιρείας είναι [www.proodeftiki.gr](http://www.proodeftiki.gr) και είναι εισηγμένη στην κύρια αγορά Χρηματιστηρίου Αθηνών (Κλάδος Κατασκευών), στη «Μεσαία και Μικρή Κεφαλαιοποίηση» με ίδιο σύμβολο «ΠΡΔ».

### Φύση δραστηριοτήτων

Η «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» μετέχει με ποσοστό 100% στο μετοχικό κεφάλαιο των εταιρειών «SC PROODEFTIKI CONSTRUCT SRL» που εδρεύει στην Ρουμανία και η οποία δεν έχει δραστηριότητα, και «PROODEFTIKI CONSTRUCT EOOD» που εδρεύει στη Βουλγαρία.

Η «ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.» δραστηριοποιείται στον κατασκευαστικό κλάδο και πιο συγκεκριμένα, σύμφωνα με την με την κωδικοποίηση Ε.Σ.Υ.Ε. – ΣΤΑΚΟΔ, στον κλάδο «Κατασκευές» 45 και εκτελεί έργα πολιτικού μηχανικού, έργα Κατασκευής αυτοκινητόδρομων, αεροδρομίων και αθλητικών εγκαταστάσεων, υδραυλικά έργα (διώρυγες, αρδευτικά) κλπ.

### 6.1 Λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί η Εταιρεία / Όμιλος ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων

#### 6.1.1 Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

Οι συνημμένες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου καλύπτουν την εννεάμηνη περίοδο από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως και την 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2009. Έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή

Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και ειδικότερα σύμφωνες με το Δ.Λ.Π. 34 περί ενδιάμεσων καταστάσεων.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις του εννεαμήνου του 2009 καταρτίστηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές και μεθόδους αποτίμησης που ακολουθήθηκαν για την ετοιμασία και παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2008.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβαστούν σε συνδυασμό με τις ετήσιες πλήρεις οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2008, οι οποίες περιλαμβάνουν πλήρη ανάλυση των λογιστικών αρχών, μεθόδων και εκτιμήσεων που εφαρμόστηκαν, καθώς και ανάλυση των σημαντικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ (ή IFRS) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρίας. Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρίας επισημαίνονται όπου κρίνεται κατάλληλο. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις στις οποίες προβαίνει η Διοίκηση αξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται σε εμπειρικά δεδομένα και άλλους παράγοντες συμπεριλαμβανομένων των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα που θεωρούνται αναμενόμενα από εύλογες συνθήκες. Ως εκ τούτου τελούν υπό συνεχή επανεξέταση.

## **6.2 Νέα λογιστικά πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων**

### **6.2.1 Ανασκόπηση Μεταβολών**

Ο Όμιλος υιοθέτησε για πρώτη φορά το Δ.Π.Χ.Α. 8 «Λειτουργικοί Τομείς». Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 8 – Λειτουργικοί Τομείς από τον Όμιλο, δεν επηρέασε την παρουσίαση των λειτουργικών επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του Ομίλου σε σύγκριση με τις τελευταίες δημοσιευμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Επιπλέον, κατά τη διάρκεια της περιόδου υιοθετήθηκε το Δ.Λ.Π. 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» και το Δ.Λ.Π. 23 «Κόστος Δανεισμού».

Στην επόμενη παράγραφο αναλύονται οι σημαντικότερες αλλαγές που έχουν επέλθει στα ανωτέρω Πρότυπα.

Δεν υιοθετήθηκαν άλλα Πρότυπα και Διερμηνείες κατά την διάρκεια της τρέχουσας χρήσης.

Δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές επιδράσεις από την πρώτη εφαρμογή των προτύπων στην τρέχουσα, στις προηγούμενες και στις μεταγενέστερες οικονομικές καταστάσεις των νέων-τροποποιημένων προτύπων.

### **6.2.2 Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές (Τροποποιήσεις στα δημοσιευμένα πρότυπα έναρξης ισχύος 2009)**

Οι αλλαγές σε λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν αναλύονται ως ακολούθως:

#### **Υιοθέτηση του Δ.Π.Χ.Α. 8 «Λειτουργικοί Τομείς»**

Το ΔΠΧΑ 8 αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 14 «Οικονομικές Πληροφορίες κατά Τομέα» και υιοθετεί την προσέγγιση της διοίκησης αναφορικά με τις οικονομικές πληροφορίες που δίνονται κατά τομέα. Η πληροφόρηση που γνωστοποιείται είναι αυτή που χρησιμοποιεί η διοίκηση εσωτερικά για την αξιολόγηση της απόδοσης των λειτουργικών τομέων και την κατανομή πόρων σε αυτούς τους τομείς. Η υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 8 – Λειτουργικοί Τομείς από τον Όμιλο, δεν επηρέασε την παρουσίαση των λειτουργικών επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του Ομίλου σε σύγκριση με τις τελευταίες δημοσιευμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

#### **Υιοθέτηση του Δ.Λ.Π. 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»**

Οι βασικές αλλαγές αυτού του Προτύπου συνοψίζονται στην ξεχωριστή παρουσίαση των μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων που προέρχονται από συναλλαγές με τους ιδιοκτήτες με την ιδιότητά τους ως ιδιοκτήτες (π.χ. μερίσματα, αυξήσεις κεφαλαίου) από τις λοιπές μεταβολές Ιδίων Κεφαλαίων (π.χ. αποθεματικά μετατροπής). Επιπλέον, η βελτιωμένη έκδοση του Προτύπου επιφέρει αλλαγές στην ορολογία καθώς και στην παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων.

Οι νέοι ορισμοί του Προτύπου ωστόσο δεν αλλάζουν τους κανόνες αναγνώρισης, μέτρησης ή γνωστοποίησης συγκεκριμένων συναλλαγών και άλλων γεγονότων που απαιτούνται από τα υπόλοιπα Πρότυπα.

Η αναθεώρηση του Δ.Λ.Π. 1 είναι υποχρεωτική για τις περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009 ενώ οι απαιτήσεις αυτές έχουν εφαρμογή και στο Δ.Λ.Π. 8 «Λογιστικές πολιτικές, αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και λάθη». Οι αλλαγές από την αναθεώρηση του Δ.Λ.Π. 1 εφαρμόζονται αναδρομικά (Δ.Λ.Π. 8.19 (β)).

### **Υιοθέτηση του Δ.Λ.Π. 23 «Κόστος Δανεισμού»**

Το αναθεωρημένο Δ.Λ.Π. 23 καταργεί την επιλογή της άμεσης αναγνώρισης σαν έξοδο του κόστους δανεισμού που αφορά σε απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή παγίου στοιχείου του ενεργητικού. Το χαρακτηριστικό αυτού του παγίου είναι ότι απαιτείται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να επέλθει σε κατάσταση για χρήση ή πώληση. Μία επιχείρηση, παρόλα αυτά, απαιτείται να κεφαλαιοποιεί τέτοια κόστη δανεισμού σαν μέρος του κόστους του παγίου.

Το αναθεωρημένο Πρότυπο δεν απαιτεί την κεφαλαιοποίηση του κόστους δανεισμού που σχετίζεται με πάγια στοιχεία που μετρώνται στην εύλογη αξία και αποθέματα που κατασκευάζονται ή παράγονται σε μεγάλες ποσότητες συστηματικά ακόμη και αν χρειάζεται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να επέλθουν σε κατάσταση για χρήση ή πώληση. Το αναθεωρημένο Πρότυπο εφαρμόζεται για κόστη δανεισμού σχετιζόμενα με πάγια περιουσιακά στοιχεία που πληρούν τις προϋποθέσεις και η ημερομηνία έναρξης ισχύος του είναι την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2009. Ως αποτέλεσμα της αναθεώρησης αυτής καταργείται ο εναλλακτικός χειρισμός εξοδοποίησης του κόστους δανεισμού που υπήρχε. Η αλλαγή στον τρόπο της λογιστικής πολιτικής αναγνώρισης των εξόδων αυτών θα επηρεάσει κατά βάση τη χρονική στιγμή της αναγνώρισης του εξόδου όπως και τον τρόπο παρουσίασης του εξόδου αυτού (χρηματοοικονομικό έξοδο έναντι αποσβέσεων).

Δεν υπήρχε επίδραση από την εφαρμογή του νέου Προτύπου στην παρουσιαζόμενη περίοδο.

### **Ετήσιες Βελτιώσεις 2008**

Η I.A.S.B. προχώρησε μέσα στο 2008 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 2008». Οι περισσότερες από τις τροποποιήσεις αυτές έχουν

έναρξη ισχύος την 1η Ιανουαρίου 2009 ή μεταγενέστερα. Εκτιμάται πως η επίδραση δεν θα είναι σημαντική στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου.

### **6.2.3 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και δεν έχουν εφαρμογή στον Όμιλο.**

Τα ακόλουθα πρότυπα, τροποποιήσεις και αναθεωρήσεις έχουν έναρξη ισχύος το 2009 αλλά δεν έχουν εφαρμογή στον Όμιλο.

#### **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 13: Προγράμματα Πιστότητας Πελατών**

Τα προγράμματα πιστότητας πελατών παρέχουν στους πελάτες κίνητρα να αγοράζουν προϊόντα ή υπηρεσίες μιας επιχείρησης. Εάν ο πελάτης αγοράσει προϊόντα ή υπηρεσίες, τότε η επιχείρηση του χορηγεί award credits «πόντους» τα οποία ο πελάτης μπορεί να εξαγοράσει στο μέλλον προς απόκτηση δωρεάν ή σε μειωμένη τιμή προϊόντων/υπηρεσιών. Τα προγράμματα αυτά δύνανται να εφαρμόζονται από την επιχείρηση την ίδια ή από τρίτο μέρος. Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 13 μπορεί να εφαρμοστεί σε όλα τα award credits προγραμμάτων πιστότητας πελατών που μία επιχείρηση μπορεί να χορηγεί στους πελάτες της ως μέρος μίας συναλλαγής πώλησης. Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 13 θα εφαρμόζεται υποχρεωτικά για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2008. Η αναδρομική εφαρμογή της Διερμηνείας απαιτείται ενώ η νωρίτερη εφαρμογή της ενθαρρύνεται αρκεί το γεγονός αυτό να γνωστοποιείται στις επεξηγηματικές σημειώσεις που συνοδεύουν τις οικονομικές καταστάσεις της επιχείρησης.

#### **Τροποποιήσεις στο Δ.Π.Χ.Α. 2 Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών**

Η IASB προχώρησε σε έκδοση τροποποίησης του Δ.Π.Χ.Α. 2 αναφορικά με τις συνθήκες επένδυσης του κεφαλαίου σύνταξης και της ακύρωσης του. Οι τροποποιήσεις του Δ.Π.Χ.Α. 2 δε θα έχουν επίδραση στις λογιστικές πολιτικές του Ομίλου.

#### **Δ.Λ.Π. 32 Χρηματοοικονομικά μέσα Γνωστοποίηση και Παρουσίαση και Δ.Λ.Π. 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων**

*Τροποποιήσεις στα Χρηματοοικονομικά Μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο "puttable"*

Με βάση την τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 32 απαιτείται, εφόσον εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια, ορισμένα χρηματοοικονομικά μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο «puttable» και υποχρεώσεις που ανακύπτουν κατά την ρευστοποίηση μιας επιχειρηματικής οντότητας να καταταχθούν ως μέρος των Ιδίων Κεφαλαίων.

Η τροποποίηση στο Δ.Λ.Π. 1 αναφέρεται στη γνωστοποίηση πληροφοριών σχετικά με τα ανωτέρω μέσα που έχουν καταταχθεί ως μέρος των Ιδίων Κεφαλαίων.

Ο Όμιλος αναμένει ότι αυτές οι τροποποιήσεις δεν θα επηρεάσουν τις οικονομικές του καταστάσεις.

Οι τροποποιήσεις στο Δ.Λ.Π. 32 εφαρμόζεται από επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2009. Νωρίτερη εφαρμογή της Διερμηνείας ενθαρρύνεται αρκεί το γεγονός αυτό να γνωστοποιείται στις Επεξηγηματικές Σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων της επιχείρησης.

### **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 15 Συμφωνίες Κατασκευής Ακινήτων**

Σκοπός της Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 15 είναι η παροχή οδηγιών αναφορικά με τα ακόλουθα δύο ζητήματα:

- Αν οι συμφωνίες κατασκευής ακινήτων εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του Δ.Λ.Π. 11 ή του Δ.Λ.Π.18.
- Πότε θα πρέπει να αναγνωρίζεται το έσοδο που προκύπτει από τις συμφωνίες κατασκευής ακινήτων.

Η παρούσα Διερμηνεία εφαρμόζεται κατά την λογιστική αναγνώριση των εσόδων και των σχετιζόμενων με αυτά εξόδων, των επιχειρήσεων που αναλαμβάνουν την κατασκευή ακινήτων είτε απευθείας είτε μέσω υπεργολάβων.

Οι συμφωνίες που εντάσσονται στο πεδίο εφαρμογής της Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 15 είναι οι συμφωνίες κατασκευής ακινήτων. Επιπρόσθετα της κατασκευής ακινήτων, αυτού του είδους οι συμφωνίες μπορεί να περιλαμβάνουν την παράδοση και άλλων αγαθών ή υπηρεσιών.

Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 15 «Συμφωνίες Κατασκευής Ακινήτων εφαρμόζεται από τις επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2009. Νωρίτερη εφαρμογή ενθαρρύνεται αρκεί το γεγονός αυτό να γνωστοποιείται στις Επεξηγηματικές Σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων. Αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές θα πρέπει να αναγνωρίζονται σύμφωνα με όσα ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 8.



### **Δ.Π.Χ.Α. 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων**

Το αναθεωρημένο πρότυπο εφαρμόζεται για συνενώσεις επιχειρήσεων που συμβαίνουν την 1 Ιουλίου 2009 ή μεταγενέστερα και εφαρμόζεται από την ημερομηνία αυτή και έπειτα. Το αναθεωρημένο πρότυπο επιφέρει αλλαγές στις λογιστικές απαιτήσεις για τις συνενώσεις επιχειρήσεων, αλλά συνεχίζει να απαιτεί την εφαρμογή της μεθόδου αγοράς (Purchase Method) και έχει σημαντική επίδραση στις συνενώσεις επιχειρήσεων οι οποίες θα συμβούν την 1 Ιουλίου 2009 ή μεταγενέστερα.

### **Δ.Λ.Π. 39. Αναγνώριση και Αποτίμηση**

#### **Τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 39 για στοιχεία που πληρούν τις προϋποθέσεις λογιστικής αντιστάθμισης.**

Η τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 39 αποσαφηνίζει θέματα λογιστικής αντιστάθμισης και πιο συγκεκριμένα τον πληθωρισμό και τον one-sided κίνδυνο ενός αντισταθμιζόμενου στοιχείου.

Οι τροποποιήσεις στο Δ.Λ.Π. 39 εφαρμόζονται από επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2009.

### **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 17. Διανομές μη ταμειακών στοιχείων του ενεργητικού στους Ιδιοκτήτες**

Όταν μία επιχείρηση προβαίνει στην ανακοίνωση διανομής και έχει την υποχρέωση να διανείμει στοιχεία του ενεργητικού που αφορούν στους ιδιοκτήτες της, θα πρέπει να αναγνωρίζει μία υποχρέωση για αυτά τα πληρωτέα μερίσματα.

Σκοπός της Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 17 είναι η παροχή οδηγιών αναφορικά με το πότε θα πρέπει μία επιχείρηση να αναγνωρίζει τα μερίσματα πληρωτέα το πώς θα πρέπει να τα επιμετρά καθώς και το πώς θα πρέπει λογιστικοποιεί τις διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των στοιχείων του ενεργητικού που διανέμονται και της λογιστική αξία των πληρωτέων μερισμάτων όταν η επιχείρηση εξοφλεί τα μερίσματα πληρωτέα.

Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 17 «Διανομές μη Ταμειακών Στοιχείων του Ενεργητικού στους Ιδιοκτήτες» εφαρμόζεται από τις επιχειρήσεις μελλοντικά για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2009. Νωρίτερη εφαρμογή της Διερμηνείας επιτρέπεται αρκεί η επιχείρηση να γνωστοποιεί το γεγονός αυτό στις Επεξηγηματικές Σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων και ταυτόχρονα να εφαρμόζει το Δ.Π.Χ.Α. 3 (όπως αναθεωρήθηκε το 2008), το Δ.Λ.Π. 27 (όπως

τροποποιήθηκε τον Μάιο του 2008) και το Δ.Π.Χ.Α. 5 (όπως τροποποιήθηκε από την παρούσα Διερμηνεία). Η αναδρομική εφαρμογή της Διερμηνείας δεν επιτρέπεται.

### **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 18. Μεταφορές στοιχείων ενεργητικού από Πελάτες**

Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 18 εφαρμόζεται κυρίως στις επιχειρήσεις ή οργανισμούς κοινής ωφέλειας. Σκοπός της Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. είναι να αποσαφηνίζει τις απαιτήσεις των Δ.Π.Χ.Α. σχετικά με τις συμφωνίες κατά τις οποίες μια επιχείρηση λαμβάνει από ένα πελάτη της μέρος ενσώματων παγίων (οικόπεδα, κτιριακές εγκαταστάσεις ή εξοπλισμό τον οποίο η επιχείρηση θα πρέπει να χρησιμοποιήσει είτε με σκοπό ο πελάτης να αποτελέσει μέρος ενός δικτύου ή με σκοπό ο πελάτης να αποκτήσει συνεχή πρόσβαση στη παροχή αγαθών ή υπηρεσιών όπως για παράδειγμα παροχή ηλεκτρισμού ή νερού).

Σε ορισμένες περιπτώσεις, μια επιχείρηση λαμβάνει μετρητά από τους πελάτες της τα οποία θα πρέπει να χρησιμοποιηθούν για την απόκτηση ή τη κατασκευή κάποιας εγκατάστασης με σκοπό τη διασύνδεση του πελάτη με το δίκτυο ή την παροχή αδιάλειπτης πρόσβασης στο δίκτυο αγαθών ή υπηρεσιών (ή και στα δύο ταυτόχρονα).

Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. αποσαφηνίζει τις περιπτώσεις κατά τις οποίες πληρείται ο ορισμός του ενσώματου παγίου, την αναγνώριση και επιμέτρηση του αρχικού κόστους. Επιπλέον προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο μπορεί να γίνει η εξακρίβωση της υποχρέωσης για τη παροχή των ανωτέρω υπηρεσιών με αντάλλαγμα το ενσώματο πάγιο καθώς και τον τρόπο αναγνώρισης του εσόδου και τη λογιστική αντιμετώπιση των μετρητών που λαμβάνονται από τους πελάτες.

Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 18 «Μεταφορές στοιχείων ενεργητικού από Πελάτες» εφαρμόζεται από τις επιχειρήσεις μελλοντικά για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2009.

### **6.2.4 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ και δεν έχουν υιοθετηθεί.**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα και Αναθεωρήσεις Προτύπων αλλά και οι ακόλουθες διερμηνείες για τα υπάρχοντα πρότυπα έχουν δημοσιευθεί, τα οποία όμως δεν είναι υποχρεωτικά για τις

παρουσιαζόμενες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες ο όμιλος δεν έχει προγενέστερα υιοθετήσει:

### **Δ.Λ.Π. 27 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και λογιστικός χειρισμός για επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις**

Το αναθεωρημένο πρότυπο επιφέρει αλλαγές στις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν την απώλεια ελέγχου σε μια θυγατρική καθώς και αλλαγές που αφορούν το χρηματοοικονομικό κόστος στις θυγατρικές. Η διοίκηση εκτιμά ότι το αναθεωρημένο πρότυπο δεν θα έχει ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

### **Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 16. Αντισταθμίσεις Καθαρής Επένδυσης σε Επιχειρηματική Δραστηριότητα του Εξωτερικού**

Οι επενδύσεις σε επιχειρηματικές δραστηριότητες του εξωτερικού μπορεί να κατέχονται άμεσα από μία μητρική επιχείρηση ή έμμεσα από κάποια θυγατρική της. Σκοπός της Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 16 είναι η παροχή καθοδήγησης σχετικά με τη φύση των αντισταθμιζόμενων κινδύνων και το ποσό που έχει αναγνωριστεί στο αντισταθμιζόμενο στοιχείο για το οποίο έχει προσδιοριστεί σε μία σχέση αντιστάθμισης, και το ποια ποσά πρέπει να ανακατατάσσονται από ίδια κεφάλαια στα αποτελέσματα ως προσαρμογές ανακατάταξης, με τη διάθεση της επιχειρηματικής δραστηριότητας του εξωτερικού.

Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 16 εφαρμόζεται από μία επιχείρηση, η οποία αντισταθμίζει τον συναλλαγματικό κίνδυνο που προέρχεται από μία καθαρή επένδυση σε επιχειρηματική δραστηριότητα του εξωτερικού και επιδιώκει να καλύψει τις προϋποθέσεις της λογιστικής αντιστάθμισης, σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 39. Η παρούσα Διερμηνεία εφαρμόζεται μόνο σε αντισταθμίσεις καθαρών επενδύσεων σε επιχειρηματικές δραστηριότητες στο εξωτερικό, ενώ δεν έχει εφαρμογή σε άλλους τύπους λογιστικής αντιστάθμισης, όπως για παράδειγμα για αντισταθμίσεις εύλογης αξίας ή ταμειακών ροών.

Η Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 16 «Αντισταθμίσεις Καθαρής Επένδυσης σε Επιχειρηματική Δραστηριότητα του Εξωτερικού» εφαρμόζεται από επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την

01/10/2009. Νωρίτερη εφαρμογή της Διερμηνείας ενθαρρύνεται αρκεί το γεγονός αυτό να γνωστοποιείται στις Επεξηγηματικές Σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων της επιχείρησης.

Ο Όμιλος δεν έχει σκοπό να εφαρμόσει κανένα από τα Πρότυπα ή τις Διερμηνείες νωρίτερα.

**Προσδιορισμός κονδυλίου «Λειτουργικά αποτελέσματα προ Φόρων,  
Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Συνολικών Αποσβέσεων»  
(ΕΒΙΤΔΑ Ομίλου)**

Το κονδύλι «κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων» υπολογίζεται για τους σκοπούς της Απόφασης ως ακολούθως:

Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων
+/- Χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα
+/- Συνολικές αποσβέσεις (ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων)
= Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων

Διευκρινίζεται ότι:

1. Το κονδύλι «κέρδη/ζημιές προ φόρων» που χρησιμοποιείται στον ανωτέρω υπολογισμό, λαμβάνεται όπως ακριβώς απεικονίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων των οικονομικών καταστάσεων.
2. Το κονδύλι «χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα» αφορά έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές, που σχετίζονται με τη χρονική αξία του χρήματος (τόκοι καταθέσεων, δανείων κλπ) και τις επενδύσεις κεφαλαίου. Με τον όρο επενδύσεις κεφαλαίου νοούνται οι τοποθετήσεις της επιχείρησης σε χρεόγραφα (μετοχές, ομολογίες κλπ), ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία (επενδυτικά και ιδιοχρησιμοποιούμενα), στις περιπτώσεις που οι τοποθετήσεις αυτές δεν αποτελούν ένα από τα αντικείμενα δραστηριότητας (segments) του εκδότη. Το κονδύλι περιλαμβάνει ενδεικτικά, έσοδα από τόκους

καταθέσεων, έξοδα από τόκους δανειακών κεφαλαίων, μη λειτουργικές συναλλαγματικές διαφορές, έσοδα μερισμάτων, κέρδη/ζημίες από πώληση, διαγραφή, απομείωση, αναστροφή απομείωσης και αποτίμηση χρεογράφων, ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων.

3. Το κονδύλι των «συνολικών αποσβέσεων» που προστίθεται στα κέρδη/ζημίες προ φόρων είναι, αυτό που προκύπτει μετά από το συμψηφισμό των αποσβέσεων των παγίων περιουσιακών στοιχείων (έξοδο), με τις αντίστοιχες αποσβέσεις των τυχών επιχορηγήσεων (έσοδο), που έχουν ληφθεί γι' αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

### 6.3. Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών- Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι εταιρείες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους, τα ποσοστά συμμετοχής, καθώς και τις ανέλεγκτες χρήσεις τους, που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές πληροφορίες, είναι:

#### Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Α.Με την μέθοδο πλήρους ενοποίησης	Διεύθυνση	Ισοδύναμο % Συμμετοχής	Ανέλεγκτες Χρήσεις
1.ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ	2008
2.SC PROODEFTIKI CONSTRUCT SRL	ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙ, ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100%	2005-2008
3.PROODEFTIKI CONSTRUCT EOOD	ΣΟΦΙΑ, ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100%	2007-2008
<i>Β.Με την μέθοδο ενοποίησης Καθαρής Θέσης</i>			
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΚΟΥΤΛΑΣ ΤΕΜΓΕ Α.Ε	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	85,00%	2003-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΤΕΓΚ - ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΛΛ.ΤΕΧΝΙΚΗ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	10,42%	2003-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - ΑΒΑΞ ΑΕ - ΑΤΤΙΚΑΤ ΑΤΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ.	40%	2003-2008
Κ/Ξ ΓΕΦΥΡΑΣ	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 2 ΚΑΙ ΜΙΚΡΑΣ ΑΣΙΑΣ, ΧΑΛΛΑΝΔΡΙ	7,74%	2003-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	47,18%	2003-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΟΣ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	16,50%	2003-2008
Κ/Ξ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε	ΡΙΑΝΚΟΥΡ 78Α, ΑΘΗΝΑ	40%	2000-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 3, ΧΑΛΛΑΝΔΡΙ	17%	2000-2008
Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (ΟΛΥΜ. ΧΩΡΙΟ)	Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 109-111, ΑΘΗΝΑ	33,30%	2006-2008
Κ/Ξ ΑΤΤΙΚΑΤ Α.Τ.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (ΠΡΑΣΙΝΟ)	Λ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 109-111, ΑΘΗΝΑ	33,30%	2006-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ - ΕΡΚΑΤ ΑΕ	ΠΑΠΑΓΟΥ 4, Ν. ΕΡΥΘΡΑΙΑ	50%	2000-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ (ΑΝΑΔΟΧΟΣ)	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΛΑΝΔΡΙ	10%	2003-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ (ΕΚΤΕΛΕΣΗ)	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΛΑΝΔΡΙ	3,5%	2003-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΑΤΤΙΚΑΤ - ΚΟΥΤΛΑΣ ΤΕΜΓΕ	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	75%	2003-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. (ΟΡΑΙΟΝΑ)	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	65%	2003-2008
Κ/Ξ ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. (ΟΡΑΒΙΑ)	ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 357, ΧΑΛΛΑΝΔΡΙ	40%	2003-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΕΛΛ.ΥΔΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Α.Ε	ΣΠ. ΤΡΙΚΟΥΠΗ 60, ΑΘΗΝΑ	80%	2004-2008
<i>Γ.Μέθοδος Αναλογικής ενοποίησης</i>			
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΙΔΑΣ	ΕΥΤΙΧΙΔΟΥ 45 ΑΘΗΝΑ	33,33%	2007-2008
Κ/Ξ ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΣΥΒΑΡΟ Α.Ε	ΡΙΖΑΡΕΙΟΥ 8, ΧΑΛΛΑΝΔΡΙ	25,00%	2007-2008

Η μητρική καθώς και οι λοιπές εταιρείες του ομίλου δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά από μία έως έξι διαχειριστικές χρήσεις.

Κατά τον Μάρτιο του 2009 ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος των χρήσεων 2006 και 2007 της Εταιρείας απ' όπου προέκυψαν διαφορές φορολογικού ελέγχου ύψους € 373.169,47 οι

οποίες μείωσαν την από 31.12.2008 σχηματισθείσα πρόβλεψη, ποσού €500.000. Για την ανέλεγκτη φορολογικά χρήση της εταιρείας, η σχηματισμένη πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου, την 30.09.2009 ανερχόταν στο ποσό των € 126.830,53.

### ***Ληξιπρόθεσμες Υποχρεώσεις***

Σύμφωνα με την από 11/2/2008 με αριθμό πρωτ. 4846 απόφαση του Χ.Α. η εταιρεία εντάχθηκε στην κατηγορία επιτήρησης λόγω ληξιπρόθεσμων οφειλών ύψους € 2.500.000,00. Κατά τις 26/11/2009 δεν υφίστανται οι ανωτέρω ληξιπρόθεσμες οφειλές.

### **6.4 Πληροφόρηση κατά τομέα**

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην κατασκευή έργων. Το κάθε συμβόλαιο που εκτελεί ο Όμιλος έχει τα δικά του ιδιαίτερα τεχνικά χαρακτηριστικά τα οποία διαφοροποιούνται σε μικρό ή μεγάλο βαθμό από τα υπόλοιπα συμβόλαια. Τα έργα που εκτελεί η επιχείρηση διαφοροποιούνται κυρίως από την χρήση για την οποία τα προορίζει ο πελάτης, χωρίς όμως να διαφοροποιείται ο βαθμός επιχειρηματικού κινδύνου και απόδοσης.

Οι δραστηριότητες, της εταιρείας δεδομένου ότι αφορούν αποκλειστικά στον κλάδο κατασκευών δημοσίων έργων, είναι ομογενοποιημένες και θεωρούνται ως ένας τομέας.

Η εταιρεία δραστηριοποιείται τόσο στην Ελλάδα όσο και το εξωτερικό και συγκεκριμένα στην Ρουμανία και Βουλγαρία όπου εκτελεί έργα οδοποιίας.

Έτσι, ο όμιλος αναγνωρίζει δύο επιχειρηματικούς τομείς (γεωγραφικοί τομείς) και αφορούν στη δραστηριοποίηση του στην Ελλάδα και στο Εξωτερικό. Οι ανωτέρω λειτουργικοί τομείς είναι αυτοί που χρησιμοποιούνται από τη Διοίκηση της επιχείρησης για εσωτερικούς σκοπούς και οι στρατηγικές αποφάσεις της διοίκησης λαμβάνονται με βάση τα λειτουργικά αποτελέσματα του κάθε παρουσιαζόμενου τομέα, τα οποία χρησιμοποιούνται για την μέτρηση της αποδοτικότητας τους.

Τα έσοδα και τα αποτελέσματα των τομέων αυτών κατά τις εννεαμηνιαίες περιόδους που έληξαν την 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2009 και την 30<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2008, σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 8, απεικονίζονται ως ακολούθως :

Ποσά σε χιλ. €

Γεωγραφικοί τομείς 30/9/2009	ΕΛΛΑΔΑ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ	ΟΜΙΛΟΣ
<b>ΕΣΟΔΑ</b>	3.334	20	3.353
<b>Λειτουργικό Αποτέλεσμα</b>	2.258	604	2.862
Καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(788)	(1)	(789)
Κέρδη προ φόρων	1.470	604	2.073
Φόρος εισοδήματος	(491)	0	(491)
Κέρδη μετά Φόρου	978	604	1.582
<b>30/9/2009</b>			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	14.189	78	14.267
Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού	28.576	7.861	36.438
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	42.766	7.939	50.705
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	18.500	6.307	24.807

Ποσά σε χιλ. €

Γεωγραφικοί τομείς 30/9/2008	ΕΛΛΑΔΑ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ	ΟΜΙΛΟΣ
<b>ΕΣΟΔΑ</b>	4.116	642	4.758
<b>Λειτουργικό Αποτέλεσμα</b>	-3.672	-166	-3.838
Καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(841)	(9)	(850)
Κέρδη προ φόρων	(4.513)	(175)	(4.688)
Φόρος εισοδήματος	626	0	626
Κέρδη μετά Φόρου	(3.888)	(175)	(4.063)
<b>31/12/2008</b>			
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	14.699	438	15.137
Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού	33.210	5.909	39.120
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	47.909	6.347	54.256
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	23.731	7.129	30.860



## 6.5 Δεσμεύσεις

Οι δεσμεύσεις του ομίλου και της εταιρείας αναφορικά με τα κατασκευαστικά συμβόλαια έχουν ως εξής:

Από την έναρξη των έργων μέχρι και την:	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2009	31/12/2008	30/9/2009	31/12/2008
Συνολικά έσοδα έργων	117.698.203,13	123.535.717,20	111.743.463,43	117.616.936,38
Πραγματοποιηθέν κόστος έργων	101.586.992,67	109.379.719,84	96.227.726,94	104.052.817,10
Πρόβλεψη για αναγνώριση ζημιών	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Συνολικά αποτελέσματα</b>	<b>16.111.210,46</b>	<b>14.155.997,36</b>	<b>15.515.736,49</b>	<b>13.564.119,28</b>
Συνολικές τιμολογήσεις	93.082.523,69	96.125.281,23	90.978.713,22	94.021.470,76
Απαιτήσεις για εκτελεσθέν έργο	17.554.715,82	20.378.395,88	14.064.625,81	16.924.187,44
<b>Σύνολο</b>	<b>110.637.239,51</b>	<b>116.503.677,11</b>	<b>105.043.339,03</b>	<b>110.945.658,20</b>

Τον Απρίλη του 2009 η μητρική εταιρεία υπέγραψε με την εταιρεία ΤΕΡΝΑ Α.Ε. σύμβαση υπεργολαβίας € 40 εκ. για το αυτοχρηματοδοτούμενο έργο Ε-65. Σύμφωνα με την από 16/9/09 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας αποφασίστηκε λόγω προβλημάτων μελετών και απαλλοτριώσεων όπως το κατασκευαστικό αντικείμενο περιορισθεί από 40 εκ. σε 20 εκ. ευρώ και ταυτόχρονα ανατεθεί στη εταιρεία η σύνταξη προμετρήσεων ύψους 3 εκ. € που η κερδοφορία τους θα είναι αρκετά μεγαλύτερη έναντι της εκτέλεσως του υπολοίπου 20 εκ. ευρώ.

Επιπλέον, η εταιρεία τον Σεπτέμβριο του 2009, υπέγραψε με την κοινοπραξία των τεχνικών εταιρειών VINCI CONSTRUCTION GRANDS PROJETS S.A. – HOCHTIEF CONSTRUCTION A.G. – ΑΚΤΩΡ Α.Ε. – J & P – ΑΒΑΞ Α.Ε. – ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. και τις ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ και J & P - ΑΒΑΞ Α.Ε., συμβάσεις υπεργολαβίας συνολικού ύψους € 50 εκ. για το αυτοχρηματοδοτούμενο έργο οδοποιίας ΕΛΕΥΣΙΝΑ – ΚΟΡΙΝΘΟΣ – ΠΑΤΡΑ – ΠΥΡΓΟΣ – ΤΣΑΚΩΝΑ.

## 6.6 Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις/Υποχρεώσεις

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	30/9/2009		31/12/2008	
	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση
<b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία</b>				
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	231,34	1.554,51	231,34	1.554,51
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	271.959,67	0,00	285.601,53	0,00
<b>Κυκλοφοριακά Στοιχεία</b>				
Κατασκευαστικά Συμβόλαια		3.158.406,14	0,00	3.263.028,85
Απαιτήσεις	10.140.726,89	4.683.911,40	10.140.726,89	4.208.911,40
<b>Αποθεματικά</b>				
Αποφορολόγηση αποθεματικών	69.825,58	1.814.825,34	69.825,58	2.074.195,20
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>				
Παροχές σε Εργαζομένους	152.029,83	124.490,39	152.029,83	125.990,39
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>				
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,00	0,00	109.583,41	130.456,44
Μη Χρησιμοποιούμενες Φορολογικές Ζημιές	1.377.618,62	0,00	1.377.618,62	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>12.012.391,94</b>	<b>9.783.187,78</b>	<b>12.135.617,19</b>	<b>9.804.136,78</b>
Συμφηφιστικό υπόλοιπο	<b>2.229.204,15</b>		<b>2.331.480,41</b>	

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	30/9/2009		31/12/2008	
	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση
<b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία</b>				
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	231,34	1.554,51	872,31	1.554,51
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	271.959,67	0,00	285.601,53	0,00
<b>Κυκλοφοριακά Στοιχεία</b>				
Κατασκευαστικά Συμβόλαια	0,00	3.983.595,66	0,00	4.000.599,86
Απαιτήσεις	10.140.726,89	4.683.911,40	10.140.726,89	4.208.911,40
<b>Αποθεματικά</b>				
Αποφορολόγηση αποθεματικών	69.825,58	1.814.825,34	69.825,58	2.074.195,20
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>				
Παροχές σε Εργαζομένους	152.029,83	124.490,39	152.029,83	125.990,39
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>				
Μη Χρησιμοποιούμενες Φορολογικές Ζημιές	1.377.618,62	0,00	1.377.618,62	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>12.012.391,94</b>	<b>10.608.377,30</b>	<b>12.026.674,75</b>	<b>10.411.251,35</b>
Συμφηφιστικό υπόλοιπο	<b>1.404.014,63</b>		<b>1.615.423,40</b>	

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 12, η εταιρεία προσδιορίζει τον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Οι

αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, πέρα αυτών που συμφηφίζονται με αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις που αναστρέφονται στην ίδια περίοδο, έχουν αναγνωριστεί δεδομένου της εκτίμησης της Διοίκησης πως θα υπάρξει μελλοντικό φορολογικό κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

## 6.7 Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2009	31/12/2008	30/9/2009	31/12/2008
Πελάτες	5.154.230,61	2.062.354,97	4.845.910,33	1.968.775,77
Βραχ. Απαιτήσεις κατά λοιπών συνδεδεμένων επιχειρήσεων (Κ/Ξ)	7.691.047,15	8.817.059,68	10.693.901,85	10.637.963,84
Γραμμάτια Εισπρακτέα	0,00	0,00		
Επιταγές Εισπρακτέες	116.500,12	272.843,45	92.777,56	244.787,56
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(2.000.000,00)	(2.000.000,00)	(2.000.000,00)	(2.000.000,00)
<b>Καθαρές Εμπορικές Απαιτήσεις</b>	<b>10.961.777,87</b>	<b>9.152.258,10</b>	<b>13.632.589,73</b>	<b>10.851.527,17</b>
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	682.748,03	591.937,03	605.429,66	514.138,69
<b>Σύνολο</b>	<b>11.644.525,90</b>	<b>9.744.195,13</b>	<b>14.238.019,39</b>	<b>11.365.665,86</b>

Το Αρμόδιο Συμβούλιο Προδιαίτησίας, στο οποίο προσέφυγε η Εταιρεία, σύμφωνα με την υπογραφείσα σύμβαση, για την καταβολή χρηματικής αποζημίωσης, λόγω λύσης της εργολαβίας από υπαιτιότητα του Βουλγαρικού Δημοσίου, αποφάσισε και ενέκρινε την καταβολή του ποσού των 4,5 εκ. € ως αποζημίωση υπέρ της Εταιρείας. Το ποσό αυτό, το οποίο έχει συμπεριληφθεί στις απαιτήσεις από πελάτες, αναλύεται ως εξής:

- α) ποσό € 2,5 εκ. αφορά απαίτηση για εκτελεσθέν έργο, το οποίο μεταφέρθηκε από το κονδύλι του Ενεργητικού «Κατασκευαστικά Συμβόλαια»,
- β) ποσό € 1 εκ. αφορά κατάπτωση εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης το οποίο επιβάρυνε τα αποτελέσματα της τρέχουσας περιόδου και
- γ) ποσό € 1 εκ. αφορά αποζημίωση της εταιρείας λόγω της λύσης της εργολαβίας από υπαιτιότητα του Βουλγαρικού Δημοσίου.

## 6.8 Λοιπές Απαιτήσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2009	31/12/2008	30/6/2009	31/12/2008
Χρεώστες Διάφοροι	2.940.759,68	3.062.867,30	2.453.065,49	2.578.216,82
Απαιτήσεις Από Ελληνικό Δημόσιο	1.749.003,20	1.715.795,27	1.749.003,20	1.715.795,27
Λοιπές Απαιτήσεις	1.064.132,14	150.214,94	1.063.920,12	148.979,51
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	472.397,82	472.397,82	472.397,82	472.397,82
<b>Καθαρές απαιτήσεις Χρεωστών</b>	<b>6.226.292,84</b>	<b>5.401.275,33</b>	<b>5.738.386,63</b>	<b>4.915.389,42</b>

Η εταιρεία με την από 27.08.2009 απόφαση Δ.Σ. ενέκρινε την λογιστικοποίηση ποσού € 1.500.000 εκ του συνολικού ποσού € 4.100.000 πλέον τόκων, που της αναλογεί από την υπ' αριθμ. 1409/2009 τελεσίδικη απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών, που επιδίκασε συνολικά υπέρ της Κ/ξίας ΚΑΖΙΝΟ ΑΘΗΝΩΝ € 17.055.831,36 πλέον τόκων από 28.9.2001(ποσοστό συμμετοχής της Εταιρείας στην Κ/ξία 24%).

Το Δ.Σ. της εταιρείας αποφάσισε την λογιστικοποίηση του ποσού του € 1.500.000 εκ του συνολικού ποσού που αναφέρεται παραπάνω και αναλογεί στην εταιρεία, διότι στην παρούσα χρονική στιγμή δεν έχουν αποσαφηνιστεί πλήρως οι ενδεχόμενες νομικές ενέργειες του Ελληνικού Δημοσίου. Εκτιμάται ότι η εν λόγω διαδικασία θα έχει αποσαφηνιστεί έως το τέλος του έτους 2009. Το ανωτέρω ποσό έχει απεικονιστεί στο κονδύλι «Λοιπές απαιτήσεις» και συγκεκριμένα σαν «Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο» σε όφελος των αποτελεσμάτων της περιόδου 01.01.-30.09.2009.

## 6.9 Μετοχικό Κεφάλαιο

	<b>Αριθμός μετοχών</b>	<b>Κοινές μετοχές</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Υπόλοιπα 31/12/2008</b>	<b>22.119.250</b>	<b>6.635.775,00</b>	<b>6.635.775,00</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	2.200.000	660.000,00	<b>660.000,00</b>
<b>Υπόλοιπα 30/09/2009</b>	<b>24.319.250</b>	<b>7.295.775,00</b>	<b>7.295.775,00</b>

Με την από 2/2/2009 απόφαση του Δ.Σ. της εταιρείας, αποφασίστηκε η ακύρωση της αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας υπέρ παλαιών μετόχων, υπέρ στρατηγικών επενδυτών και υπέρ νέων μετόχων, και η μερική αύξηση κεφαλαίου ποσού ευρώ 660.000 υπέρ πιστωτών της εταιρείας.

Με την Κ2-1362-9/2/2009 του Υπουργείου Ανάπτυξης εγκρίθηκε η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου κατά € 660.000 με κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων της εταιρείας υπέρ πιστωτών και έκδοση 2.200.000 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας 0,30 € έκαστη.

Με την από 18.8.2009 συνέχιση της από 11.8.2009 2ης Επαναληπτικής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, αποφασίστηκε η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της:

i) με καταβολή μετρητών ποσού € 7.295.775 και έκδοση 24.319.250 νέων κοινών μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,30 € έκαστη και τιμή διάθεσης 0,30 € έκαστης.

ii) με καταβολή μετρητών έως ποσού € 10 εκ. και έκδοση νέων μετοχών με κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων υπέρ της εισόδου στην εταιρεία νέων στρατηγικών επενδυτών, ον. αξίας 0,30 € έκαστης και τιμή διάθεσης 0,30 € έκαστης.

iii) Με κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων της Εταιρείας έως ποσού € 5 εκ. και έκδοση νέων μετοχών με κατάργηση του δικαιώματος προτίμησης των παλαιών μετόχων της εταιρείας υπέρ των πιστωτών της, ον. αξίας 0,30 € έκαστης και τιμή διάθεσης 0,30 € έκαστης. Η ανωτέρω απόφαση της από 18.8.2009 Γενικής Συνέλευσης εγκρίθηκε από το Υπουργείο Ανάπτυξης με την υπ' αριθμ. Κ2-9474/29.09.09 απόφαση.

## 6.10 Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2009	31/12/2008	30/9/2009	31/12/2008
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>				
Τραπεζικός Δανεισμός	4.475.888,59	3.428.990,41	4.254.343,05	3.169.282,23
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>	<b>4.475.888,59</b>	<b>3.428.990,41</b>	<b>4.254.343,05</b>	<b>3.169.282,23</b>

Η αύξηση των βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων κατά την διάρκεια της τρέχουσας περιόδου, οφείλεται στην κατάπτωση εγγυητικής επιστολής της Εταιρείας ποσού € 1 εκ., για έργο που πραγματοποιούσε στη Βουλγαρία και το οποίο διεκόπη από υπαιτιότητα του Βουλγαρικού Δημοσίου (βλέπε σημ. 6.7).

## 6.11 Λοιπά Έσοδα / Έξοδα Εκμετάλλευσης

	30/9/2009		30/9/2008	
	Ο Όμιλος	Η εταιρεία	Ο Όμιλος	Η εταιρεία
<b>Άλλα λειτουργικά έσοδα</b>				
Αποζημιώσεις Έργων	1.981.543,16	1.981.543,16	0,00	0,00
Κέρδη Συναλλαγματικών Διαφορών	47,83	47,83	251.714,75	251.714,75
Πωλήσεις κατεστραμένου μηχανολογικού εξοπλισμού	54.168,07	54.168,07	0,00	0,00
Λοιπές αποζημιώσεις	1.718.640,00	1.718.640,00	0,00	0,00
Κέρδη από πώληση παγίων	559.714,36	558.714,36	594.161,39	583.018,13
Λοιπά	489.078,16	489.078,16	536.400,48	536.400,48
<b>Σύνολο</b>	<b>4.803.191,58</b>	<b>4.802.191,58</b>	<b>1.382.276,62</b>	<b>1.371.133,37</b>
<b>Άλλα λειτουργικά έξοδα</b>				
Ζημιές συναλλαγματικών διαφορών	2.534,13	2.534,13	134,37	134,37
Κατάπτωση εγγυητικής επιστολής	1.030.140,57	1.030.140,57	0,00	0,00
Ζημιά από πώληση παγίων	477.617,20	477.617,20	10.434,16	10.434,16
Πρόστιμα & προσαυξήσεις	0,00	0,00	66.769,25	66.769,25
Λοιπά	17.608,53	14.067,10	99.566,04	86.468,49
<b>Σύνολο</b>	<b>1.527.900,43</b>	<b>1.524.359,00</b>	<b>176.903,82</b>	<b>163.806,27</b>

Στα λειτουργικά έσοδα της τρέχουσας περιόδου, έχουν συμπεριληφθεί:

α) η αποζημίωση που απαιτεί η εταιρεία από το Βουλγαρικό Δημόσιο, μετά από την απόφαση του Αρμόδιου Συμβουλίου Προδιαληθσίας, λόγω λύσης της εργολαβίας από υπαιτιότητα του Βουλγαρικού Δημοσίου (βλέπε σημ. 6.7) και

β) η αποζημίωση που απαιτεί η εταιρεία από το Ελληνικό Δημόσιο, μετά από την 1409/2009 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Αθηνών, υπέρ της «Κ/ΞΙΑ ΚΑΖΙΝΟ ΑΘΗΝΩΝ» (βλέπε σημ. 6.8).

Επιπλέον, στα λειτουργικά έξοδα της τρέχουσας περιόδου, έχει συμπεριληφθεί και το κόστος της εταιρείας που προέκυψε από κατάπτωση εγγύησης καλής εκτέλεσης, για έργο που πραγματοποιούσε στη Βουλγαρία (βλέπε σημ. 6.7).

### **6.12 Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη**

Επί των περιουσιακών στοιχείων του ομίλου υφίστανται προσημειώσεις ύψους € 10.691.914,93, για εξασφάλιση πιστοδοτήσεων που χορηγήθηκαν.

### **6.13 Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές**

Δεν υφίστανται επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της εταιρείας και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία των εταιρειών του ομίλου.

### **6.14 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού και υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία**

Παροχές τερματισμού απασχόλησης: Ο Όμιλος και η Εταιρία αναγνωρίζει ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης.

Η εταιρεία δεν έχει επίσημα ή ανεπίσημα ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς τους εργαζόμενους της. Το μόνο πρόγραμμα που ισχύει και έχει ενεργοποιηθεί στο παρελθόν είναι η συμβατική υποχρέωση (με βάση την ισχύουσα νομοθεσία Ν.2112/20) για παροχή ενός εφάπαξ ποσού αποζημίωσης που εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εν λόγω αποζημιώσεις κατά την έξοδο από την υπηρεσία εμπίπτουν στα προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit plan) με βάση το ΔΛΠ 19 «Παροχές στους εργαζόμενους». Η σχετική υποχρέωση υπολογίστηκε κατόπιν αναλογιστικής μελέτης.

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στον Όμιλο και στην εταιρεία είναι:

Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
30.09.2009	30.09.2008	30.09.2009	30.09.2008
25	46	25	46

Η σχετική υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2009	30/9/2008	30/9/2009	30/9/2008
<b>Υποχρεώσεις ισολογισμού για:</b>				
Συνταξιοδοτικές παροχές	137.697	191.131	137.697	194.131
<b>Σύνολο</b>	<b>137.697</b>	<b>191.131</b>	<b>137.697</b>	<b>194.131</b>
<b>Χρεώσεις στα αποτελέσματα:</b>				
Συνταξιοδοτικές παροχές (προβλέψεις και καταβολές)	7.500	14.150	7.500	14.150
<b>Σύνολο</b>	<b>7.500</b>	<b>14.150</b>	<b>7.500</b>	<b>14.150</b>



## 6.15 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Το σύνολο των απαιτήσεων και υποχρεώσεων από και προς συνδεδεμένα με την εταιρεία κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 αναλύονται στον πίνακα που ακολουθεί, καθώς και οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών της εταιρείας και του ομίλου για την περίοδο 01.01-30.09.2009.

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>
α) Απαιτήσεις	9.725.062,08	9.602.095,67
β) Υποχρεώσεις	3.149.175,79	57.688,22
γ) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	89.150,00	89.150,00

Οι απαιτήσεις και οι υποχρεώσεις της εταιρείας και του ομίλου προς συνδεδεμένα μέρη, αναλύονται ως εξής:

<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	<b>Απαιτήσεις</b>	<b>Υποχρεώσεις</b>
Κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει η μητρική	9.602.095,67	57.688,22
<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>Απαιτήσεις</b>	<b>Υποχρεώσεις</b>
Κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει η μητρική	9.498.825,78	49.261,29
Απαιτήσεις / Υποχρεώσεις από κοινοπρακτούντα μέλη των Κ/Ξ που ενοποιούνται με την μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης	226.236,30	3.099.914,50
<b>Σύνολα</b>	<b>9.725.062,08</b>	<b>3.149.175,79</b>

## 6.16 Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό των μετοχών σε κυκλοφορία επί του συνόλου των μετοχών της εταιρείας και έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	1/1-30/09/2009	1/7-30/09/2009	1/1-30/09/2008	1/7-30/09/2008	1/1-30/09/2009	1/7-30/09/2009	1/1-30/09/2008	1/7-30/09/2008
Κέρδη που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	1.581.887,82	640.319,17	(4.062.511,37)	(3.191.110,63)	1.582.310,66	640.319,15	(4.062.138,74)	(3.190.979,45)
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	24.004.964	24.004.964	24.004.964	24.004.964	24.004.964	24.004.964	24.004.964	24.004.964
Βασικά κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή (Ευρώ ανά μετοχή)	0,0659	0,0267	(0,1692)	(0,1329)	0,0659	0,0267	(0,1692)	(0,1329)

Λαμβάνοντας υπόψη τα όσα αναφέρονται αναλυτικότερα στη σημείωση 6.9 για την αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας με συμψηφισμό υποχρεώσεων, έγινε αναδρομική αναπροσαρμογή του υπολογιζόμενου δείκτη κερδών ανά μετοχή με την προηγούμενη περίοδο που παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις, όπως ορίζει και το ΔΛΠ 33.

## 6.17 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον όμιλο είτε την εταιρεία, για τα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

**Αθήνα, 26 Νοεμβρίου 2009**

Ο Πρόεδρος & Δ/νων  
Σύμβουλος του Δ.Σ.

Το Μέλος του Δ.Σ.

Ο Οικονομικός Δ/ντής

Ο Προϊστάμενος  
Του Λογιστηρίου

Κων/νος Αθ. Κούτλας  
Α.Δ.Τ ΑΒ 601975

Ιωάννης Γεωργαντζής  
Α.Δ.Τ Ρ 059904

Γιώργος Αντωνίου  
Α.Δ.Τ. Α 415932  
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 20867

Γεώργιος Κοντολάτης  
Α.Δ.Τ Σ 630856  
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 4868

Α' ΤΑΞΗ

Α' ΤΑΞΗ

# Ε. Στοιχεία και Πληροφορίες Περιόδου

## ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε.

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 602/Β/86/04  
ΕΔΡΑ: ΣΠΥΡΟΥ ΤΡΥΚΟΥΤΗ 6Θ ΑΘΗΝΑ 11473

Στοιχεία και πληροφορίες της περιόδου από 1 Ιανουαρίου 2009 έως 30 Σεπτεμβρίου 2009  
Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μία γρήγορη ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. και του ΟΜΛΟΥ.

Συστομέε, επομένως στον αναγνώστη την προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτυακής της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επικοινωνίας του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ					ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσό εκφρασμένα σε €														
Αρμόδια Υπηρεσία - Νομαρχία : Υπουργείο Ανάπτυξης - Διεύθυνση Ανωμόνων Εταιρειών & Πλατών Διεύθυνση διαδικτυακού εταιρείας : <a href="http://www.proodeutiki.gr">www.proodeutiki.gr</a> Ημερομηνία έκδοσης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων : 26/11/2009 Νόμιμοι Ελεγκτές : Θεόδωρος Γ. Δημόσης (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α.10481) - Μιλέτης Δ. Σαστάσης (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α.12181) Ελεγκτική εταιρεία ΣΟΛ Α.Ε. (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Α.125) Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών : Με σύμφωνη γνώμη					Ο ΟΜΙΛΟΣ					Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ									
					30.9.2009		31.12.2008		30.9.2008		31.12.2008		01.01-30.9.2009		01.01-30.9.2008		01.01-30.9.2009		01.01-30.9.2008
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>										Κύκλος εργασιών									
Βασισμένη σε κείμενο εντύπου πέντε στοιχεία										3.353.278,11									
Άλλα περιουσιακά στοιχεία										1.714.485,95									
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία										2.862.383,65									
Από αθήματα										2.073.116,31									
Αποδόσεις επί αθηνών										1.581.887,82									
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία										5.806.160,00									
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ										10.530.380,51									
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΩΣΕΙΣ</b>										Μετρίες κ/θή (ζ/θήες)									
Μετοχές Κεφάλαιο										1.377.388,07									
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων										1.060.100,64									
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μετρίων εταιρείας (α)										867.929,43									
Δικαιώματα Μετοχολογίας (β)										640.319,17									
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)										1.508.249,60									
Μικροί ρόβητες δανειακές υποχρεώσεις										2.073.116,31									
Προβλεψές / Λοιπά μικροί ρόβητες υποχρεώσεις										4.688.145,64									
Βραχυ ρόβητες δανειακές υποχρεώσεις										1.964.386,42									
Λοιπά βραχυ ρόβητες υποχρεώσεις										-4.954.817,14									
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)										9.022.130,91									
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)										10.530.380,51									
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσό εκφρασμένα σε €</b>										<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) ποσό εκφρασμένα σε €</b>									
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2009 και 01.01.2008 αντίστοιχα)										Κέρδη χ/ρητών προ φόρων									
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου										7.500,00									
Μεταφορά από θεμελιώδη αναπροσαρμογές π/ω/β/θ/ντων παγκών στα εκ νέον										4.688.145,64									
Κέρδη / (ζημιές) της περιόδου, μετά από φόρους										1.964.386,42									
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.09.2009 και 30.09.2008 αντίστοιχα)										9.022.130,91									
<b>Πρόβλεψη στοιχείων και πληροφοριών</b>					<b>Επένδυση και μη επένδυση</b>					<b>Επένδυση και μη επένδυση</b>									
1. Οι εταιρείες του Ομίλου με το αντίστοιχο ποσοστό συμμετοχής, τις ανάλογες φορολογικές χρήσεις καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους στις Εποποιημένες Οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 01.01-30.09.2009, παρουσιάζονται αναλυτικά στη σημείωση 6.3 των Ενδιάμεσων Στοιχείων Οικονομικών Καταστάσεων.										Σύνολο εισοδήματος (εξοδα) από επενδυτικές δραστηριότητες									
2. Επί των περιουσιακών στοιχείων του ομίλου υφίστανται τα προσημασμένα ύψους 10.691.914,93 € για εξασφάλιση υποχρεώσεων.										Από πωληθέντα (α) από τον ΟΜΙΛΟ									
3. Δεν υφίστανται επί της υφ/π από διαφορά διαφοράς της εταιρείας και από αφόρους δικαστικών ή διαπραγματευτικών μέτρων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επί τη γνώμη στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία των εταιρειών του ομίλου. Οι λοιπές προβλεψές που έχουν σχηματισθεί την 30/09/2009 ανέρχονται για τον Όμιλο και για την Εταιρεία σε 137.697,18 €. Επιπλέον, η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν σχηματίσει προβλεψές ύψους € 126.830 που αφορούν αλειτουργικές φορολογικές χρήσεις καθώς και τα προβλεψές επιφορολογίας από απλήρωτες ποσότητες € 2.000,00.										Από πωληθέντα (β) από την ΕΤΑΙΡΕΙΑ									
4. Ο αριθμός που αποσκαλομένου το ροποσκό στον Όμιλο και στην εταιρεία είναι:										Από πωληθέντα (γ) από τον ΟΜΙΛΟ									
		30.9.2009		30.9.2008		30.9.2009		30.9.2008		30.9.2009		30.9.2008		30.9.2009		30.9.2008			
		25		46		25		46		25		46		25		46			
5. Τα κέρδη ανά μετοχή που αποκτήθηκαν με βάση τα κέρδη δια του συνόλου των μετοχών της εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη την οσα αναφέρονται στην σημείωση 6.16 είναι αναδρομική αναπροσαρμογή που υπολογίζονται δεκάτα κέρδη ανά μετοχή για την προηγούμενη περίοδο που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις.										Από πωληθέντα (δ) από την ΕΤΑΙΡΕΙΑ									
6. Τα ποσά που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα προς αυτήν μέρη, κατά την ένατο του Δ.Λ.Π. 24 αναλύονται στον παρακάτω πίνακα :										Από πωληθέντα (ε) από τον ΟΜΙΛΟ									
<b>Ποσό εκφρασμένα σε ευρώ</b>										Από πωληθέντα (στ) από την ΕΤΑΙΡΕΙΑ									
α) Αποδόσεις										9.725.062,08									
β) Υποχρεώσεις										3.149.175,79									
γ) Συνολικά κέρδη και αμετάβητα θετικών/αποβλητικών και μελών διοικήσης										6.575.886,29									
7. Δεν πραγματοποιήθηκαν επενδύσεις σε τρίτους εξ/π/κατά για την περίοδο 1.1-30.9.2009.										8. Στις ενωμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ηρωθεί οι βασικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για να καταρτιστούν οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2008. Δεν υπήρξαν μεταβολές στις λογιστικές μεθόδους και εκτιμήσεις οι οποίοι με την προηγούμενη χρήση.									
9. α) Με την από 2/2/2009 απόφαση του Δ.Σ. της εταιρείας, αποφασίστηκε η απόφαση της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας υπό την προϋπόθεση της ενδεδειγμένης και υπέρ των νέων μετοχών, και η μερική αύξηση κεφαλαίου ποσού ευρώ 660.000 υπέρ πιστωτών της εταιρείας, β) Με την Κ2-1362-9/2/2009 απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης εγκρίθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά € 660.000 με κεφαλαίο ομίσου υποχρεώσεων της εταιρείας υπό την προϋπόθεση της ενδεδειγμένης και υπέρ των νέων μετοχών, γ) Με την από 18.8.2009 εντολή της από 11.8.2009 2ης Επικυρωμένης Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετοχών της Εταιρείας, αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της η/π/κ κεφαλαίου με ποσό € 2.250.775 και έκδοση 24.319.250 νέων κοινών μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,30 € έκαστης και η/π/κ διόδοσης 0,30 € έκαστης, δ) με κερφόλη μετοχών της ποσού € 10 εκ. και έκδοση νέων μετοχών με κερφόλη του δικαστικού προμήρη της των παλαιών μετοχών υπέρ της συνόλου στην εταιρεία έναν χρηματικό επιπόδιον, αν. αξίας 0,30 € έκαστης και η/π/κ διόδοσης 0,30 € έκαστης, ε) Με κεφαλαίο ομίσου υποχρεώσεων της εταιρείας (ως π/σού € 5 εκ. και έκδοση νέων μετοχών με κερφόλη του δικαστικού προμήρη της των παλαιών μετοχών της εταιρείας υπό την προϋπόθεση της ενδεδειγμένης και υπέρ των νέων μετοχών, ζ) με την από 11/2/2008 με αρ/θμ. π/ρμ. 4846 απόφαση του Χ.Α. η εταιρεία εντόθηκε στην κατηγορία επί πληρωτής λόγω λήξης ρόβητων οφειλών ύψους € 2.500.000,00. Κατά 26/11/2009 δεν υφίστανται οι ανωτέρω λήξη ρόβητων οφειλών.										10. Σύμφωνα με την από 11/2/2008 με αρ/θμ. π/ρμ. 4846 απόφαση του Χ.Α. η εταιρεία εντόθηκε στην κατηγορία επί πληρωτής λόγω λήξης ρόβητων οφειλών ύψους € 2.500.000,00. Κατά 26/11/2009 δεν υφίστανται οι ανωτέρω λήξη ρόβητων οφειλών.									
11. Πάνω των όσων αναφέρονται στην ανωτέρω περιγραφή υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα τα οποία επρ/ει να κανονισθούν ή να διαφοροποιηθούν τα κενόδια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.										12. Για τις Κ2/ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΑ ΑΤΕ - ΟΕ/ΕΛΛΗΝΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΟΥΒΑΡΟ Α.Ε. και Κ2/ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Τ.Ε. - ΝΙΚΑΣΙΔΗΣ, υφίστανται βελτιστοποιήσεις π/ρμ/σητων εργασιών.									
13. Δεν υπάρχουν στο τέλος της περιόδου, μετρήσεις της μετρίων εταιρείας, που κερφόνη είτε από την ίδια είτε από τα θυγατρικά και συγγενείς της εταιρείας.										14. Δεν έχει επιλέξει δικαστική εκμεταλλώση κλάδου η εταιρεία του Ομίλου.									
15. Τα έργα της Εταιρείας στη Ρουμανία έχουν δομηθεί με την επιμέλεια του Ρουμανικού Δημοσίου και βρίσκονται σε εκκαθάριση																			